

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
городского округа город Первомайск
Нижегородской области
21.11.2022 1339 № _____

**Документация по планировке
территории (проекта межевания территории)
в районе жилых домов 32, 46а по ул. Фабричная
в р.п. Сатис городского округа город Первомайск
Нижегородской области**

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
в том числе возможные способы их образования**

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
которые будут отнесены к территориям общего пользования или
имуществу общего пользования**

Земельные участки общего пользования в составе проекта межевания территории не образуются.

**2. Перечень и сведения о площади, разрешенном использовании и способе
образования земельных участков**

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом фактического использования территории, смежных границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет.

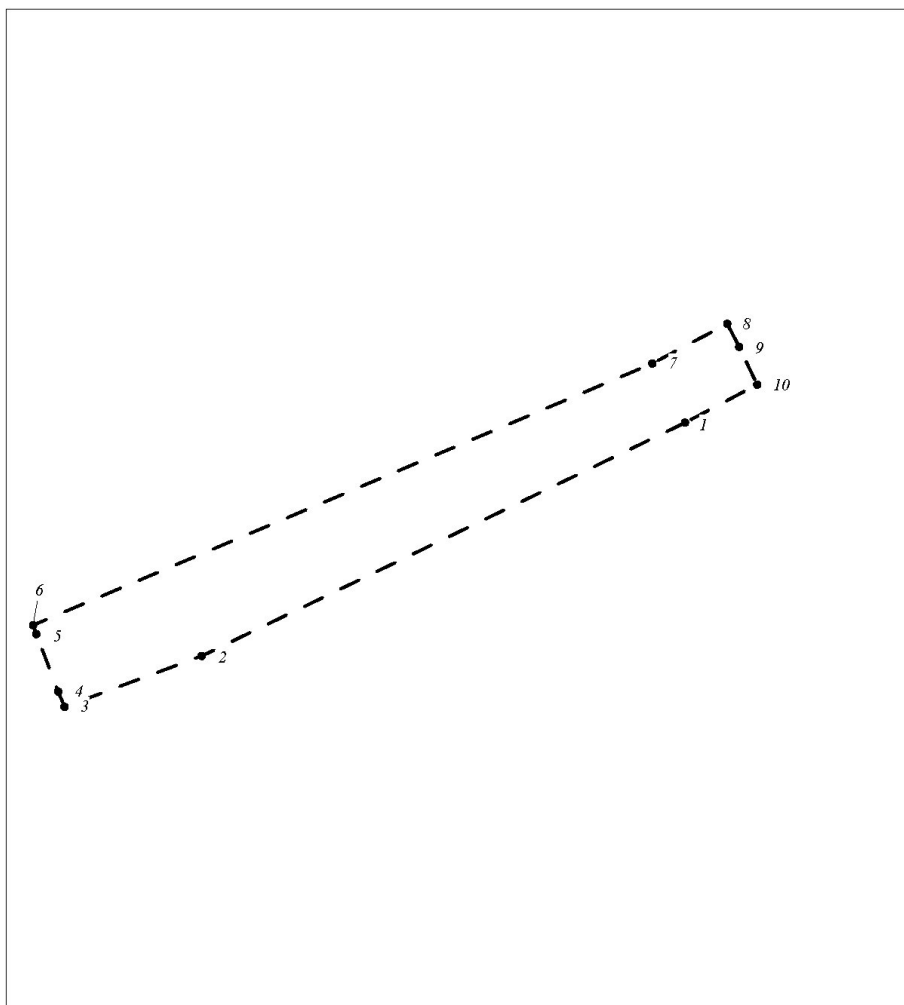
Земельные участки образуются из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

**3. Площадь и разрешенное использование образуемых земельных
участков:**

№ п.п.	Обозначение участка на чертеже	Местоположение земельных участков	Разрешенное использование	Площадь, кв.м.
1	Нижегородская область, г.о.г. Первомайск, р. п. Сатис, ул. Фабричная, д. 32	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	928	Нижегородская область, г.о.г. Первомайск, р. п. Сатис, ул. Фабричная, д. 32
2	Нижегородская область, г.о.г. Первомайск, р. п. Сатис, ул. Фабричная, д. 46а	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	640	Нижегородская область, г.о.г. Первомайск, р. п. Сатис, ул. Фабричная, д. 46а

II. Границы территории, в отношении которой утверждён проект межевания.

1. Местоположение границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания, и характерных точек ее границ



Условные обозначения

— — — - граница разработки документации по планировке территории
(проект межевания территории)

• ¹ - обозначение характерных точек границ территории,
в отношении которой утверждён проект межевания

2. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Границы территории, в отношении которой утверждён проект межевания, закреплены в системе координат – ГСК52.

Территория проектирования находится в кадастровом квартале 52:56:0500001.

Обозначение характерных точек границы территории	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	385034,57	2203156,88
2	384940,04	2202961,16
3	384919,44	2202905,61
4	384925,66	2202903,04
5	384948,90	2202894,21
6	384952,57	2202892,88
7	385058,60	2203143,65
8	385074,65	2203174,02
9	385065,30	2203178,84
10	385050,02	2203186,15
1	385034,57	2203156,88

Чертеж межевания территории



							52/56-05/22 PMT					
							Проект межевания территории в районе жилых домов 32, 46а по ул. Фабричная в п.г.п. Саяногорского округа города Нарань Республики Хакасия					
Титул	Листы	№ докум.	Полном.	Дат			Проект межевания территории					
Решен		Шабанов Е.В.		09.22			Состав			Лист	Листов	
Прогр.							Р			I	V	
							Чертеж межевания территории			ООО "Новая-9"		