



**Администрация городского округа город Первомайск  
Нижегородской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.12.2020

№ 1435

**О внесении изменений в муниципальную программу  
«Обеспечение населения городского округа город Первомайск  
Нижегородской области доступным и комфортным жильем»,  
утвержденную постановлением администрации городского округа  
город Первомайск Нижегородской области  
от 27.10.2014 № 1084**

Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области  
**постановляет:**

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение населения городского округа город Первомайск Нижегородской области доступным и комфортным жильем», утвержденную постановлением администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области от 27.10.2014 № 1084 (в ред. от 28.11.2014 № 1228, от 02.03.2015 № 194, от 26.03.2015 № 284, от 24.04.2015 № 385, от 31.07.2015 № 672, от 26.08.2015 № 752, от 19.10.2015 № 954, от 18.11.2015 № 1059, от 29.12.2015 № 1293, от 29.03.2016 № 310, от 18.04.2016 № 389, от 02.06.2016 № 545, от 27.06.2016 № 599, от 18.07.2016 № 672, от 29.09.2016 № 917, от 08.12.2016 № 1158, от 26.12.2016 № 1244, от 21.03.2017 № 245, от 07.06.2017 № 561, от 11.07.2017 № 672, от 20.12.2017 № 1386, от 28.12.2017 № 1444, от 23.01.2018 № 87, от 21.02.2018 № 251, от 28.05.2018 № 653, от 05.07.2018 № 767, от 24.08.2018 № 991, №1055 от 11.09.2018, от 20.11.2018 № 1302, от 14.12.2018 № 1460, от 25.01.2019 № 109, от 01.03.2019 № 252, от 07.05.2019 № 658, от 03.06.2019 № 745, от 03.07.2019 № 840, от 06.08.2019 № 958, от 15.10.2019 № 1198, от 22.11.2019 № 1372, от 24.12.2019 № 1498, от 14.04.2020 № 437, от 20.05.2020 № 559, от 14.07.2020 № 720, от

23.09.2020 № 985, от 26.11.2020 № 1242) (далее – Программа), изменения, изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению правового и информационного обеспечения администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Районный вестник» и размещение на официальном сайте администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [http: // www.1maysk.ru](http://www.1maysk.ru).

Глава местного самоуправления

Е.А.Лебедникова

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации  
городского округа город Первомайск  
Нижегородской области  
\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### «УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
городского округа город Первомайск  
Нижегородской области  
от 27.10.2014 № 1084

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ПЕРВОМАЙСК  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ»  
(далее – Программа)**

#### 1. Паспорт Программы

1. Муниципальный заказчик - координатор Программы	Управление правового и информационного обеспечения администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.
2. Соисполнители Программы	- Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области - Отдел народного образования администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.
3. Подпрограммы Программы	<u>Подпрограмма 1</u> «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»;  <u>Подпрограмма 2</u> «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области»;  <u>Подпрограмма 3</u> «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015 – 2023 годы.
4. Цель Программы	Повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения

	государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.
5. Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области;</li> <li>- поддержка молодых семей в решении жилищной проблемы;</li> <li>- создание долгосрочной и гарантированной системы государственной поддержки граждан в решении жилищной проблемы с использованием ипотечного жилищного кредитования в целях повышения уровня благосостояния населения и утверждения высоких стандартов качества жизни населения городского округа город Первомайск Нижегородской области.</li> </ul>
6. Этапы и сроки реализации Программы	<p>Срок реализации: 2015- 2023 годы.</p> <p>Программа реализуется в один этап.</p>
7. Объемы бюджетных ассигнований Программы за счет средств бюджета городского округа город Первомайск Нижегородской области (далее – местный бюджет)	<p>всего по Программе– 76 515 351,08 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 8 407 380,00 рублей</p> <p>2016 – 3 374 483,00 рублей</p> <p>2017 – 9 651 929,31 рублей</p> <p>2018 – 9 583 217,42 рублей</p> <p>2019 – 15 816 853,35 рублей</p> <p>2020 – 5 581 588,00 рублей</p> <p>2021 – 7 074 400,00 рублей</p> <p>2022 – 8 382 700,00 рублей</p> <p>2023 – 8 642 800,00 рублей</p> <p>в том числе:</p> <p>средства местного бюджета - 76 515 351,08 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 8 407 380,00 рублей</p> <p>2016 – 3 374 483,00 рублей</p> <p>2017 – 9 651 929,31 рублей</p> <p>2018 – 9 583 217,42 рублей</p> <p>2019 – 15 816 853,35 рублей</p> <p>2020 – 5 581 588,00 рублей</p> <p>2021 – 7 074 400,00 рублей</p> <p>2022 – 8 382 700,00 рублей</p> <p>2023 – 8 642 800,00 рублей</p> <p>из них: субсидии из областного бюджета - 15 993 245,79 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 739 620,00 рублей</p> <p>2016 – 365 604,00 рублей</p> <p>2017 – 808 168,00 рублей</p> <p>2018 – 969 390,00 рублей</p> <p>2019 – 6 272 002,59 рублей</p> <p>2020 – 964 861,20 рублей</p> <p>2021 – 2 056 600,00 рублей</p>

2022 – 1 800 500,00 рублей  
 2023 – 2 027 600,00 рублей  
 субвенции из областного бюджета – 23 711 052,81 рублей, в т.ч. по годам:  
 2015 – 1 312 200,00 рублей  
 2016 – 574 233,00 рублей  
 2017 – 4 741 370,80 рублей  
 2018 – 4 837 168,00 рублей  
 2019 – 3 961 592,21 рублей  
 2020 – 1 874 588,80 рублей  
 2021 – 1 629 200,00 рублей  
 2022 – 2 439 900,00 рублей  
 2023 – 2 340 800,00 рублей  
 субсидии из федерального бюджета - 8 320 231,24 рублей, в т.ч. по годам:  
 2015 – 829 010,00 рублей  
 2016 – 406 652,00 рублей  
 2017 – 1 003 808,00 рублей  
 2018 – 1 247 567,00 рублей  
 2019 – 1 848 820,74 рублей  
 2020 – 553 973,50 рублей  
 2021 – 828 700,00 рублей  
 2022 – 878 400,00 рублей  
 2023 – 841 300,00 рублей  
 субвенции из федерального бюджета – 16 568 487,54 рублей, в т.ч. по годам:  
 2015 – 3 805 820,00 рублей  
 2016 – 1 177 800,00 рублей  
 2017 – 1 237 410,00 рублей  
 2018 – 295 171,20 рублей  
 2019 – 2 100 287,14 рублей  
 2020 – 1 904 799,20 рублей  
 2021 – 1 099 521,60 рублей  
 2022 – 1 889 238,40 рублей  
 2023 – 2 153 800,00 рублей

по подпрограммам:  
 подпрограмма 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»: всего по подпрограмме – 40 279 540,35 рублей, в т.ч. по годам:  
 2015 - 5 118 020,00 рублей  
 2016 – 1 752 033,00 рублей  
 2017 - 5 978 780,80 рублей  
 2018 – 5 132 339,20 рублей  
 2019 – 6 061 879,35 рублей

2020 – 3 779 388,00 рублей  
 2021 - 3 420 000,00 рублей  
 2022 – 4 542 500,00 рублей  
 2023 – 4 494 600,00 рублей  
 в том числе:  
 средства местного бюджета – 40 279 540,35 рублей, в т.ч. по годам:  
 2015 - 5 118 020,00 рублей  
 2016 – 1 752 033,00 рублей  
 2017 - 5 978 780,80 рублей  
 2018 – 5 132 339,20 рублей  
 2019 – 6 061 879,35 рублей  
 2020 – 3 779 388,00 рублей  
 2021 - 3 420 000,00 рублей  
 2022 – 4 542 500,00 рублей  
 2023 – 4 494 600,00 рублей  
 из них:  
 субвенции из областного бюджета - 23 711 052,81 рублей, в т.ч. по годам:  
 2015 – 1 312 200,00 рублей  
 2016 – 574 233,00 рублей  
 2017 – 4 741 370,80 рублей  
 2018 – 4 837 168,00 рублей  
 2019 – 3 961 592,21 рублей  
 2020 – 1 874 588,80 рублей  
 2021 – 1 629 200,00 рублей  
 2022 – 2 439 900,00 рублей  
 2023 – 2 340 800,00 рублей  
 субвенции из федерального бюджета - 16 568 487,54 рублей, в т.ч. по годам:  
 2015 – 3 805 820,00 рублей  
 2016 – 1 177 800,00 рублей  
 2017 – 1 237 410,00 рублей  
 2018 – 295 171,20 рублей  
 2019 – 2 100 287,14 рублей  
 2020 – 1 904 799,20 рублей  
 2021 – 1 099 521,60 рублей  
 2022 – 1 889 238,40 рублей  
 2023 – 2 153 800,00 рублей  
 подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области»:  
 всего по подпрограмме 2 – 35 664 350,73 рублей, в т. ч. по годам:  
 2015 – 3 187 540,00 рублей  
 2016 – 1 520 630,00 рублей  
 2017 – 3 571 328,51 рублей

2018 – 4 349 078,22 рублей  
 2019 – 9 676 174,00 рублей  
 2020 – 1 732 800,00 рублей  
 2021 – 3 638 400,00 рублей  
 2022 – 3 840 200,00 рублей  
 2023 – 4 148 200,00 рублей  
 в том числе:  
 средства местного бюджета - 35 664 350,73 рублей, в т.ч.  
 по годам:  
 2015 – 3 187 540,00 рублей  
 2016 – 1 520 630,00 рублей  
 2017 – 3 571 328,51 рублей  
 2018 – 4 349 078,22 рублей  
 2019 – 9 676 174,00 рублей  
 2020 – 1 173 800,00 рублей  
 2021 – 3 638 400,00 рублей  
 2022 – 3 840 200,00 рублей  
 2023 – 4 148 200,00 рублей  
 из них: субсидии из областного бюджета- 15 707 515,79  
 рублей, в т.ч. по годам:  
 2015 - 688 710,00 рублей  
 2016 - 314 694,00 рублей  
 2017 – 757 258,00 рублей  
 2018 – 918 490,00 рублей  
 2019 – 6 232 602,59 рублей  
 2020 – 919 061,20 рублей  
 2021 – 2 048 600,00 рублей  
 2022 – 1 800 500,00 рублей  
 2023 – 2 027 600,00 рублей  
 субсидии из федерального бюджета – 8 320 231,24 рублей, в  
 т.ч. по годам:  
 2015 - 829 010,00 рублей  
 2016 – 406 652,00 рублей  
 2017 – 1 003 808,00 рублей  
 2018 – 1 247 567,00 рублей  
 2019 – 1 848 820,74 рублей  
 2020 – 553 973,50 рублей  
 2021 – 828 700,00 рублей  
 2022 – 760 400,00 рублей  
 2023 – 841 300,00 рублей  
 подпрограмма 3 «Ипотечное жилищное кредитование  
 населения городского округа город Первомайск  
 Нижегородской области» на 2015-2023 годы  
 всего по подпрограмме 3– 571 460,00 рублей, в т.ч. по  
 годам:  
 2015 – 101 820,00 рублей  
 2016 – 101 820,00 рублей

	<p>2017 – 101 820,00 рублей  2018 – 101 800,00 рублей  2019 – 78 800,00 рублей  2020 – 69 400,00 рублей  2021 - 16 000,00 рублей  2022 – 0 рублей  2023 – 0 рублей</p> <p>в том числе:  средства местного бюджета - 571 460,00 рублей, в т.ч. по годам:  2015 – 101 820,00 рублей  2016 – 101 820,00 рублей  2017 – 101 820,00 рублей  2018 – 101 800,00 рублей  2019 – 78 800,00 рублей  2020 – 69400,00 рублей  2021 - 16 000,00 рублей  2022 – 0 рублей  2023 – 0 рублей</p> <p>из них: субсидии из областного бюджета - 296 830,00 рублей, в т.ч. по годам:  2015 – 50 910,00 рублей  2016 – 50 910,00 рублей  2017 – 50 910,00 рублей  2018 – 50 900,00 рублей  2019 – 39 400,00 рублей  2020 – 34700,00 рублей  2021 – 8 000,00 рублей  2022 – 0 рублей  2023 – 0 рублей</p>
8. Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов	<p><b>Индикатор 1.</b> Доля семей, которым предоставлено доступное и комфортное жилье к 2021 году (от общего количество семей, состоящих на учете, нуждающихся в улучшении жилищных условий) – 69,6 %.</p> <p><b>Непосредственный результат 1.</b> Количество семей, улучшивших жилищные условия к 2023 году – 55 человек</p> <p><b>Подпрограмма 1.</b> «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области».</p> <p><b>Индикатор 1.1.</b> Доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, обеспеченных жилыми помещениями (от общего количества граждан данной категории, нуждающихся в улучшении</p>



жилищных условий, состоящих в списке на соответствующий год) к 2023 году составит 72,6 %.

**Непосредственный результат 1.1.** Количество граждан – участников подпрограммы, улучшивших жилищные условия к 2023 году – 43 человека;

**Подпрограмма 2.** «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области».

**Индикатор 2.1.** Обеспеченность социальными выплатами молодых семей к 2023 году – 100 % от общего числа молодых семей, состоящих на учете.

**Непосредственный результат 2.1.** Площадь приобретенных жилых помещений, кв. метров – 1676 кв.м.;

**Непосредственный результат 2.2.** Количество молодых семей, получивших поддержку в решении жилищных проблем – 38 семей.

**Подпрограмма 3.** «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015 – 2022 годы.

**Индикатор 3.1.** Доля ранее выданных ипотечных кредитов, по которым выполняются обязательства по выплате компенсации части ежемесячного платежа – 100%.

## **2. Текст Программы**

### **2.1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Программы**

С 2004 года начался современный этап государственной жилищной политики, направленной на повышение доступности жилья для населения. В связи с этим был принят пакет федеральных законов, в том числе Жилищный кодекс Российской Федерации, который сформировал законодательную базу для изменения в законодательной сфере Нижегородской области. На основании федеральной правовой базы в 2007 году в Нижегородской области был принят Закон Нижегородской области от 7 сентября 2007 года № 123-З «О жилищной политике в Нижегородской области», который определил цели жилищной политики Нижегородской области, полномочия администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области в области жилищных отношений и другие важные вопросы, касающиеся жилищного фонда городского округа город Первомайск Нижегородской области и обеспечения жильем граждан, проживающих на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Однако жилищная проблема для жителей городского округа город Первомайск Нижегородской области по-прежнему является одной из наиболее острых социальных проблем.

Стремление большей части населения к улучшению своих жилищных условий обусловило актуальность ипотечного жилищного кредитования. При этом основными направлениями, обеспечивающими его развитие, является увеличение объемов выданных ипотечных жилищных кредитов за счет снижения ставки кредитования и долгосрочной гарантированной государственной поддержки граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

В условиях существующего дисбаланса между потенциальным потребительским спросом на жилье и реальной возможностью его приобретения эффективным способом решения жилищной проблемы граждан является система ипотечного жилищного кредитования.

Указанные проблемы и факторы, сдерживающие решение вопросов по улучшению жилищных условий для населения городского округа, на текущем этапе требуют программно-целевого метода решения.

Муниципальная программа «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2013-2023 годы закончила действие в части привлечения новых участников Программы 31 декабря 2011 года. В период 2015-2023 годов будет осуществляться компенсация части ежемесячного платежа по ранее выданным ипотечным жилищным кредитам (займам).

Федеральный бюджет направляет значительные объемы средств на обеспечение жильем граждан, перед которыми в соответствии с законодательством есть обязательства Российской Федерации.

Основным инструментом содействия из средств федерального, областного и местного бюджетов является муниципальная программа «Молодая семья» на период 2011-2015 годов, в рамках которой в течение 2011-2013 годов улучшили жилищные условия 6 молодых семей. В 2014-2015 годах обеспечены жильем еще 12 молодых семей. Однако, уже сегодня количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий и изъявивших желание стать участниками программных мероприятий, связанных с обеспечением жильём молодых семей составляет 7 молодых семей (по состоянию на 10 февраля 2016 года), из них 3 молодые семьи смогут участвовать в программе в 2016 году. Тем самым, на 1 января 2017 года нуждающихся в улучшении жилищных условий составит 4 молодых семей. В случае необходимости будет решаться вопрос о дальнейшем продлении Программы.

Обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов, ветеранов боевых действий, семей, имеющих детей инвалидов и других категорий граждан реализовывалось в рамках Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов», Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

За период 2010-2013 годов ветераны Великой Отечественной войны в

количестве 41 человека улучшили свои жилищные условия с использованием средств единовременных денежных выплат на приобретение (строительство) жилья, предоставляемых из федерального бюджета, 1 ветеран боевых действий и 3 инвалида улучшили жилищные условия с использованием средств социальных выплат на приобретение жилья, предоставляемых из федерального бюджета.

Настоящая Программа направлена на решение задач, определенных Указом от 07.05.2012 № 600, при обеспечении соответствующего финансового обеспечения за счет средств федерального, областного и местных бюджетов.

## **2.2. Цели, задачи**

Цель Программы - повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

Для достижения цели Программы необходимо решение следующих задач:

1. Создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области;
2. Поддержка молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области в решении жилищной проблемы;
3. Создание долгосрочной и гарантированной системы государственной поддержки граждан в решении жилищной проблемы с использованием ипотечного жилищного кредитования в целях повышения уровня благосостояния населения и утверждения высоких стандартов качества жизни населения городского округа город Первомайск Нижегородской области.

## **2.3. Сроки и этапы реализации Программы**

Программа реализуется на период до 2023 года. Программа выполняется в один этап.

## **2.4. Перечень основных мероприятий Программы**

Мероприятия Программы выполняются в рамках трех подпрограмм и обеспечивают решение задач Программы.

Мероприятия подпрограммы 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области» обеспечивают решение задачи повышения доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан».

Мероприятия подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области» обеспечивают решение задачи первичной финансовой поддержки молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при приобретении (строительстве) отдельного благоустроенного жилья, при рождении детей.

Мероприятия подпрограммы 3 «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015 – 2023 годы, обеспечивает завершение задачи в части обязательств по компенсации части платежа по выданным ипотечным жилищным кредитам (займам) гражданам - участникам Подпрограммы.

Информация об основных мероприятиях Программы отражена в таблице 1.

## Перечень основных мероприятий Программы

Таблица 1

Наименование мероприятия	Категория расходов (капвложения, НИОКР и прочие расходы)	Сроки выполнения	Исполнители мероприятий	Объем финансирования (по годам) за счет средств местного бюджета (рублей)								2023 год	Всего
				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год		
Цель: создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области													
Подпрограмма 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»				5118020,00	1752033,00	5978780,80	5132339,20	6061879,35	3779388,00	3420000,00	4542500,00	4494600,00	40279540,35
Основное мероприятие 1.1. Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	Прочие расходы	2015-2021	Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	2011520,00	1752033,00	5978780,80	5132339,20	4271563,35	2884230,00	3420000,00	3420000,00	3420000,00	29350659,59
Основное мероприятие 1.2. Ремонт жилых помещений, собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо жилых помещений государственного	Прочие расходы	2015-2021	Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	314200,00	0	0					99100,00		413300,00



компенсации части процентной ставки по кредитам, выданным до 31 декабря 2006 года на приобретение или строительство жилья.	ы		округа город Первомайск Нижегородской области										
<b>Основное мероприятие 2.5</b> Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья за счет региональной поддержки молодых семей в Нижегородской области	прочие расходы	2019	Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области					2097900,00					2097900,00
<b>Подпрограмма 3</b> «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015 – 2021 годы				101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	16000,00	0	0	571460,00
<b>Основное мероприятие 3.1.</b> Выплата компенсаций части ежемесячного платежа на погашение ипотечных жилищных кредитов (займов), оформленных гражданами – участниками программы «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2013-2021 годы	Прочие расходы	2015 - 2021	Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	16000,00	0	0	571460,00



## 2.5. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Программы

Информация о составе и значениях индикаторов и непосредственных результатов приведена в таблице 2.

### Сведения об индикаторах и непосредственных результатах

Таблица 2

№ п/п	Наименование индикатора/непосредственного результата	Ед. измерен ия	Значение индикатора/непосредственного результата									2023
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Муниципальная программа «Обеспечение населения городского округа город Первомайск Нижегородской области доступным и комфортным жильем»												
1.	<b>Индикатор 1.</b> Доля семей, которым предоставлено доступное и комфортное жилье от общего количества семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий (нарастающим итогом)	%	30,0	40,3	45,8	51,4	59,7	63,8	68,0	69,6		
2.	<b>Непосредственный результат 1.</b> Количество семей, улучшивших жилищные условия к 2020 году (нарастающим итогом)	семей	21	29	31	36	42	45	48	55		
Подпрограмма 1. «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»												
3.	<b>Индикатор 1:</b> Доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, обеспеченных жилыми помещениями от общего количества граждан данной категории, нуждающихся в улучшении жилищных условий (нарастающим итогом)	%	22,2	31,7	38,1	44,4	53,9	58,7	63,5	72,6		

[illegible]

## **2.6. Меры правового регулирования**

Принятие нормативных правовых актов не требуется.

## **2.7. Предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов Нижегородской области**

Предоставление субсидий из областного бюджета бюджету городского округа город Первомайск Нижегородской области предусмотрено в рамках всех подпрограмм.

Механизм предоставления субсидий муниципальным районам и городским округам установлен Государственной программой «Обеспечение населения Нижегородской области доступным и комфортным жильем», утвержденной Постановлением Правительства Нижегородской области от 30.04.2014 № 302.

## **2.8. Обоснование объема финансовых ресурсов**

Общий объем финансирования Программы составляет 76 995 544,32 рублей, в том числе за счет средств местного бюджета – 76 515 351,08 рублей,

из них:

- за счет средств субсидии из областного бюджета – 15 993 245,79 рублей,
- за счет субвенций из областного бюджета – 23 711 052,81 рублей,
- за счет средств субсидии из федерального бюджета – 8 320 231,24 рублей,
- за счет субвенций из федерального бюджета – 16 568 487,54 рублей.

Таблица 3

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа

**Таблица 3. Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств бюджета городского округа город Первомайск Нижегородской области**

Статус	Подпрограмма муниципальной программы	Муниципальный заказчик-координатор, соисполнители	Расходы (рублей), годы									Всего
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Муниципальная программа «Обеспечение населения городского округа город Первомайск Нижегородской области доступным и комфортным жильем» (2015-2021 годы)		Всего:	8407380,00	3374483,00	9651929,31	9583217,42	15816853,35	5581588,00	7074400,00	8382700,00	8642800,00	76515351,08
		Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	8407380,00	3374483,00	9651929,31	9583217,42	15816853,35	5581588,00	7074700,00	8382700,00	8642800,00	76515351,08
<a href="#">Подпрограмма 1</a>	«Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»	Всего:	5118020,00	1752033,00	5978780,80	5132339,20	6061879,35	3773988,00	3420000,00	4542500,00	4494600,00	40279540,35
		Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	5118020,00	1752033,00	5978780,80	5132339,20	6061879,35	3779388,00	4485840,00	4485840,00		40279540,35
<a href="#">Подпрограмма 2</a>	«Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области»	Всего	3187540,00	1520630,00	3571328,51	4349078,22	9676174,00	1732800,00	3638400,00	3840200,00	4148200,00	35664350,73
		Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	3187540,00	1520630,00	3571328,51	4349078,22	9676174,00	1732800,00	3638400,00	3840200,00	4148200,00	35664350,73
<a href="#">Подпрограмма 3</a>	«Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015 – 2021 годы	Всего	101 820,00	101 820,00	101 820,00	101 800,00	78 800,00	69400,00	16000,00	0	0	571460,00
		Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	101 820,00	101 820,00	101 820,00	101 800,00	78 800,00	69400,00	16000,00	0	0	571460,00

Прогнозная оценка расходов на реализацию Программы за счет всех источников отражена в [таблице 4](#).

Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной программы за счет всех источников

Таблица 4

Статус	Подпрограмма муниципально й программы	Источники финансирован ия	Оценка расходов ( рублей), годы								2023 год, рублей	всего
			2015 год, рублей	2016 год, рублей	2017 год, рублей	2018 год, рублей	2019 год, рублей	2020 год, рублей	2021 год, рублей	2022 год, рублей		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Муниципальная программа «Обеспечение населения городского округа город Первомайск Нижегородской области доступным и комфортным жильем» (2015 - 2021 годы)		Всего	8407380,00	3374483,00	9651929,31	9583217,42	15816853,35	5581588,00	7074400,00	8382700,00	8642800,00	76515351,08
		Местный бюджет из них:	8407380,00	3374483,00	9651929,31	9583217,42	15816853,35	5581588,00	7074400,00	8382700,00	8642800,00	76515351,08
		субсидии из областного бюджета	739620,00	365604,00	808168,00	969390,00	6272002,59	953761,20	2056600,00	1800500,00	2027600,00	15993245,79
		субвенции из областного бюджета	1312200,00	574233,00	4741370,80	4837168,00	1874588,80	2354782,04	1629200,00	2439900,00	2340800,00	23711052,81
		субсидии из федерального бюджета	829010,00	406652,00	1003808,00	1247567,00	1848820,74	553973,50	828700,00	878400,00	841300,00	8320231,24
		субвенции из федерального бюджета	3805820,00	1177800,00	1237410,0	295171,20	2100287,14	1904799,20	1099521,60	1889238,40	2153800,00	16568487,54
<a href="#">Подпрограмма 1</a>	«Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий	Всего	5118020,00	1752033,00	5978780,80	5132339,20	6061879,35	3779388,00	3420000,00	4542500,00	4494600,00	40279540,35
		Местный бюджет из них:	5118020,00	1752033,00	5978780,80	5132339,20	6061879,35	3779388,00	3420000,00	4542500,00	4494600,00	40279540,35

	граждан, установленны х законодательс твом Нижегородско й области»											
		субвенции из областного бюджета	1312200,00	574233,0 0	4741370,80	4837168,00	3961592,21	1874588 ,80	1629200 ,00	2439900, 00	2340800,00	23711052,81
		субвенции из федерального бюджета	3805820,00	1177800, 00	1237410,00	295171,20	2100287,14	1904799 ,20	1790800 ,00	2102600, 00	2153800,00	16568487,54
Основное мероприятие 1.1	Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	Всего	2011520,00	1752033, 00	5978780,80	5132339,20	4271563,35	3779388 ,00	3420000 ,00	3420000, 00	3420000,00	31770659,59
		Местный бюджет из них:	2011520,00	1752033, 00	5978780,80	5132339,20	4271563,35	3779388 ,00	3420000 ,00	3420000, 00	3420000,00	31770659,59
		субвенции из областного бюджета	998000,00	574233,0 0	4741370,80	4837168,00	3961592,21	1874588 ,80	1629200 ,00	2340800, 00	2340800,00	23777946,05
		субвенции из федерального бюджета	1013520,00	1177800, 00	1237410,00	295171,20	309971,14	1009641 ,20	1790800 ,00	1079200, 00	1079200,00	8992713,54
Основное мероприятие 1.2	Ремонт жилых помещений, собственника ми которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей- сирот и детей,	Всего	314200,00	0	0					99100,00		413300,00
		Местный бюджет из них:	314200,00	0	0					99100,00		413300,00
		субвенции из областного бюджета	314200,00	0	0					99100,00		413300,00

	оставшихся без попечения родителей, либо жилых помещений государственного жилищного фонда, право пользования которыми за ними сохранено.											
Основное мероприятие		Всего	2792300,00	0			1790316,00					4582616,00
1.3	Обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан	Местный бюджет из них:	2792300,00	0			1790316,00					4582616,00
		субвенции из федерального бюджета	2792300,00	0			1790316,00					4582616,00
Основное мероприятие 1.4	Предоставление единовременных денежных выплат на обеспечение жильем инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных	Всего	0	0	0			895158,00		1023400,00	1074600,00	2993158,00
		Местный бюджет из них:	0	0	0			895158,00		1023400,00	1074600,00	2993158,00
		субвенции из федерального бюджета	0	0	0			895158,00		1023400,00	1074600,00	2993158,00

	к указанной категории граждан											
<a href="#">Подпрограмма 2</a> «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области»		Всего, в т.ч.	3187540,00	1520630,00	3571328,51	4349078,22	9676174,00	1732800,00	3638400,00	3840200,00	4148200,00	35664350,73
		Местный бюджет из них:	3187540,00	1520630,00	3571328,51	4349078,22	9676174,00	1732800,00	3638400,00	3840200,00	4148200,00	35664350,73
		субсидии из областного бюджета	688710,00	314694,00	757258,00	918490,00	6232602,59	919061,20	2048600,00	1800500,00	2027600,00	15707515,79
		субсидии из федерального бюджета	829010,00	406652,00	1003808,00	1247567,00	1848820,74	553973,50	828700,00	760400,00	841300,00	8320231,24
Основное мероприятие 2.1	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	Всего, в т.ч.	3124800,00	1247400,00	3528000,00	4309357,00	7536900,00	1436400,00	3614400,00	3822200,00	4130200,00	32749657
		Местный бюджет из них:	3124800,00	1247400,00	3528000,00	4309357,00	7536900,00	1436400,00	3614400,00	3822200,00	4130200,00	32749657,00
		субсидии из областного бюджета	688710,00	247734,00	757258,00	918 490,00	4550463,39	705941,20	2048600,00	1800500,00	2027600,00	13745296,59
		субсидии из федерального бюджета	829010,00	406652,00	1003808,00	1247567,00	1848820,74	553973,50	828700,00	760400,00	841300,00	8320231,24
Основное мероприятие 2.2	Компенсация части затрат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям при рождении детей	Всего, в т.ч.		223200,00			4774,00	266400,00	0	0		494374,00
		местный бюджет из них:		223200,00			4774,00	26640,00	0	0		494374,00
		субсидии из областного бюджета		66960,00			3819,20	213120,00	0	0		283899,20



Основное мероприятие 2.3	Выплата компенсации части процентной ставки, в рамках МП «Молодой семье – доступное жилье» на 2005-2010 годы	Всего, в т.ч.	55130,00	48977,00	43328,51	39721,22	36600,00	30000,00	24000,00	18000,00	18000,00	313756,73
		средства местного бюджета	55130,00	48977,00	43328,51	39721,22	36600,00	30000,00	24000,00	18000,00	18000,00	313756,73
Основное мероприятие 2.4	Выплата компенсации части процентной ставки по кредитам, выданным до 31 декабря 2006 года на приобретение или строительство жилья.	Всего, в т.ч.	7610,00	1053,00								8663
		средства местного бюджета	7610,00	1053,00								
Основное мероприятие 2.5	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья за счет региональной поддержки молодых семей в Нижегородской области	Всего, в т.ч.					2097900,00					2097900,00
		субсидии из областного бюджета					1678320,00					
Подпрограмма 3 «Ипотечное		Всего, в т.ч.	101820,00	101820,0	101820,00	101800,00	78800,00	69400,0	16000,0	0	0	571460,00

жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015 – 2021 годы				0				0	0			
		Местный бюджет	101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	16000,00	0	0	571460,00
		из них: субсидии из областного бюджета	50910,00	50910,00	50910,00	50900,00	39400,00	34700,00	8000,00	0	0	285730
Основное мероприятие 3.1	Выплата компенсаций части ежемесячного платежа на погашение ипотечных жилищных кредитов (займов), оформленных гражданами – участниками программы «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015-2021 годы	Всего	101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	16000,00	0	0	571460,00
		Местный бюджет	101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	16000,00	0	0	571460,00
		из них: субсидии из областного бюджета	50910,00	50910,00	50910,00	50900,00	39400,00	34700,00	8000,00	0	0	285730,00

## **2.9. Анализ рисков реализации Программы**

К рискам реализации Программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести операционные риски, в том числе организационный риск, связанный с задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий Программы. Данный риск может быть обусловлен большим количеством участников реализации отдельных мероприятий Программы.

Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Программы. Учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации Программы за счет средств бюджетов, риск сбоев в реализации Программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Программы может быть качественно оценен как высокий.

Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению жилищного фонда, а также потребовать концентрации средств федерального бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск может быть оценен как высокий.

Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Программы может оказать риск ухудшения состояния экономики,

которые содержат угрозу срыва реализации Программы. Однако в рамках реализации Программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики.

Управление операционными рисками будет производиться ответственным исполнителем и соисполнителями Программы, что соответствует задачам и полномочиям администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.

### **3. Подпрограммы Программы**

Перечень подпрограмм, реализуемых в рамках Программы:

подпрограмма 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»;

подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области»;

подпрограмма 3 «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015–2023 годы.

**3.1. Подпрограмма 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»**  
(далее - Подпрограмма 1)

**3.1.1. Паспорт Подпрограммы 1**

Муниципальный заказчик - координатор Подпрограммы 1	Управление правового и информационного обеспечения администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.
Соисполнители Подпрограммы 1	Отдел народного образования администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области
Цель Подпрограммы 1	Создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области
Задачи Подпрограммы 1	<p>1. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей);</p> <p>2. Обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»;</p> <p>3. Обеспечение жильем инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанной категории граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».</p>
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 1	Подпрограмма реализуется в 2015-2023 годах в один этап
Объемы и источники финансирования Подпрограммы 1 за счет средств бюджета городского округа город Первомайск	<p>всего по подпрограмме – 40 279 540,35 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 - 5 118 020,00 рублей</p> <p>2016 – 1 752 033,00 рублей</p> <p>2017 - 5 978 780,80 рублей</p> <p>2018 – 5 132 339,20 рублей</p>

Нижегородской области	<p>2019 – 6 061 879,35 рублей  2020 – 3 779 388,00 рублей  2021 - 3 420 000,00 рублей  2022 – 4 542 500,00 рублей  2023 – 4 494 600,00 рублей</p> <p>в том числе:  средства местного бюджета – 40 279 540,35 рублей, в т.ч. по годам:  2015 - 5 118 020,00 рублей  2016 – 1 752 033,00 рублей  2017 - 5 978 780,80 рублей  2018 – 5 132 339,20 рублей  2019 – 6 061 879,35 рублей  2020 – 3 779 388,00 рублей  2021 - 3 420 000,00 рублей  2022 – 4 542 500,00 рублей  2023 – 4 494 600,00 рублей</p> <p>из них:  субвенции из областного бюджета - 23 711 052,81 рублей, в т.ч. по годам:  2015 – 1 312 200,00 рублей  2016 – 574 233,00 рублей  2017 – 4 741 370,80 рублей  2018 – 4 837 168,00 рублей  2019 – 3 961 592,21 рублей  2020 – 1 874 588,80 рублей  2021 – 1 629 200,00 рублей  2022 – 2 439 900,00 рублей  2023 – 4 494 600,00 рублей</p> <p>субвенции из федерального бюджета - 16 568 487,54 рублей, в т.ч. по годам:  2015 – 3 805 820,00 рублей  2016 – 1 177 800,00 рублей  2017 – 1 237 410,00 рублей  2018 – 295 171,20 рублей  2019 – 2 100 287,14 рублей  2020 – 1 904 799,20 рублей  2021 – 1 099 521,60 рублей  2022 – 1 889 238,40 рублей  2023 – 2 153 800,00 рублей</p>
Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных	<p>По окончании реализации <a href="#">Подпрограммы 1</a> в 2023 году индикаторы достигнут следующих значений:</p> <p>- доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, обеспеченных</p>

результатов	<p>жилыми помещениями (от общего количества граждан данной категории, нуждающихся в улучшении жилищных условий с нарастающим итогом) – 72,6%</p> <p>Показатели непосредственных результатов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- количество граждан – участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия к 2023 году – 43 человека.</li> </ul>
-------------	---

### **3.1.2. Текст Подпрограммы 1**

#### **3.1.2.1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы 1**

Острота проблем в жилищной сфере и важность их решения для социально-экономического развития Российской Федерации требуют реализации комплекса мер в рамках приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России", в том числе:

- четкого определения групп, перед которыми общество несет обязательства по удовлетворению их жилищных потребностей,
- преодоления иждивенческих настроений у значительной части населения страны;
- исполнения обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством, и нормативного правового обеспечения организации предоставления гражданам жилых помещений.

Проблема обеспечения жильем категорий граждан городского округа город Первомайск Нижегородской области, перед которыми администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с действующим законодательством, остается одной из наиболее острых социальных проблем.

Острота проблемы определяется низкой доступностью жилья и ипотечных кредитов для социальных групп граждан, перечисленных в Подпрограмме 1, и дальнейшие перспективы получения жилья в условиях рыночной экономики для данных категорий граждан снижаются с каждым годом.

Учитывая, что улучшение жилищных условий граждан Российской Федерации, зарегистрированных на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области, перед которыми администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Нижегородской области является проблемной и значимой задачей, возникает необходимость ее решения только через общесистемное рассмотрение и решение ее подпрограммно-целевым методом, в том числе в рамках настоящей Подпрограммы 1.

Подпрограмма 1 представляет собой увязанный по ресурсам, исполнителям, срокам осуществления и ожидаемым результатам комплекс финансово-

экономических, организационно-правовых и других мероприятий, обеспечивающих улучшение жилищных условий гражданам городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Организационные мероприятия не потребуют выделения дополнительных бюджетных средств.

Поддержка, которую предусматривает Подпрограмма 1 для граждан Российской Федерации, перед которыми область имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с действующим законодательством, создаст условия для стабилизации жизни наиболее социально незащищенной части населения области, а также положительно повлияет на социально-экономическое развитие территории.

#### **3.1.2.2. Цели и задачи Подпрограммы 1**

Целью Подпрограммы 1 является создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Основными задачами Подпрограммы 1 являются:

- обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей);
- обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан;
- обеспечение жильем инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанной категории граждан.

#### **3.1.2.3. Сроки и этапы реализации Подпрограммы 1**

Подпрограмма 1 реализуется в 2015 – 2023 годах в один этап.

#### **3.1.2.4. Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1**

Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1 представлен в таблице 7.



# Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1

Таблица 7

№ п/п	Наименование мероприятия	Категория расходов (капвло- жения, НИОКР и прочие расходы)	Сроки выпол- нения	Исполни- тели мероприят- ий	Объем финансирования (по годам) за счет средств местного бюджета ( рублей)									
					2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	всего
Цель: Создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области.														
<a href="#">Подпрограмма 1</a> «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»					51180 20,00	17520 33,00	59787 80,80	5132339 ,20	6061879 ,35	37793 88	3420 000,0 0	4542 500,0 0	4494600 ,00	40279540, 35
Задача 1. Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями														
Основное мероприятие 1.1. Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями		Капвлож ения	2015- 2021	Админист рация городског о округа город Первомай ск Нижегоро дской области	20115 20,00	17520 33,00	59787 80,80	5132339 ,20	4271563 ,35	28842 30,00	3420 000,0 0	3420 000,0 0	3420000 ,00	31770659, 59
Основное мероприятие 1.2. Ремонт жилых помещений,		Капвлож ения	2015-2021	Админист рация	31420 0,00	0	0					9910 0		413300,00

собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо жилых помещений государственного жилищного фонда, право пользования которыми за ними сохранено.			городско го округа Первома йск Нижегоро дской области										
Задача 2. Обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан				27923 00,00	0			1790316 ,00					1790316,0 0
Основное мероприятие 1.3. Обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан	Капвложения	2015- 2016	Админис трация городско го округа Первома йск Нижегор одской области	27923 00,00	0			1790316 ,00					1790316,0 0
Задача 3. Обеспечение жильем инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанной категории граждан				0	0	0	0		89515 8,00		1023 400,0 0	1074600 ,00	2993158,0 0
Основное мероприятие 1.4. Обеспечение жильем инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанной категории граждан	Капвложения	2015 - 2016	Админис трация городско го округа город Первома	0	0	0	0		89515 8,00		1023 400,0 0	1074600 ,00	2993158,0 0



1	Индикатор 1.1. Доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, обеспеченных жилыми помещениями от общего количества граждан данной категории, нуждающихся в улучшении жилищных условий, состоящих в списке на соответствующий год (нарастающим итогом)	%	22,2	31,7	38,1	44,4	53,9	58,7	63,5	72,6		
2	Непосредственный результат 1.1 Количество граждан – участников Подпрограммы 1, улучшивших жилищные условия (нарастающим итогом)	единиц	14	20	24	28	34	37	40	43	46	

### 3.1.2.6. Меры правового регулирования

Разработка нормативных актов не требуется.

### 3.1.2.7. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы 1

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы 1 за счет средств бюджета городского округа город Первомайск отражено в таблице 9.

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы 1 за счет средств бюджета городского округа

Таблица 9

Статус	Подпрограмма муниципальной программы	Муниципальный заказчик-координатор, соисполнители	Расходы (рублей), годы							2022	2023	Всего
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	14	15	16	17
<a href="#">Подпрограмма 1</a>	«Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»	Всего:	5118020,00	1752033,00	5978780,80	5132339,20	6061879,35	3779388	3420000,00	3542500,00	4494600,00	40279540,35
		Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	5118020,00	1752033,00	5978780,80	5132339,20	6061879,35	3779388	3420000,00	3542500,00	4494600,00	40279540,35

Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной Подпрограммы 1 за счет всех источников отражена в таблице 10.

Прогнозная оценка расходов на реализацию Подпрограммы 1 за счет всех источников

Таблица 10

Статус	Подпрограмма муниципальной программы	Источники финансирования	Оценка расходов (рублей), годы									Всего
			2015 год, рублей	2016 год, рублей	2017 год, рублей	2018 год, рублей	2019 год, рублей	2020 год, рублей	2021 год	2022	2023	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<a href="#">Подпрограмма 1</a>	«Выполнение государственных	Всего	5118020,00	1752033,00	5978780,80	5132339,20	6061879,35	377988	3420000,00	4542500,00	4494600,00	40279540,35

	обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»	Местный бюджет из них:	5118020,00	1752033,00	5978780,80	5132339,20	6061879,35	3779388	3420000,00	4542500,00	4494600,00	40279540,35
		субвенции из областного бюджета	1312200,00	574233,00	4741370,80	4837168,00	3961592,21	1874588,80	1629200,00	2439900,00	2340800,00	23711052,81
		субвенции из федерального бюджета	3805820,00	1177800,00	1237410,00	295171,20	2100287,14	1904799,20	1790800,00	2102600,00	2153800,00	16568487,54
Основное мероприятие 1.1	Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	Всего	2011520,00	1752033,00	5978780,80	5132339,20	4271563,35	3364423,24	3420000,00	3420000,00	3420000,00	3177659,59
		Местный бюджет из них:	2011520,00	1752033,00	5978780,80	5132339,20	4271563,35	3364423,24	3420000,00	3420000,00	3420000,00	3177659,59
		субвенции из областного бюджета	998000,00	574233,00	4741370,80	4837168,00	3961592,21	2354782,04	1629200,00	2340800,00	2340800,00	23777946,05
		субвенции из федерального бюджета	1013520,00	1177800,00	1237410,00	295171,20	309971,14	1009641,20	1790800,00	1079200,00	1079200,00	8992713,54
Основное мероприятие 1.2	Ремонт жилых помещений, собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо жилых помещений государственного жилищного фонда,	Всего	314200,00	0	0					99100,00		413300,00
		Местный бюджет из них:	314200,00	0	0					99100,00		413300,00
		субвенции из областного бюджета	314200,00	0	0					99100,00		413300,00

	право пользования которыми за ними сохранено.											
Основное мероприятие 1.3	Предоставление единовременных денежных выплат на обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан	Всего	2792300,00	0			1790316,00					1790316,00
		Местный бюджет из них:	2792300,00	0			1790316,00					1790316,00
		субвенции из федерального бюджета	2792300,00	0			1790316,00					1790316,00
Основное мероприятие 1.4	Предоставление единовременных денежных выплат на обеспечение жильем инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанной категории граждан	Всего	0	0	0			895158,00		1023400,00	1074600,00	2993158,00
		Местный бюджет из них:	0	0	0			895158,00		1023400,00	1074600,00	2993158,00
		субвенции из федерального бюджета	0	0	0			895158,00		1023400,00	1074600,00	2993158,00

### **3.1.2.9. Анализ рисков реализации Подпрограммы 1.**

Негативное влияние на реализацию Подпрограммы 1 может оказать недостаточное финансирование Подпрограммы 1 из различных источников, а также нестабильная ситуация на рынке жилья.

В целях минимизации негативного влияния данного фактора в Подпрограмме 1 предусмотрена возможность не только приобретения, но и строительства жилья, в том числе эконом класса.



**3.2. Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей  
в городском округе город Первомайск Нижегородской области»  
(далее - Подпрограмма 2)**

**3.2.1. Паспорт Подпрограммы 2**

Муниципальный заказчик - координатор Подпрограммы 2	Управление правового и информационного обеспечения администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.
Соисполнители Подпрограммы 2	отсутствуют
Цель Подпрограммы 2	- поддержка молодых семей в решении жилищной проблемы
Задачи Подпрограммы 2	<p>1. - обеспечение первичной финансовой поддержки молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при приобретении (строительстве) отдельного благоустроенного жилья;</p> <p>- поддержка молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при рождении детей;</p> <p>- выполнение обязательств, принятых в рамках МП «Молодой семье – доступное жилье» на 2005-2023 годы;</p> <p>- выполнение обязательств по кредитам, выданным до 31 декабря 2006 года на приобретение или строительство жилья</p>
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 2	Подпрограмма реализуется в один этап 2015-2023 годы
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы 2 за счет средств бюджета городского округа г.Первомайск Нижегородской области (далее – местный	<p>всего по подпрограмме 2 – 35 664 350,73 рублей, в т. ч. по годам:</p> <p>2015 – 3 187 540,00 рублей</p> <p>2016 – 1 520 630,00 рублей</p> <p>2017 – 3 571 328,51 рублей</p> <p>2018 – 4 349 078,22 рублей</p> <p>2019 – 9 676 174,00 рублей</p> <p>2020 – 1 732 800,00 рублей</p> <p>2021 – 3 638 400,00 рублей</p> <p>2022 – 3 840 200,00 рублей</p> <p>2023 – 4 148 200,00 рублей</p> <p>в том числе:</p>

бюджет)	<p>средства местного бюджета - 35 664 350,73 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 3 187 540,00 рублей</p> <p>2016 – 1 520 630,00 рублей</p> <p>2017 – 3 571 328,51 рублей</p> <p>2018 – 4 349 078,22 рублей</p> <p>2019 – 9 676 174,00 рублей</p> <p>2020 – 1 732 800,00 рублей</p> <p>2021 – 3 638 400,00 рублей</p> <p>2022 – 3 840 200,00 рублей</p> <p>2023 – 4 148 200,00 рублей</p> <p>из них: субсидии из областного бюджета – 15 707 515,79 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 - 688 710,00 рублей</p> <p>2016 - 314 694,00 рублей</p> <p>2017 – 757 258,00 рублей</p> <p>2018 – 918 490,00 рублей</p> <p>2019 – 6 232 602,59 рублей</p> <p>2020 – 919 061,20 рублей</p> <p>2021 – 2 048 600,00 рублей</p> <p>2022 – 1 800 500,00 рублей</p> <p>2023 – 2 027 600,00 рублей</p> <p>субсидии из федерального бюджета – 8 320 231,24 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 - 829 010,00 рублей</p> <p>2016 – 406 652,00 рублей</p> <p>2017 – 1 003 808,00 рублей</p> <p>2018 – 1 247 567,00 рублей</p> <p>2019 – 1 848 820,74 рублей</p> <p>2020 – 553 973,50 рублей</p> <p>2021 – 828 700,00 рублей</p> <p>2022 – 760 400,00 рублей</p> <p>2023 – 841 300,00 рублей</p>
Индикаторы достижения цели Подпрограммы 2	<p>По окончании реализации мероприятий Подпрограммы 2 будут достигнуты следующие значения индикаторов:</p> <p>Обеспеченность молодых семей социальными выплатами на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома (далее – социальная выплата) в рамках реализации Подпрограммы в 2016 году составит 46,2 процента от общего количества молодых семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся.</p> <p>Показатели непосредственных результатов:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Количество молодых семей, получивших поддержку в решении жилищных проблем – 2 семей;</li> </ol>

	Площадь приобретенных жилых помещений – 348 кв. метров
--	---

### **3.2.2. Текст Подпрограммы 2**

#### **3.2.2.1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы 2**

Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей в городском округе демонстрирует ежегодный рост числа молодых семей, желающих получить поддержку в решении жилищной проблемы.

По ряду оценок одна из основных причин сокращения населения заключается в отсутствии перспектив решения жилищной проблемы населения репродуктивного возраста, то есть, в основном, молодого населения. Молодежь не менее чем другие возрастные группы населения нуждается в жилье, так как именно в этом возрасте создаются семьи, это наиболее благоприятный детородный возраст. Отсутствие жилья для молодой семьи является главной причиной разводов, ведет к снижению рождаемости.

Превышение смертности над рождаемостью в российском обществе ставит в ранг приоритетных государственных проблем, требующих незамедлительных и масштабных действий, проблему обеспечения жилищных условий для молодой семьи в целях стимулирования рождения и воспитания детей.

Снижение рождаемости происходит во всех промышленно развитых странах мира, однако Россия при этом имеет негативные тенденции основных демографических показателей, а именно: длительный спад рождаемости на фоне повышения смертности, ведущий к систематическому уменьшению абсолютной численности населения. Целевая демографическая политика по отношению к молодежи должна нейтрализовать процессы депопуляции и изменить демографическое поведение населения.

За период реализации муниципальной программы «Молодая семья» на период 2013-2015 годов» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2023 годы на территории городского округа 13 молодых семей получили свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (далее – свидетельство) и улучшили жилищные условия.

Подпрограмма предусматривает создание системы государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в целях стимулирования и закрепления положительных тенденций в изменении демографической ситуации в Нижегородской области.

#### **3.2.2.2. Цели и задачи Подпрограммы 2**

Основной целью Подпрограммы является - поддержка молодых семей в решении жилищной проблемы.

Для достижения обозначенной цели Подпрограммы необходимо решить следующие основные задачи:

- обеспечение первичной финансовой поддержки молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при приобретении (строительстве) отдельного благоустроенного жилья.
- поддержка молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при рождении детей;
- выполнение обязательств, принятых в рамках МП «Молодой семье – доступное жилье» на 2005-2010 годы.
- выполнение обязательств по кредитам, выданным до 31 декабря 2006 года на приобретение или строительство жилья.

#### **3.2.2.3. Сроки и этапы реализации Подпрограммы 2**

Подпрограмма реализуется в один этап, 2015-2023 годы.

#### **3.2.2.4. Перечень основных мероприятий Подпрограммы 2**

В целях повышения качества и условий жизни молодых семей, проживающих на территории Нижегородской области, Подпрограммой предусмотрена реализация следующих основных мероприятий.

Основное мероприятие 1. «Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья». Предусмотрено софинансирование предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение

(строительство) жилья за счет средств федерального, областного и местного бюджетов. Исполнителями данного мероприятия является министерство социальной политики Нижегородской области и администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области

Основное мероприятие 2. «Компенсация части затрат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям при рождении детей». Предусмотрено софинансирование по предоставлению дополнительных социальных выплат молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка за счет средств областного и местного бюджетов. Исполнителями данного мероприятия является министерство социальной политики Нижегородской области и администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Основное мероприятие 3. «Выплата компенсации части процентной ставки, в рамках МП «Молодой семье – доступное жилье» на 2005-2010 годы». Предусмотрено финансирование за счет средств местного бюджета. Исполнителем данного мероприятия является администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Основное мероприятие 4. «Выплата компенсации части процентной ставки по кредитам, выданным до 31 декабря 2006 года на приобретение или строительство жилья. Предусмотрено финансирование за счет средств местного бюджета. Исполнителем данного мероприятия является администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Перечень основных мероприятий Подпрограммы 2 представлен в таблице 11.

Перечень основных мероприятий Подпрограммы 2

Таблица 11

Наименование мероприятия	Категория расходов (капвложения, НИОКР, прочие расходы)	Сроки выполнения (годы)	Исполнители мероприятий	Объем финансирования (по годам) за счет средств местного бюджета, рублей								
				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	
Цель Подпрограммы: поддержка молодых семей городского округа город Первомайск Нижегородской области в решении жилищной проблемы				3187540,	1520630,00	3571328,51	4349078,22	9676174,00	1732800,00	3638400,00	3840200,00	

				00									
Основное мероприятие 2.1 Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	Прочие расходы	2015-2021 годы	Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	312 480 0,00	1247 400,0 0	3528 000,0 0	430907 8,22	753690 0,00	1436 400,0 0	361 440 0,00	3822 200,0 0		4 2 0
Основное мероприятие 2.2. Компенсация части затрат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям при рождении детей	Прочие расходы	2016-2019 годы	Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	0	2232 00,00			4774,0 0	2664 00,00				
Основное мероприятие 2.3. Выплата компенсации части процентной ставки, в рамках МП «Молодой семье – доступное жилье» на 2005-2010 годы.	Прочие расходы	2015-2021 годы	Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	551 30,0 0	4897 7,00	4332 8,51	39721, 22	36600, 00	3000 0,00	240 00,0 0	1800 0,00		0
Основное мероприятие 2.4 Выплата компенсации части процентной ставки по кредитам, выданным до 31 декабря 2006 года на приобретение или строительство жилья	Прочие расходы	2015-2016 годы	Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	761 0, 00	1053, 00								
Основное мероприятие 2.5 Предоставление социальных	Прочие расходы	2019	Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области					209790 0,00					





### 3.2.2.5. Индикаторы достижения цели реализации Подпрограммы 2

Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Подпрограммы 2 представлены в таблице 12.

Сведения об индикаторах и непосредственных результатах Подпрограммы 2

Таблица 12.

№ п/п	Наименование индикатора/непосредственного результата	Ед. измерения	Значение индикатора/непосредственного результата								2022 год	2023 год
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Подпрограмма 2 "Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области"												
1	Индикатор 1.1.  Обеспеченность социальными выплатами молодых семей	процент от общего числа семей, состоящих на учете	100	42,9	45,5	46,2	76,9	38,5	38,5			
2	Непосредственные результаты 1.1.  Площадь приобретенных жилых помещений (по годам)	кв.м.	294	114	288	348	320	156	156			
3	Непосредственные результаты 1.2.  Количество молодых семей, получивших государственную поддержку в решении жилищных проблем (по годам)	семей	5	2	5	6	13	2	4	5	5	

### **3.2.2.6. Меры правового регулирования Подпрограммы 2**

Разработка нормативных правовых актов не требуется.

### **3.2.2.7. Предоставление субсидий из областного бюджета бюджету городского округа город Первомайск Нижегородской области**

Субсидии предоставляются в пределах средств, предусмотренных на указанные цели Подпрограммой 2 и Законом Нижегородской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период на соответствующий год, в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств.

### **3.2.2.8. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы 2**

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы 2 за счет средств бюджета городского округа город Первомайск отражено в таблице 13.

Прогнозная оценка расходов на реализацию Подпрограммы 2 за счет всех источников отражена в таблице 14.

# Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы 2 за счет средств бюджета городского округа

Таблица 13

Статус	Подпрограмма муниципальной программы	Муниципальный заказчик-координатор, соисполнители			Расходы (рублей), годы							
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<a href="#">Подпрограмма 2</a>	«Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Первомайск Нижегородской области»	Всего	3187540,00	1520630,00	3571328,51	4349078,22	9676174,00	1732800,00	3638400,00	3840200,00	4148200,00	35664350,73
		Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	3187540,00	1520630,00	3571328,51	4349078,22	9676174,00	1732800,00	3638400,00	3840200,00	4148200,00	356644350,73

## Прогнозная оценка расходов на реализацию Подпрограммы 2 за счет всех источников

Таблица 14

Статус	Подпрограмма муниципальной программы	Источники финансирования				Оценка расходов (рублей), годы						
			2015 год, рублей	2016 год, рублей	2017 год, рублей	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<a href="#">Подпрограмма 2</a>	«Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город	Всего, в т.ч.	3187540,00	1520630,00	3571328,51	4349078,22	9676174,00	1732800,00	3638400,00	3840200,00	4148200,00	35664350,73
		Местный бюджет из них:	3187540,00	1520630,00	3571328,51	4349078,22	9676174,00	1732800,00	3638400,00	3840200,00	4148200,00	35664350,73

Первомайск Нижегородской области»		субсидии из областного бюджета	688710, 00	314694,0 0	757258,00	918490,00	6232602,59	919061,20	2048600, 00	1800500,00	2027600,00	15707515,7 9
		субсидии из федерального бюджета	829010, 00	406652,0 0	1003808,00	1247567,00	1848820,74	553973,50	828700,0 0	760400,00	841300,00	8320231,24
Задача 1. Обеспечение первичной финансовой поддержки молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при приобретении (строительстве) отдельного благоустроенного жилья.		Всего, в т.ч.	3124800 ,00	1247400, 00	3528000,00	4309357,00	7536900,00	2169614,70				
Основное мероприятие 2.1	Пр ед ос та вл ен ие со ци ал ьн ых вы пл ат мо ло ды м се мь ям на пр ио бр ет ен											
		Местный бюджет из них:	3124800 ,00	1247400, 00	3528000,00	4309357,00	7536900,00	1436400,00	3614400, 00	3822200,00	4130200,00	32749657,0 0
		средства субсидии из областного бюджета	688710, 00	247734,0 0	757258,00	918 490,00	4550463,39	705941,20	2048600, 00	1800500,00	2027600,00	13745296,5 9
		средства субсидии из федерального бюджета	829010, 00	406652,0 0	1003808,00	1247567,00	1848820,74	553973,50	828700,0 0	760400,00	841300,00	8320231,24 7

	ие (ст ро ит ел ьс тв о) жи ль я											
Задача 2. Поддержка молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при рождении детей		Всего, в т.ч.	0	223200,0 0	0		4774,00	266400,00				494394,00
Основное мероприятие 2.2	Ко мп ен са ци я ча ст и за тр ат на пр ио бр ет ен ие (ст ро ит ел ьс тв											
		Местный бюджет из них:	0	223200,0 0	0		4774,00	266400,00				494394,00
		средства субсидии из областного бюджета	0	66960,00	0		3819,20	213120,00				283899,20

	о) жи ль я мо ло ды м се мье ям пр и ро жд ен ии де те й											
Задача 3. Выполнение обязательств, принятых в рамках МП «Молодой семье – доступное жилье» на 2005-2010 годы		Всего, в т.ч.	55130,00	48977,00	43328,51	39721,22	36600,00	30000,00	24000,00	18000,00	18000,00	313756,73
Основное мероприятие 2.3	В ып ла та ко мп ен са ци и ча ст и пр оц ен	Местный бюджет	55130,00	48977,00	43328,51	39721,22	36600,00	30000,00	24000,00	18000,00	18000,00	313756,73



[illegible]



	на пр ио бр ет ен ие ил и ст ро ит ел ьс тв о жи ль я											
Задача 5. Поддержка молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при рождении детей		Всего, в т.ч.	0	0	0		2097900,00					2097900,00
Основное мероприятие 2.5	Пр ед ос та вл ен ие со ци ал ьн ых вы пл ат мо ло	средства субсидии из областного бюджета	0				1678320,00					1678320,00

[illegible]

[illegible]

### **3.2.2.9. Анализ рисков реализации Подпрограммы 2**

Негативное влияние на реализацию Подпрограммы 2 может оказать недостаточное финансирование Подпрограммы 2, а также нестабильная ситуация в обществе, форс-мажорные обстоятельства, рост безработицы и сокращение доходов населения и, как следствие, снижение доходной части областного бюджета.

В целях минимизации негативного влияния следует рассмотреть возможность привлечения внебюджетных источников финансирования, разработку иных механизмов, направленных на достижение цели Подпрограммы 2, а также оперативное реагирование на изменения федерального законодательства в части принятия соответствующих нормативных правовых актов Нижегородской области.

**3.3. Подпрограмма 3 «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015–2021 годы  
(далее - Подпрограмма 3)**

**3.3.1. Паспорт Подпрограммы 3**

Муниципальный заказчик - координатор Подпрограммы 3	Управление правового и информационного обеспечения администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.
Соисполнители Подпрограммы 3	субъекты инфраструктуры ипотечного жилищного кредитования – организации, участвующие в реализации Подпрограммы 3 (по согласованию).
Цель Подпрограммы 3	Создание долгосрочной и гарантированной системы государственной поддержки граждан в решении жилищной проблемы с использованием ипотечного жилищного кредитования в целях повышения уровня благосостояния населения и утверждения высоких стандартов качества жизни населения городского округа город Первомайск Нижегородской области
Задачи Подпрограммы 3	Выполнение обязательств по выплате компенсаций части ежемесячного платежа на погашение ипотечных жилищных кредитов (займов), оформленных гражданами – участниками Программы.
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 3	Период реализации Подпрограммы: 2015-2023 годы.
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы 3 за счет средств бюджета городского округа г. Первомайск Нижегородской области (далее – местный бюджет)	<p>всего по Подпрограмме 3 за 2015 - 2022 годы - 571 460,00 рублей, в т. ч. по годам:</p> <p>2015 – 101 820,00 рублей</p> <p>2016 – 101 820,00 рублей</p> <p>2017 – 101 820,00 рублей</p> <p>2018 – 101 800,00 рублей</p> <p>2019 – 78 800,00 рублей</p> <p>2020 – 69400,00 рублей</p> <p>2021 - 16 000,00 рублей</p> <p>2022 – 0 рублей</p> <p>2023 – 0 рублей</p> <p>в том числе:</p> <p>средства местного бюджета - 571 460,00 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 101 820,00 рублей</p> <p>2016 – 101 820,00 рублей</p>

	<p>2017 – 101 820,00 рублей</p> <p>2018 – 101 800,00 рублей</p> <p>2019 – 78 800,00 рублей</p> <p>2020 – 69400,00 рублей</p> <p>2021 - 16 000,00 рублей</p> <p>2022 – 0 рублей</p> <p>2023 – 0 рублей</p> <p>из них: субсидии из областного бюджета - 285 730,00 рублей, в т.ч. по годам:</p> <p>2015 – 50 910,00 рублей</p> <p>2016 – 50 910,00 рублей</p> <p>2017 – 50 910,00 рублей</p> <p>2018 – 50 900,00 рублей</p> <p>2019 – 39 400,00 рублей</p> <p>2020 – 34700,00 рублей</p> <p>2021 – 8 000,00 рублей</p> <p>2022 – 0 рублей</p> <p>2023 – 0 рублей</p>
<p>Индикаторы достижения цели Подпрограммы 3</p>	<p>Доля ранее выданных ипотечных кредитов, по которым выполняются обязательства по выплате компенсации части ежемесячного платежа – 100%.</p>

### **3.3.2. Текст Подпрограммы 3**

#### **3.3.2.1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы 3**

Муниципальная программа «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2013-2020 годы закончила действие в части привлечения новых участников Программы 31 декабря 2011 года. В период 2015 - 2023 годов будет осуществляться компенсация части ежемесячного платежа по ранее выданным ипотечным жилищным кредитам (займам).

#### **3.3.2.2. Цели и задачи Подпрограммы 3**

Целью Подпрограммы 3 является оказание государственной поддержки гражданам в решении жилищной проблемы с использованием ипотечного жилищного кредитования в целях повышения уровня благосостояния населения и утверждения высоких стандартов качества жизни населения городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Задачей Подпрограммы 3 является выполнение обязательств по выплате компенсаций части ежемесячного платежа на погашение ипотечных жилищных кредитов (займов), оформленных гражданами – участниками Программы.

#### **3.3.2.3. Сроки и этапы реализации Подпрограммы 3**

Подпрограмма 3 реализуется в 2015 - 2023 годах, в части компенсации ежемесячного платежа по ранее выданным ипотечным жилищным кредитам (займам).

### 3.3.2.4. Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3

Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3 представлен в таблице 15.

#### Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3

Таблица 15

№ п/п	Наименование мероприятия	Категория расходов (капвло- жения, НИОКР и прочие расходы)	Сроки выпол- нения	Исполнители мероприятий	Объем финансирования (по годам) за счет средств местного бюджета (рублей)								2023	всего
					2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022		
Цель: Создание долгосрочной и гарантированной системы государственной поддержки граждан в решении жилищной проблемы с использованием ипотечного жилищного кредитования в целях повышения уровня благосостояния населения и утверждения высоких стандартов качества жизни населения городского округа город Первомайск Нижегородской области.														
<u>Подпрограмма</u> 3 «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015–2020 годы					10182 0,00	101820, 00	1018 20,00	101800, 00	78800,00	69400, 00	16000,0 0	0	0	57146 0,00
Задача 1. Выполнение обязательств по выплате компенсаций части ежемесячного платежа на погашение ипотечных жилищных кредитов (займов), оформленных гражданами – участниками Программы														
Основное мероприятие 3.1. выплата компенсаций части ежемесячного платежа на погашение ипотечных жилищных кредитов (займов), оформленных гражданами – участниками Программы.		Прочие расходы	2015 - 2021	Администрац ия городского округа город Первомайск Нижегородско й области	10182 0,00	101820, 00	1018 20,00	101800, 00	78800,00	69400, 00	16000,0 0	0	0	57146 0,00



[illegible]

### **3.3.2.5. Индикаторы достижения цели реализации Подпрограммы 3**

Доля ранее выданных ипотечных кредитов, по которым выполняются обязательства по выплате компенсации части ежемесячного платежа – 100%.

### **3.3.2.6. Меры правового регулирования Подпрограммы 3**

Разработка нормативных правовых актов не требуется.

### **3.3.2.7. Предоставление субсидий из областного бюджета бюджету городского округа город Первомайск Нижегородской области**

Субсидии предоставляются на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам. Средства областного бюджета, направляемые на предоставление субсидий, рассчитываются исходя из разницы между общей суммой средств на возмещение затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях.

В случае понижения банком процентной ставки, предусмотренной кредитным договором, объем средств областного бюджета, направляемых на предоставление субсидий на возмещение затрат на уплату процентов по указанным целевым кредитам, уменьшается пропорционально изменению процентной ставки целевого кредита.

Предоставление субсидий производится в пределах объемов финансирования указанных расходов, предусмотренных законом об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период в размере, не превышающем доведенного лимита бюджетных обязательств.

### **3.3.2.8. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы 3**

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы 3 за счет средств бюджета городского округа город Первомайск отражено в таблице 16.

Прогнозная оценка расходов на реализацию Подпрограммы 3 за счет всех источников отражена в таблице 17.

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы 3 за счет средств бюджета городского округа

Таблица 16

Статус	Подпрограмма муниципальной программы	Муниципальный заказчик-координатор, соисполнители	Расходы (рублей), годы								2023 год	всего
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<a href="#">Подпрограмма 3</a>	«Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015–2020 годы	Всего	10182 0,00	101820, 00	101820, 00	101800, 00	78800,0 0	69400,00	16000,00	0	0	57146 0,00
		Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области	10182 0,00	101820, 00	101820, 00	101800, 00	78800,0 0	69400,00	16000,00	0	0	57146 0,00

Прогнозная оценка расходов на реализацию Подпрограммы 3 за счет всех источников

Таблица 17

Статус	Подпрограмма муниципальной программы	Источники финансирования	Оценка расходов (тыс. рублей), годы								2023, год	всего
			2015 год, рубл ей	2016 год, рублей	2017 год, рублей	2018 год, рублей	2019 год, рублей	2020 год, рублей	2021 год	2022 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<a href="#">Подпрограмма 3</a>	«Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2015–2020 годы	Всего, в т.ч.	1018 20,00	101820,0 0	101820, 00	101800,0 0	78800,0 0	69400,00	16000,00	0	0	571460,00
		Местный бюджет из них:	1018 20,00	101820,0 0	101820, 00	101800,0 0	78800,0 0	69400,00	16000,00	0	0	571460,00

		субсидии из областного бюджета	50910,00	50910,00	50910,00	50900,00	39400,00	34700,00	8000,00	0	0	285730,00
Основное мероприятие 3.1	Выплата компенсаций части ежемесячного платежа на погашение ипотечных жилищных кредитов (займов), оформленных гражданами – участниками программы «Ипотечное жилищное кредитование населения городского округа город Первомайск Нижегородской области» на 2013-2020 годы	Всего, в т.ч.	101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	16000,00	0	0	571460,00
		Местный бюджет из них:	101820,00	101820,00	101820,00	101800,00	78800,00	69400,00	16000,00	0	0	571460,00
		средства субсидии из областного бюджета	50910,00	50910,00	50910,00	50900,00	39400,00	45800,00	30500,00	0	0	285730,00

### **3.3.2.9. Анализ рисков реализации Подпрограммы 3**

Основными внешними факторами, негативно влияющими на реализацию Подпрограммы 3, могут явиться:

- отсутствие (неполное) финансирования Подпрограммы 3 из областного и местных бюджетов;
- изменение федерального и областного законодательства;
- форс-мажорные обстоятельства.

В качестве механизмов минимизации негативного влияния внешних факторов предполагается:

- подготовка предложений, направленных на финансирование мероприятий Программы в полном объеме, и оперативная разработка и принятие соответствующих нормативных правовых актов Нижегородской области;
- оперативное реагирование на изменение федерального и областного законодательства.

## **4. Оценка планируемой эффективности Программы**

Оценка эффективности муниципальной программы определяется степенью достижения индикаторов цели и непосредственных результатов от реализации мероприятий Подпрограмм.

По результатам реализации Программы должны быть достигнуты следующие результаты:

- доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, обеспеченных жилым помещением (от общего количества граждан данной категории, нуждающихся в улучшении жилищных условий) к 2021 году – 72,6 процентов;
- количество граждан - участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия к 2023 году - 43 человек;
- обеспеченность социальными выплатами молодых семей в 2019 году – 46,2 процента;

- площадь приобретенных жилых помещений, тыс. кв. метров в 2019 году – 348 кв. м;

- количество молодых семей, получивших поддержку в решении жилищных проблем в 2019 году - 6 семей.

- доля ранее выданных ипотечных кредитов, по которым выполняются обязательства по выплате компенсации части ежемесячного платежа – 100%.

Доля семей, которым предоставлено доступное и комфортное жилье к 2020 году составит 68%. Таким образом, общественная эффективность показывает тенденцию роста непосредственного результата реализации подпрограммных мероприятий, т.е. увеличение количества граждан, улучшивших жилищные условия.