



Образуемые земельные участки обременяются правом беспрепятственного доступа неограниченного круга лиц к объектам инженерной инфраструктуры в целях ремонта и реконструкции существующих инженерных сетей, прокладки новых инженерных сетей и правом беспрепятственного доступа служб быстрого реагирования.

Экспликация образуемых земельных участков

| Условный номер образуемого земельного участка | Адрес (местоположение) | Способ образования земельного участка | Категория земель | Вид разрешенного использования | Площадь образуемого земельного участка, кв.м |
|---|--|---|--------------------------|---|--|
| 1 | Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Перовомайск, город Перовомайск, улица Чкалова | из земель, государственная собственность на которые не разграничена | земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | 1173 |
| 2 | Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Перовомайск, город Перовомайск, улица Чкалова | | | | 1172 |
| 3 | Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Перовомайск, город Перовомайск, улица Чкалова | | | | 1172 |

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков путём перераспределения

| Условный номер образуемого земельного участка (части образуемого участка) | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного участка (части образуемого земельного участка), кв.м. | Условный номер изменяемого земельного участка | Вид разрешенного использования изменяемого земельного участка | Площадь изменяемого земельного участка, кв.м. |
|---|---|--|---|---|---|
| 4 | Детское, учебное и среднее общее образование | 4830 | 4.1 | Под многоквартирными многоквартирными жилыми домами (52:56:0600002:401) | 1479 |
| | | | 4.2 | земли, собственности на которые не разграничена | 3341 |

Условные обозначения:

- граница разработки документации по планировке территории (включая проект межевания территории)
- красные линии
- дороги, проезды
- тротуары
- существующая застройка
- озеленение
- брусчатка
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- автомобильные парковки
- автомобильные парковки для инвалидов
- границы земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
- границы объектов капитального строительства, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости



- границы изменяемых земельных участков и их условные номера
- кадастровый номер изменяемого земельного участка
- земли, собственность на которые не разграничена и их условный номер
- обозначение поворотных точек границ образуемых земельных участков и их номера
- обозначение поворотных точек границ изменяемых земельных участков и их номера

52:56:0600002 - номер кадастрового квартала
52:56:0600002:2281 - кадастровый номер земельного участка
52:56:0600002:3593 - кадастровый номер объекта капитального строительства
52:56:0600002:91 - кадастровый номер территории (проект планировки и межевания территории), и его кадастровый номер (постановление администрации городского округа город Перовомайск Нижегородской области от 22.09.2022г. №1064)



- границы образуемых земельных участков и их условные номера

| ИМТ-2023-14 | | | | | |
|--|------------------|------|---------|-------------|------|
| Документация по планировке территории (включая проект межевания территории) разработанной в районе дома 11 по ул.Димитрова в г.Перовомайск Нижегородской области | | | | | |
| Чертеж межевания территории (упрощенная часть) | | | | | |
| Имя | Имя | Лист | 10 док. | Подп. | Дата |
| Директор | Д.В. Мельников | | | | |
| Гл. инженер | М.А. Баранова | | | | |
| Инженер | Т.В. Виноградова | | | | |
| | | | | Ссылка | Лист |
| | | | | ИМТ | 2 |
| | | | | | 3 |
| | | | | ООО "Сфера" | |