



**Администрация городского округа город Первомайск
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2022 № 36

**Об изъятии земельных участков и находящихся на них объектов
недвижимости для муниципальных нужд городского округа город
Первомайск Нижегородской области**

В соответствии со статьями 279 - 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.5 - 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», региональной адресной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области на 2019 – 2023 годы», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 29 марта 2019 № 168, постановлением администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области от 31 декабря 2014 года № 1424 «О признании жилых домов аварийными и подлежащими сносу», постановлением администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области от 31 декабря 2015 года № 1326 «О признании жилых домов аварийными и подлежащими сносу» и в связи с признанием, расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области **постановляет:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа город Первомайск Нижегородской области (далее – муниципальных нужд), следующий земельный участок с расположенными на нем объектами недвижимого имущества:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 52:56:0600002:2286, площадью 861 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирный жилой дом, для многоквартирной застройки, адрес: Нижегородская область, городской округ город Первомайск, улица Ломоносова, дом 1 находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений дома № 1 по улице Ломоносова в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.2. Объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом доме № 1 по улице Ломоносова в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.2.1. Жилое помещение № 1, кадастровый номер 52:56:0600002:3122, общей площадью 30,9 кв.м, принадлежащее Деваеву Александру Васильевичу собственность № 52-52/103-52/103/106/2015-340/2 от 17.02.2015.

1.2.2. Жилое помещение № 2, кадастровый номер 52:56:0600002:2373, общей площадью 24,6 кв.м, принадлежащее Салдаеву Александру Евгеньевичу общая долевая собственность № 52:56:0600002:2373-52/103/2017-5 от 20.12.2017, доля в праве 7/10; Салдаеву Егору Евгеньевичу общая долевая собственность № 52:56:0600002:2373-52/103/2017-5 от 20.12.2017, доля в праве 1/5; Салдаевой Майе Алексеевне общая долевая собственность № 52:56:0600002:2373-52/103/2017-2 от 20.12.2017, доля в праве 1/10.

1.2.3. Жилое помещение № 3, кадастровый номер 52:56:0600002:2822, общей площадью 64,7 кв.м, принадлежащее Ануфриевой Галине Анатольевне общая долевая собственность № 52:56:0600002:2822-52/103/2018-3 от 05.03.2018, доля в праве 2/3; Ануфриевой Татьяне Алексеевне общая долевая собственность № 52-52/03-21/2006-00243 от 02.05.2006, доля в праве 1/3.

1.2.4. Жилое помещение № 4, кадастровый номер 52:56:0600002:2823, общей площадью 30,7 кв.м, принадлежащее Стяженковой Татьяне Михайловне

собственность № 52:56:0600002:2823-52/285/2020-2 от 10.08.2020.

1.3. Земельный участок с кадастровым номером 52:56:0600004:1917, площадью 965 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирный жилой дом, для многоквартирной застройки, адрес: Нижегородская область, городской округ город Первомайск, улица Пролетарская, дом 1, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений дома № 1 по улице Пролетарская в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

14. Объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом доме № 1 по улице Пролетарская в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.4.1. Жилое помещение № 1, кадастровый номер 52:56:0600004:2481, общей площадью 37,3 кв.м, принадлежащее Видяеву Дмитрию Владимировичу общая долевая собственность № 52-52/103-52/300/503/2016-2/3 от 20.01.2016, доля в праве 1/3; Видяевой Любови Владимировне общая долевая собственность № 52-52/103-52/300/503/2016-2/2 от 20.01.2016, доля в праве 1/3; Видяеву Владимиру Николаевичу общая долевая собственность № 52-52/103-52/300/503/2016-2/1 от 20.01.2016, доля в праве 1/3.

1.4.2. Жилое помещение № 3, кадастровый номер 52:56:0600004:1560, общей площадью 26,1 кв.м, принадлежащее Рябовой Екатерине Евгеньевне общая долевая собственность № 52-52-03/815/2014-150 от 10.07.2014, доля в праве 1/5; Сорокиной Татьяне Алексеевне общая долевая собственность № 52-52-03/815/2014-150 от 10.07.2014, доля в праве 1/5; Семенчиковой Веронике Сергеевне общая долевая собственность № 52-52-03/815/2014-150 от 10.07.2014, доля в праве 1/5; Семенчикову Сергею Алексеевич общая долевая собственность № 52-52-03/815/2014-150 от 10.07.2014, доля в праве 1/5; Федяевой Елене Евгеньевне общая долевая собственность № 52-52-03/815/2014-150 от 10.07.2014, доля в праве 1/5.

1.4.3. Жилое помещение № 5, кадастровый номер 52:56:0600004:1199, общей площадью 61,3 кв.м, принадлежащее Давыдочкину Николаю Петровичу общая долевая собственность № 52-52-02/033/2010-012 от 01.06.2010, доля в праве

493/1226; Давыдочкиной Вере Михайловне общая долевая собственность № 52-52-02/033/2010-012 от 01.06.2010, доля в праве 493/1226; Давыдочкину Александру Николаевичу общая долевая собственность № 52-52-02/033/2010-012 от 01.06.2010, доля в праве 120/613.

1.4.4. Жилое помещение № 7, кадастровый номер 52:56:0600004:1562, общей площадью 84,0 кв.м, принадлежащее Сорокину Алексею Александровичу общая долевая собственность № 52-52-03/117/2014-489 от 31.07.2014, доля в праве $\frac{1}{2}$; Сорокиной Светлане Юрьевне общая долевая собственность № 52-52-03/117/2014-489 от 31.07.2014, доля в праве $\frac{1}{2}$.

1.5. Земельный участок с кадастровым номером 52:56:0600001:1279, площадью 670 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под одноэтажным многоквартирным жилым домом и придомовой территорией, для объектов жилой застройки, адрес: Нижегородская область, городской округ город Первомайск, улица Энгельса, дом 8, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений дома № 8 по улице Энгельса в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.6. Объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом доме № 8 по улице Энгельса в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.6.1. Жилое помещение №1, кадастровый номер 52:56:0600001:2455, общей площадью 37,0 кв.м, принадлежащее Куделькиной Яне Михайловне общая долевая собственность № 52:56:0600001:2455-52/279/2021-3, доля в праве $\frac{1}{2}$; Баляеву Виталию Михайловичу общая долевая собственность № 52:56:0600001:2455-52/279/2021-2, доля в праве $\frac{1}{2}$.

1.6.2. Жилое помещение № 2, кадастровый номер 52:56:0600001:4215, общей площадью 72,7 кв.м, принадлежащее Ермачковой Татьяне Ивановне собственник 52-52-03/069/2007-153 от 14.11.2007.

1.6.3. Жилое помещение № 3, кадастровый номер 52:56:060000:3389, общей площадью 47,0 кв.м, принадлежащее Руденко Валентине Николаевне собственность № 52-52-02/080/2011-073 от 19.12.2011.

1.7. Земельный участок с кадастровым номером 52:56:0600001:3307, площадью 716 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирный жилой дом, для многоквартирной застройки, адрес: Нижегородская область, городской округ город Первомайск, улица Энгельса, дом 9, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений дома № 9 по улице Энгельса в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.8. Объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом доме № 9 по улице Энгельса в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.8.1. Жилое помещение № 2, кадастровый номер 52:56:0600004:2342, общей площадью 27,0 кв.м, принадлежащее Клюенковой Варваре Михайловне общая долевая собственность № 52-52-03/106/2014-798, доля в праве $\frac{1}{2}$; Клюенковой Людмиле Владимировне общая долевая собственность № 52-52-02/015/2010-243 от 27.02.2010, доля в праве $\frac{1}{2}$.

1.8.2. Жилое помещение № 3, кадастровый номер 52:56:0600001:4413, общей площадью 27,4 кв.м, принадлежащее Нижегородцевой Татьяне Владимировне общая долевая собственность № 52:56:0600001:4413-52/103/2017-6 от 22.11.2017, доля в праве $\frac{1}{5}$; Нижегородцеву Ивану Андреевичу общая долевая собственность № 52:56:0600001:4413-52/103/2017-5 от 22.11.2017, доля в праве $\frac{1}{5}$; Скворцова Светлана Михайловна общая долевая собственность № 52:56:0600001:4413-52/103/2017-4 от 22.11.2017, доля в праве $\frac{1}{5}$; Нижегородцеву Денису Андреевичу общая долевая собственность № 52:56:0600001:4413-52/103/2017-3 от 22.11.2017, доля в праве $\frac{1}{5}$; Нижегородцеву Андрею Ивановичу общая долевая собственность № 52:56:0600001:4413-52/103/2017-2 от 22.11.2017, доля в праве $\frac{1}{5}$.

1.8.3. Жилое помещение № 4, кадастровый номер 52:56:0600001:2861, общей площадью 27,3 кв.м, принадлежащее Петрунину Василию Михайловичу собственность № 52:56:0600001:2861-52/149/2021-2 от 10.09.2021.

1.9. Земельный участок с кадастровым номером 52:56:0600001:3321, площадью 1069 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное

использование: под многоквартирный жилой дом, для многоквартирной застройки, адрес: Нижегородская область, городской округ город Первомайск, улица Энгельса, дом 14, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений дома № 14 по улице Энгельса в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.10. Объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом доме № 14 по улице Энгельса в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.10.1. Жилое помещение № 1, кадастровый номер 52:56:0600001:1757, общей площадью 45,3 кв.м, принадлежащее Картавиной Наталье Ивановне общая долевая собственность № 52-52-03/062/2009-242 от 30.07.2009, доля в праве $\frac{1}{2}$; Чикиной Ирине Александровне общая долевая собственность № 52-52-03/062/2009-242 от 30.07.2009, доля в праве $\frac{1}{2}$.

1.10.2. Жилое помещение № 2, кадастровый номер 52:56:0600001:1758, общей площадью 45,4 кв.м, принадлежащее Ключенокову Андрею Григорьевичу собственность № 52-52-02/029/2011-014 от 22.06.2011.

1.10.3. Жилое помещение № 3, кадастровый номер 52:56:0600001:3436, общей площадью 44,2 кв.м, принадлежащее Правосудовой Оксане Михайловне общая долевая собственность № 52-52-02/022/2012-332 от 14.11.2012, доля в праве $\frac{1}{5}$; Правосудову Константину Михайловичу общая долевая собственность № 52-52-02/022/2012-332 от 14.11.2012, доля в праве $\frac{1}{5}$; Правосудову Илье Михайловичу общая долевая собственность № 52-52-02/022/2012-332 от 14.11.2012, доля в праве $\frac{1}{5}$; Правосудову Михаилу Викторовичу общая долевая собственность № 52-52-02/022/2012-332 от 14.11.2012, доля в праве $\frac{1}{5}$; Правосудовой Елене Евгеньевне общая долевая собственность № 52-52-02/022/2012-332 от 14.11.2012, доля в праве $\frac{1}{5}$.

1.10.4. Жилое помещение № 4, кадастровый номер 52:56:0600001:3169, общей площадью 38,9 кв.м, принадлежащее Гребеньщиковой Александре Михайловне собственность № 52-52-03/114/2008-015 от 10.12.2008.

1.10.5. Жилое помещение № 6, кадастровый номер 52:56:0600001:3171,

общей площадью 18,8 кв.м, принадлежащее Кочетковой Лидии Ивановне собственность № 52-01/09-01/2004-506 от 03.03.2004.

1.11. Земельный участок с кадастровым номером 52:56:0600001:1146, площадью 964 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирным жилым домом и придомовой территорией, для объектов жилой застройки, адрес: Нижегородская область, городской округ город Первомайск, улица Кутузова, дом 21, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений дома № 21 по улице Кутузова в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.12. Объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом доме № 21 по улице Кутузова в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.12.1. Жилое помещение № 1, кадастровый номер 52:56:0600001:3057, общей площадью 67,4 кв.м, принадлежащее Игнашиной Юлии Валентиновне общая долевая собственность № 52:56:0600001:3057-52/103/2018-2 от 15.02.2018, доля в праве 1/3; Игнашину Денису Владимировичу общая долевая собственность № 52-01-09-01-1/1999-141.2. от 07.04.1999, доля в праве 1/3; Костиной Татьяне Викторовне общая долевая собственность № 52-01-09-01-1/1999-140.2. от 07.04.1999, доля в праве 1/3.

1.12.2. Жилое помещение № 2, кадастровый номер 52:56:0600001:4170, общей площадью 21,1 кв.м, принадлежащее Бодряшкиной Людмиле Викторовне собственность № 52-52-03/031/2009-177 от 08.04.2009.

1.12.3. Жилое помещение № 3 кадастровый номер 52:56:0600001:1738, общей площадью 53,9 кв.м, принадлежащее Бодряшкиной Людмиле Викторовне собственность № 52-52-03/106/2014-559 от 27.03.2014.

1.13. Земельный участок с кадастровым номером 52:56:0600002:2246, площадью 1046 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирный жилой дом, для многоквартирной застройки, адрес: Нижегородская область, городской округ город Первомайск, улица Карла Маркса, дом 2, находящийся в общей долевой собственности

собственников жилых помещений дома № 2 по улице Карла Маркса в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.14. Объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом доме № 2 по улице Карла Маркса в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.14.1. Жилое помещение № 1, кадастровый номер 52:56:0600002:2141, общей площадью 38,0 кв.м, принадлежащее Морозовой Наталье Викторовне собственность № 52-01/09-04/2002-273 от 10.11.2002.

1.14.2. Жилое помещение № 2, кадастровый номер 52:56:0600002:2142, общей площадью 31,2 кв.м, принадлежащее Макеевой Ирине Андреевне общая долевая собственность № 52-01/09-01/2004-246 от 19.01.2004, доля в праве $\frac{1}{2}$; Макеевой Светлане Александровне общая долевая собственность 52-01/09-01/2004-245 от 19.01.200., доля в праве $\frac{1}{2}$.

1.14.3. Жилое помещение № 3, кадастровый номер 52:56:0600002:2143, общей площадью 39,8 кв.м, принадлежащее Потаповой Наталье Владимировне собственность № 52:56:0600002:2143-52/103/2017-3 от 01.12.2017.

1.14.4. Жилое помещение № 4, кадастровый номер 52:56:0600002:2144, общей площадью 31,1 кв.м, принадлежащее Федулову Роману Александровичу собственность № 52-52/103-52/103/106/2015-1117/2 от 29.06.2015.

1.14.5. Жилое помещение № 6, кадастровый номер 52:56:0600002:2146, общей площадью 32,3 кв.м, принадлежащее Сорокиной Марине Львовне собственность № 52:56:0600002:2146-52/103/2018-3 от 19.02.2018.

1.15. Земельный участок с кадастровым номером 52:56:0600002:2224, площадью 1451 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирный жилой дом, для многоквартирной застройки, адрес: Нижегородская область, городской округ город Первомайск, улица Карла Маркса, дом 12, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений дома № 12 по улице Карла Маркса в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.16. Объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом

доме № 12 по улице Карла Маркса в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.16.1. Жилое помещение № 1, кадастровый номер 52:56:0600002:2151, общей площадью 36,0 кв.м, принадлежащее Малышевой Марине Владимировне собственность № 52-52-03/034/2006-251 от 28.06.2006.

1.16.2. Жилое помещение № 2, кадастровый номер 52:56:0600002:2152, общей площадью 51,6 кв.м, принадлежащее Васильевой Юлии Владимировне общая долевая собственность № 52-52-03/095/2005-338, доля в праве $\frac{1}{2}$; Васильеву Василию Анатольевичу общая долевая собственность № 52-52-03/095/2005-338, доля в праве $\frac{1}{2}$.

1.16.3. Жилое помещение № 3, кадастровый номер 52:56:0600002:2153, общей площадью 73,1 кв.м, принадлежащее Кузнецовой Елене Валентиновне общая долевая собственность 52-52/103-52/008/705/2015-324/2 от 15.10.2015, доля в праве $\frac{1}{2}$; Макуриной Евгении Андреевне общая долевая собственность № 52-52-03/814/2014-318 от 11.03.2014, доля в праве $\frac{1}{2}$.

1.16.4. Жилое помещение № 5, кадастровый номер 52:56:0600002:2154, общей площадью 31,7 кв.м, принадлежащее Костиной Оксане Викторовне собственность № 52-52-03/006/2006-28 от 09.02.2006.

1.16.5. Жилое помещение № 6, кадастровый номер 52:56:0600002:2155, общей площадью 40,6 кв.м, принадлежащее Сенкову Юрию Ивановичу собственность № 52:56:0600002:2155-52/158/2021-3 от 21.10.2021.

1.17. Земельный участок с кадастровым номером 52:56:0600002:2235, площадью 1390 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирный жилой дом, для многоквартирной застройки, адрес: Нижегородская область, городской округ город Первомайск, улица Карла Маркса, дом 14, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений дома № 14 по улице Карла Маркса в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.18. Объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом доме № 14 по улице Карла Маркса в городском округе город Первомайск

Нижегородской области.

1.18.1. Жилое помещение № 1, кадастровый номер 52:56:0600002:1437, общей площадью 28,8 кв.м. принадлежащее Кривовой Зинаиде Александровне собственность № 52-52-03/030/2007-124 от 15.05.2007.

1.18.2. Жилое помещение № 2, кадастровый номер 52:56:0600002:977, общей площадью 26,3 кв.м, принадлежащее Сакериной Елене Павловне собственность № 52:56:0600002:977-52/103/2019-5 от 05.08.2019.

1.18.3. Жилое помещение № 3, кадастровый номер 52:56:0600002:1438, общей площадью 47,5 кв.м, принадлежащее Зайцевой Марине Юрьевне общая долевая собственность № 52-52-03/088/2008-286 от 26.09.2008, доля в праве $\frac{1}{2}$; Зайцеву Виктору Николаевичу общая долевая собственность № 52-52-03/088/2008-286 от 26.09.2008, доля в праве $\frac{1}{2}$.

1.18.4. Жилое помещение № 4, кадастровый номер 52:56:0600002:1439, общей площадью 43,8 кв.м, принадлежащее Левину Александру Сергеевичу общая долевая собственность № 52-52-02/096/2012-331 от 21.11.2012, доля в праве $\frac{1}{2}$; общая долевая собственность № 52:56:0600002:1439-52/149/2021-2 от 16.10.2021, доля в праве $\frac{1}{4}$; Левину Николаю Александровичу общая долевая собственность № 52:56:0600002:1439-52/149/2021-23 от 15.10.2021, доля в праве $\frac{1}{4}$.

1.18.5. Жилое помещение № 5, кадастровый номер 52:56:0600002:978, общей площадью 36,2 кв.м, принадлежащее Тихонову Максиму Олеговичу собственность № 52-52-02/068/2010-171 от 10.11.2010.

1.18.6. Жилое помещение № 6, кадастровый номер 52:56:0600002:1440, общей площадью 85,7 кв.м, принадлежащее Москаеву Валентину Николаевичу общая долевая собственность № 52-52-03/009/2008-244 от 21.02.2008, доля в праве $\frac{1}{3}$; Ломтевой Анастасии Сергеевне общая долевая собственность № 52-52-03/009/2008-244 от 21.02.2008, доля в праве $\frac{1}{3}$; Москаевой Вере Алексеевне общая долевая собственность № 52-52-03/009/2008-244 от 21.02.2008, доля в праве $\frac{1}{3}$.

1.18.7. Жилое помещение № 8, кадастровый номер 52:56:0600002:1441, общей площадью 42,9 кв.м, принадлежащее Москаеву Алексею Валентиновичу собственность № 52:56:0600002:1441-52/142/2021-1 от 02.07.2021.

1.18.8. Жилое помещение № 9, кадастровый номер 52:56:0600002:1442, общей площадью 45,1 кв.м, принадлежащее Шарову Ивану Максимовичу общая долевая собственность № 52-52-02/022/2012-915 от 15.02.2013, доля в праве 1/3; Шаровой Валентине Егоровне общая долевая собственность № 52-52-02/022/2012-915 от 15.02.2013, доля в праве 1/3; Шарову Максиму Сергеевичу общая долевая собственность № 52-52-02/022/2012-915 от 15.02.2013, доля в праве 1/3.

1.18.9. Жилое помещение № 10, кадастровый номер 52:56:0600002:1443, общей площадью 43,9 кв.м, принадлежащее Бородину Николаю Ивановичу общая долевая собственность № 52-52-02/022/2012-911 от 15.02.2013, доля в праве $\frac{1}{2}$; Бородину Владимиру Николаевичу общая долевая собственность № 52-52-02/022/2012-911 от 15.02.2013, доля в праве $\frac{1}{2}$.

1.19. Земельный участок с кадастровым номером 52:56:0600002:2230, площадью 446 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирный жилой дом, для многоквартирной застройки, адрес: Нижегородская область, городской округ город Первомайск, переулок Лермонтова, дом 1, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений дома № 1 по переулку Лермонтова в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.20. Объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом доме № 1 по переулку Лермонтова в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.20.1. Жилое помещение № 1, кадастровый номер 52:56:0600002:1368, общей площадью 48,5 кв.м, принадлежащее Куценко Ирине Николаевне собственность № 52:56:0600002:1368-52/103/2018-2 от 21.06.2018.

1.20.2. Жилое помещение № 2, кадастровый номер 52:56:0600002:903, общей площадью 46,4 кв.м, принадлежащее Павлову Владимиру Николаевичу собственность № 52:56:0600002:903-52/279/2021-5 от 14.07.2021.

1.21. Земельный участок с кадастровым номером 52:56:0600002:2228, площадью 739 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирный жилой дом, для многоквартирной застройки,

адрес: Нижегородская область, городской округ город Первомайск, переулок Лермонтова, дом 8, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений дома № 8 по переулку Лермонтова в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.22. Объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом доме № 8 по переулку Лермонтова в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.22.1. Жилое помещение № 1, кадастровый номер 52:56:0600002:2069, общей площадью 51,5 кв.м, принадлежащее Гераськову Сергею Викторовичу собственность № 52-01-09:01:03:1999-1007 от 31.12.1999.

1.22.2. Жилое помещение № 2, кадастровый номер 52:56:0600002:2065, общей площадью 25,3 кв.м, принадлежащее Кочуковой Наталье Николаевне собственность № 52:56:0600002:2065-52/103/2019-3 от 22.04.2019.

1.22.3. Жилое помещение № 4, кадастровый номер 52:56:0600002:2067, общей площадью 37,2 кв.м, принадлежащее Лисину Максиму Станиславовичу общая долевая собственность № 52-52-02/051/2021-391 от 19.06.2012, доля в праве 1/3; Лисиной Оксане Александровне общая долевая собственность № 52-52-02/051/2021-391 от 19.06.2012, доля в праве 1/3; Лисину Станиславу Юрьевичу общая долевая собственность № 52-52-02/051/2021-391 от 19.06.2012, доля в праве 1/3.

1.22.4. Жилое помещение № 5, кадастровый номер 52:56:0600002:2068, общей площадью 42,7 кв.м, принадлежащее Галкиной Татьяне Васильевне собственность № 52:56:0600002:2068-52/279/2021-1 от 15.04.2021.

1.23. Земельный участок с кадастровым номером 52:56:0600002:1381, площадью 1159 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирный жилой дом, для многоэтажной застройки, адрес: Нижегородская область, городской округ город Первомайск, улица Октябрьская, дом 22, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений дома № 22 по улице Октябрьская в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.24. Объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом доме № 22 по улице Октябрьская в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.24.1. Жилое помещение № 1, кадастровый номер 52:56:0600001:4176, общей площадью 36,8 кв.м, принадлежащее Воструховой Марине Васильевне собственность № 52-01/09-01/2002-441 от 28.02.2002.

1.24.2. Жилое помещение № 2, кадастровый номер 52:56:0600001:3711, общей площадью 58,5 кв.м, принадлежащее Потаповой Альфии Кямильевне общая долевая собственность № 52:56:0600001:3711-52/279/2020-6 от 07.09.2020, доля в праве $\frac{1}{2}$; Потапову Игорю Сергеевичу общая долевая собственность № 52-52-03/2009/2013-924 от 20.06.2013, доля в праве $\frac{1}{2}$.

1.24.3. Жилое помещение № 3, кадастровый номер 52:56:0600001:3698, общей площадью 43,0 кв.м, принадлежащее Потапову Сергею Геннадьевичу собственность № 52-52-03/009/2013-820 от 11.06.2013.

1.24.4. Жилое помещение № 4, кадастровый номер 52:56:0600001:3871, общей площадью 53,4 кв.м, принадлежащее Цыбаковой Наталье Александровне собственность № 52-52-03/029/2013-750 от 09.12.2013.

1.25. Земельный участок с кадастровым номером 52:56:0600001:1339, площадью 1312 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирный жилой дом, для многоэтажной застройки, адрес: Нижегородская область, городской округ город Первомайск, улица Октябрьская, дом 24, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений дома № 24 по улице Октябрьская в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.26. Объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом доме № 24 по улице Октябрьская в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.26.1. Жилое помещение № 1, кадастровый номер 52:56:0600001:3031, общей площадью 23,4 кв.м, принадлежащее Кондрохину Юрию Владимировичу общая долевая собственность № 52-01/09-01/2001-1302 от 23.10.2001, доля в праве

½; Кондрохину Сергею Владимировичу общая долевая собственность 52-01/09-01/2001-1301 от 23.10.2001, доля в праве ½.

1.26.2. Жилое помещение № 2, кадастровый номер 52:56:0600001:3032, общей площадью 25,7 кв.м, принадлежащее Кондрохиной Наталье Николаевне общая долевая собственность № 52-01/09-04/2004-359 от 20.01.2005, доля в праве ¼; Кондрохиной Екатерине Юрьевне общая долевая собственность № 52-01/09-04/2004-359 от 20.01.2005, доля в праве ¼; Кондрохину Максиму Юрьевичу общая долевая собственность № 52-01/09-04/2004-359 от 20.01.2005, доля в праве ¼; Кондрохину Юрию Владимировичу общая долевая собственность № 52-01/09-04/2004-359 от 20.01.2005, доля в праве ¼.

1.26.3. Жилое помещение № 3, кадастровый номер 52:56:0600001:1783, общей площадью 54,7 кв.м, Ганькину Сергею Николаевичу собственность № 52-52-02/028/2010-139 от 06.05.2010.

1.26.4. Жилое помещение № 4, кадастровый номер 52:56:0600001:3033, общей площадью 52,0 кв.м, принадлежащее Петрушиной Валентине Алексеевне собственность № 52-01-09:01:01:2000-663 от 14.07.2000.

1.27. Земельный участок с кадастровым номером 52:56:0600001:1366, площадью 1101 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирный жилой дом, для многоэтажной застройки, адрес: Нижегородская область, городской округ город Первомайск, улица Октябрьская, дом 28, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений дома № 28 по улице Октябрьская в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.28. Объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом доме № 28 по улице Октябрьская в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.28.1. Жилое помещение № 1, кадастровый номер 52:56:0600001:3255, общей площадью 47,8 кв.м, принадлежащее Колесник Сергею Владимировичу собственность № 52:56:0600001:3255-52/103/2018-4 от 26.06.2018.

1.28.2. Жилое помещение № 2, кадастровый номер 52:56:0600001:3256,

общей площадью 68,7 кв.м, принадлежащее Цыгановой Нине Александровне собственность № 52-01/09-01/2001-167 от 06.03.2001.

1.28.3. Жилое помещение № 3, кадастровый номер 52:56:0600001:3257, общей площадью 34,4 кв.м, принадлежащее Юриной Лидии Николаевне собственность № 52-01/09-03/2003-242 от 14.07.2003.

1.28.4. Жилое помещение № 4, кадастровый номер 52:56:0600001:3258, общей площадью 35,9 кв.м, принадлежащее Кутьину Виктору Викторовичу собственность № 52-52-03/029/2013-681 от 20.11.2013.

1.29. Земельный участок с кадастровым номером 52:56:0600002:2275, площадью 850 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирный жилой дом, для многоквартирной застройки, адрес: Нижегородская область, городской округ город Первомайск, улица Чкалова, дом 13, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений дома № 13 по улице Чкалова в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.30. Объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом доме № 13 по улице Чкалова в городском округе город Первомайск Нижегородской области.

1.30.1. Жилое помещение № 1, кадастровый номер 52:56:0600002:962, общей площадью 44,4 кв.м, принадлежащее Федулаевой Олесе Ивановне общая долевая собственность № 52-52-02/029/2011-016 от 22.06.2011, доля в праве 1/3; Гусевой Елене Викторовне общая долевая собственность № 52-52-02/029/2011-016 от 22.06.2011, доля в праве 1/3; Федулаеву Егору Ивановичу общая долевая собственность № 52-52-02/029/2011-016 от 22.06.2011, доля в праве 1/3.

1.30.2. Жилое помещение № 2, кадастровый номер 52:56:0600002:1538, общей площадью 22,0 кв.м, принадлежащее Легачеву Андрею Александровичу собственность № 52-52-03/016/2013-198 от 25.04.2013.

1.30.3. Жилое помещение № 3, кадастровый номер 52:56:0600002:1539, общей площадью 68,7 кв.м, принадлежащее Новиковой Галине Николаевне собственность № 52:56:0600002:1539-52/103/2018-3 от 18.12.2018.

1.30.4. Жилое помещение № 5, кадастровый номер 52:56:0600002:961, общей площадью 30,7 кв.м., принадлежащее Араповой Татьяне Владимировне собственность № 52-52/103-52/008/708/2016-304/2 от 28.04.2016.

1.30.5. Жилое помещение № 6, кадастровый номер 52:56:0600002:1540, общей площадью 37,7 кв.м, принадлежащее Уютновой Людмиле Павловне собственность № 52-52-03/009/2013-972 от 26.06.2013.

2. Управлению правового и информационного обеспечения администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области (И.В.Гаврилова) в установленные законодательством сроки:

2.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Районный вестник» и размещение на официальном сайте администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.1maysk.ru>.

2.2. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с расположенными на них объектами недвижимого имущества в порядке, установленном п.3 ч.10 ст.56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.3. Направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

2.4. Подготовить проекты соглашений об изъятии земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с расположенными на них объектами недвижимого имущества в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

2.5. Направить подписанные проекты соглашений об изъятии земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с расположенными на них объектами недвижимого имущества в соответствии с гражданским и земельным законодательством, сторонам соглашений для подписания.

2.6. Подготовить иски о принудительном изъятии земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, с расположенными на них объектами недвижимого имущества в соответствии с гражданским и

земельным законодательством, в случае, если соглашение, предусмотренное подпунктом 2.5 пункта 2 настоящего постановления не заключено в сроки, установленные Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местного самоуправления



Е.А.Лебеднива