

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
городского округа город Первомайск
Нижегородской области
26.01.2022 № 58

26.01.2022 58

**Документация по внесению изменений в проект межевания территории
в границах улиц Кооперативная, Молодежная, переулка Молодежный
в селе Большой Макателем г. Первомайск
Нижегородской области**

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
в том числе возможные способы их образования**

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
которые будут отнесены к территориям общего пользования или
имуществу общего пользования**

Земельные участки общего пользования в составе проекта межевания территории не образуются.

**2. Перечень и сведения о площади, разрешенном использовании и способе
образования земельных участков**

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом фактического использования территории, смежных границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет.

Земельные участки образуются из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

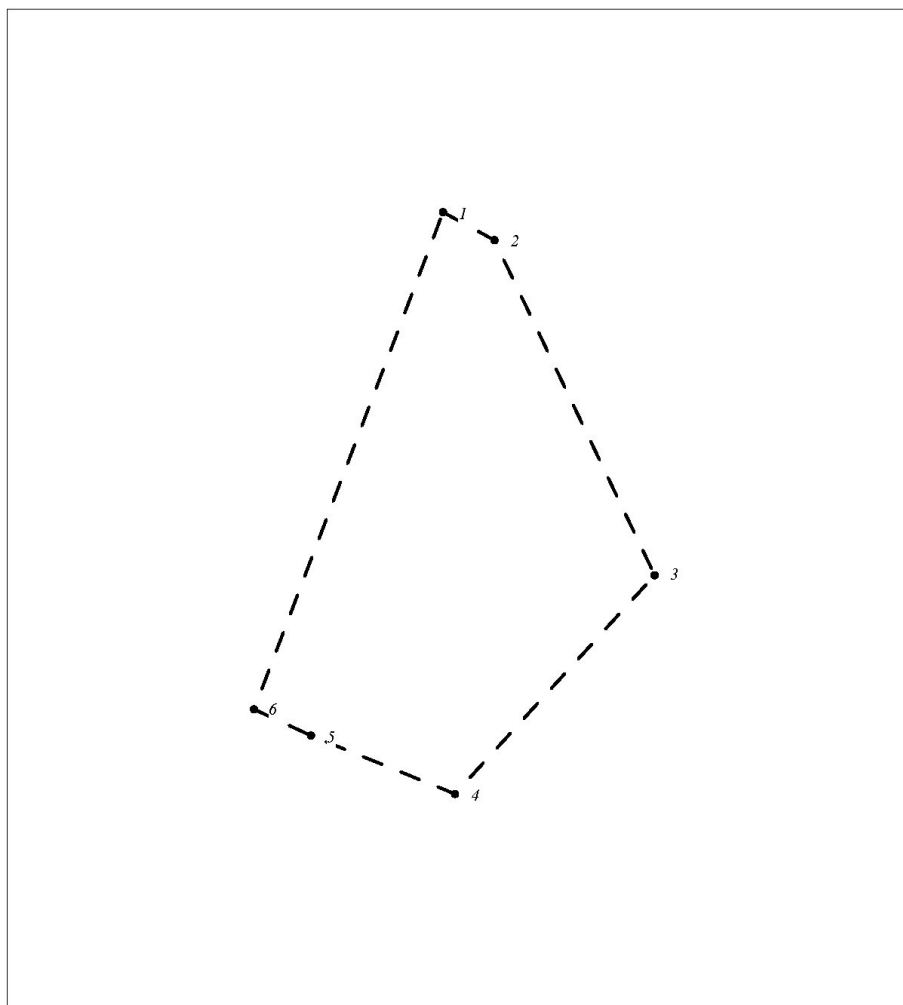
**3. Площадь и разрешенное использование образуемых земельных
участков:**

№ п.п.	Обозначение участка на чертеже	Местоположение земельных участков	Разрешенное использование	Площадь, кв.м.
1	ЗУ1	Нижегородская область, г.о.г. Первомайск, с. Большой Макателем, пер. Молодежный, д. 1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1003
2	ЗУ2	Нижегородская область, г.о.г. Первомайск, с. Большой Макателем, пер. Молодежный, д. 3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	812

№ п.п.	Обозначение участка на чертеже	Местоположение земельных участков	Разрешенное использование	Площадь, кв.м.
3	ЗУ3	Нижегородская область, г.о.г. Первомайск, с. Большой Макателем, пер. Молодежный, д. 5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	862
4	ЗУ4	Нижегородская область, г.о.г. Первомайск, с. Большой Макателем, пер. Молодежный, д. 7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	852

II. Границы территории, в отношении которой утверждён проект межевания.

1. Местоположение границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, и характерных точек ее границ



Условные обозначения

— — — - граница разработки документации по планировке территории
(проект межевания территории)

•¹ - обозначение характерных точек границ территории,
в отношении которой утвержден проект межевания

2. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Границы территории, в отношении которой утверждён проект межевания, закреплены в системе координат – ГСК52.

Территория проектирования находится в кадастровом квартале 52:56:0200002.

Обозначение характерных точек границы территории	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	390334,65	2195156,57
2	390321,23	2195181,03
3	390161,29	2195257,51
4	390056,86	2195162,27
5	390084,73	2195093,57
6	390097,25	2195066,44
1	390334,65	2195156,57

I. Проект межевания территории

Чертеж межевания территории



Масштаб 1 : 1 000

№ п/п	Местоположение земельного участка	Границы, описание	Площадь, кв. м
1	Нижегородская область, с.п.п. Паровошкин, с. Большая Макушка, пер. Молодежный, д. 1	Местоположение земельного участка	1 000
2	Нижегородская область, с.п.п. Паровошкин, с. Большая Макушка, пер. Молодежный, д. 1	Местоположение земельного участка	812
3	Нижегородская область, с.п.п. Паровошкин, с. Большая Макушка, пер. Молодежный, д. 1	Местоположение земельного участка	802
4	Нижегородская область, с.п.п. Паровошкин, с. Большая Макушка, пер. Молодежный, д. 1	Местоположение земельного участка	812



Масштаб 1 : 2 000

Условные обозначения

- Граница разбивки проекта межевания территории
- образуемые земельные участки
- земельные участки, сведения о границах которых внесены в ЕГРН и не подлежат изменению
- обозначение характерной точки границы земельного участка
- граница кадастрового квартала
- зона с особыми условиями использования территории

Земельные участки образуются в соответствии со следующими материалами и сведениями:

- Доклад о ходе выполнения кадастрового проектирования, утверждаемый решением городского округа Паровошкин Нижегородской области от 27.12.2013 г. № 187
- Проект межевания территории и утверждение границ земельного участка городского округа Паровошкин Нижегородской области, утверждаемый решением городского округа Паровошкин Нижегородской области от 27.12.2013 г. № 186
- Проект межевания территории - отсутствует
- Кадастровый план - Жилищно-коммунальный
- Территориальный план - 5-2 (Земельно-строительный)
- Разрешение на использование - Местоположение земельного участка
- Зона с особыми условиями использования территории - отсутствует
- Особые условия использования территории - отсутствуют

52/56-15/21 ПМТ			
Проект межевания территории в границах ул. Кооперативная, Молодежная, пер. Молодежный в селе Большая Макушка городского округа Паровошкин Нижегородской области			
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия
Высшее образование в области кадастрового проектирования			
Чертёж межевания территории			
ООО "Новая-9"			