

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к постановлению администрации  
городского округа город Первомайск  
Нижегородской области  
от 30.05.2023 662 №

**«УТВЕРЖДЕНА**

постановлением администрации  
городского округа город Первомайск  
Нижегородской области  
11.05.2023 № 590

**Документация по внесению изменений в документацию  
по планировке территории (проект межевания территории) в границах  
улицы Обуховская в с. Обухово городского округа город Первомайск  
Нижегородской области**

**1. Сведения об образуемых земельных участках, и виде их разрешенного использования**

Документацией предусматривается образование одного земельного участка с условным номером 1 из земель, государственная собственность на которые не разграничена. В таблице 1 приведены параметры образуемого земельного участка и способ их образования.

Таблица 1

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Адрес местоположения образуемого земельного участка
1	751	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли, собственностью на которые не разграничена	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Первомайск, с. Обухово, ул. Обуховская, в районе д.117

Для образуемого земельного участка проектом предлагается установить категорию земель и вид разрешенного использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Первомайск Нижегородской области, утвержденными решением городской Думы городского округа город Первомайск Нижегородской области от 27.12.2013 № 186 (с изменениями) (далее по тексту – «Правила»):

Категория земель – «земли населенных пунктов»;

Вид разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», (код 2.2) Правил.

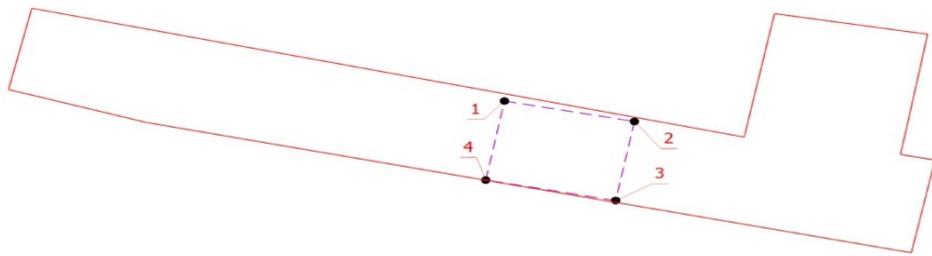
Границы образуемых земельных участков закреплены в системе координат - ГСК 52.

## **2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Площадь территории составляет 0,28 га

Границы территории, в отношении которой вносятся изменения, закреплены в системе координат – ГСК-52.

## Чертеж границ территории



Масштаб 1:3000

Условные обозначения

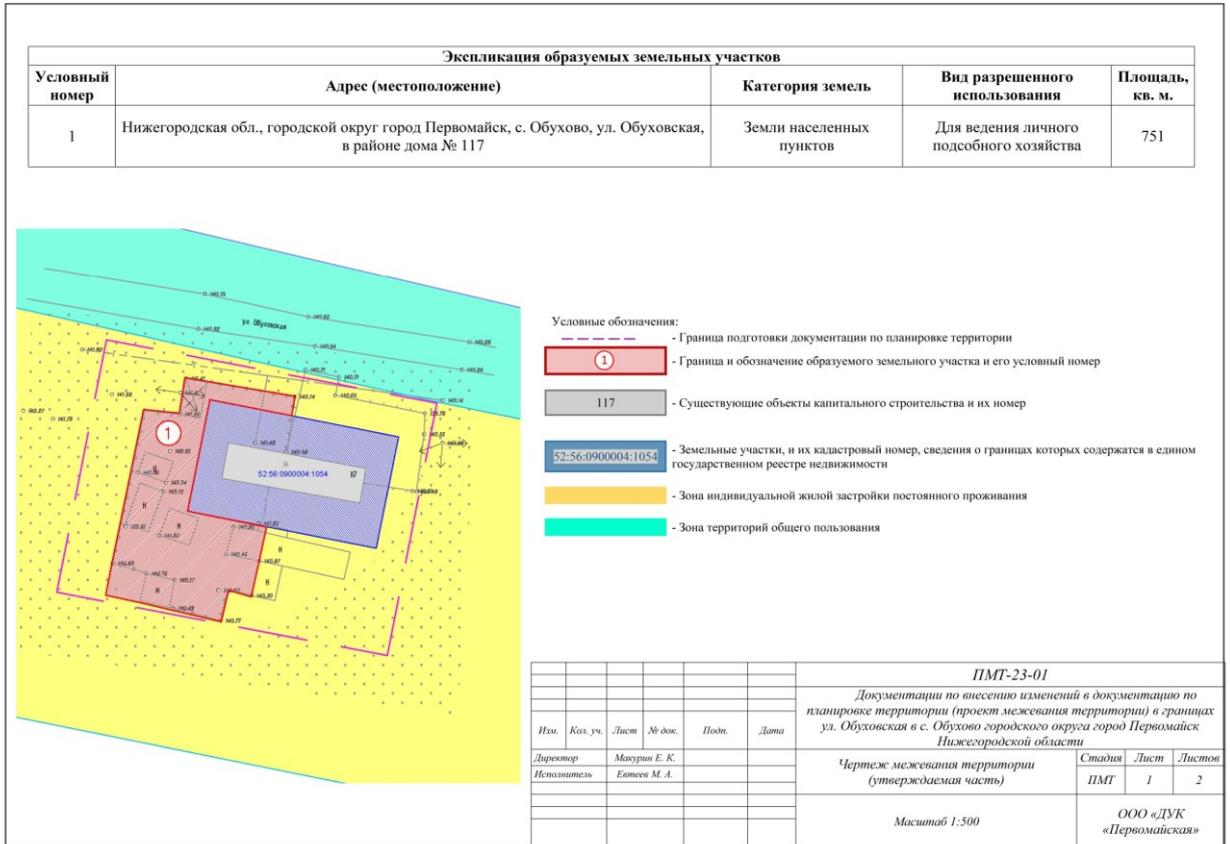
- - Характерная точка границы
- - - - - Граница внесения изменений
- — — — — Граница территории в отношении которой утвержден проект межевания

**Таблица 3.** Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№	X	Y
1	369583,57	2217637,94
2	369571,86	2217698,62
3	369526,55	2217689,88
4	369538,26	2217629,20

### 3. Проект межевания территории

#### 3.1. Чертеж межевания территории



### 3.2. Чертеж межевания территории

Экспликация образуемых земельных участков				
Условный номер	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м.
1	Нижегородская обл., городской округ город Первомайск, с. Обухово, ул. Обуховская, в районе дома № 117	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	751

Условные обозначения:

1 - Граница и обозначение образуемого земельного участка и его условный номер

52:56:0900004:1054 - Земельные участки, и их кадастровый номер, сведения о границах которых содержатся в едином государственном реестре недвижимости

ПМТ-23-01							
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Обуховская в с. Обухово городского округа город Первомайск Нижегородской области							
Изм.	Бол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Директор	Михурин Е. К.						
Исполнитель	Етеев М. А.						
Чертеж межевания территории (утверждаемая часть)					Страницы	Лист	Листов
Масштаб 1:500					ПМТ	2	2
ООО «ДУК «Первомайская»							