

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы администрации,
начальник отдела архитектуры,
капитального строительства и
муниципального имущества


А.А.Крепков

ПЛАН РАБОТЫ

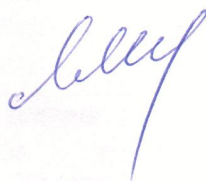
сектора по управлению муниципальным имуществом отдела архитектуры,
капитального строительства и муниципального имущества администрации
городского округа город Первомайск Нижегородской области
на 2020 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения мероприятия	Ответственные исполнители
1	Ведение реестра имущества муниципальной собственности	В течение года	Начальник сектора, аналитик
2	Проверки использования недвижимого имущества муниципальными учреждениями и предприятиями	В рамках проведения ревизий сектором контрольно-ревизионной работы отдела учета, отчетности и исполнения бюджета финансового управления	Начальник сектора, аналитик
3	Согласование предоставления муниципального имущества в аренду и безвозмездное пользование муниципальными учреждениями и предприятиями	В течение года	Начальник сектора, аналитик
4	Проведение торгов по предоставлению в аренду муниципального имущества	По мере необходимости	Начальник сектора, аналитик
5	Проведение торгов по предоставлению в аренду земельных участков	По мере необходимости	Начальник сектора, аналитик
6	Проведение торгов по продаже земельных участков	По мере необходимости	Начальник сектора, аналитик
7	Предоставление земельных участков в собственность (аренду) собственникам расположенных на	По мере необходимости	Начальник сектора, экономист

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения мероприятия	Ответственные исполнители
	таких земельных участках объектов недвижимости		
8	Подготовка разрешений на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, заключение соответствующих договоров	По мере необходимости	Начальник сектора
9	Контроль за своевременным внесением арендной платы за пользование муниципальным имуществом и земельными участками	постоянно	Начальник сектора, экономист
10	Контроль за своевременным внесением платы за размещение объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов, платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций	постоянно	Начальник сектора, экономист
11	Начисление платежей, поступающих в бюджет городского округа от использования муниципального имущества и земли, с ГИС ГМП	постоянно	Начальник сектора, экономист
12	Подготовка плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на следующий год в рамках осуществления муниципального земельного контроля	в сроки, установленные законодательством	Начальник сектора
13	Оформление договоров безвозмездной передачи жилых помещений в собственность граждан в порядке приватизации	По мере необходимости	Начальник сектора, аналитик
14	Поведение государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества	По мере необходимости	Начальник сектора, аналитик
15	Проведение государственной регистрации прав, возникших у граждан и юридических лиц на основании решений администрации, а также на основании сделок с администрацией	По мере необходимости	Начальник сектора, аналитик, экономист
16	Проведение торгов по продаже муниципального имущества в	В течение года	Начальник сектора,

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения мероприятия	Ответственные исполнители
	рамках реализации прогнозного плана приватизации муниципального имущества на текущий год		аналитик
17	Проведение проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля	В сроки, установленные планом проверок	Начальник сектора
18	Подготовка проектов нормативных правовых актов в области имущественно-земельных отношений	По мере необходимости	Начальник сектора
19	Подготовка документации в сфере проведения закупок для нужд сектора	По мере необходимости	Начальник сектора
20	Подготовка и направление в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области отчета о составе муниципального имущества, доходах бюджета от использования муниципального имущества и земли, земельных участках, предоставленных для строительства	Ежеквартально, до 20 числа месяца, следующего за отчетным	Начальник сектора, аналитик, экономист
21	Отчет о работе сектора за 2020 год	Январь 2021	Начальник сектора, аналитик, экономист

Начальник сектора



Л.П.Мубарякшина