

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
городского округа город Первомайск
Нижегородской области
21.11.2022 1338 № _____

**Документация по планировке
территории (проекта межевания территории)
в районе жилых домов 22, 35, 37 по ул. Щитаева
в р.п. Сатис городского округа город Первомайск
Нижегородской области**

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
в том числе возможные способы их образования**

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
которые будут отнесены к территориям общего пользования или
имуществу общего пользования**

Земельные участки общего пользования в составе проекта межевания территории не образуются.

**2. Перечень и сведения о площади, разрешенном использовании и способе
образования земельных участков**

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом фактического использования территории, смежных границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет.

Земельные участки образуются из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

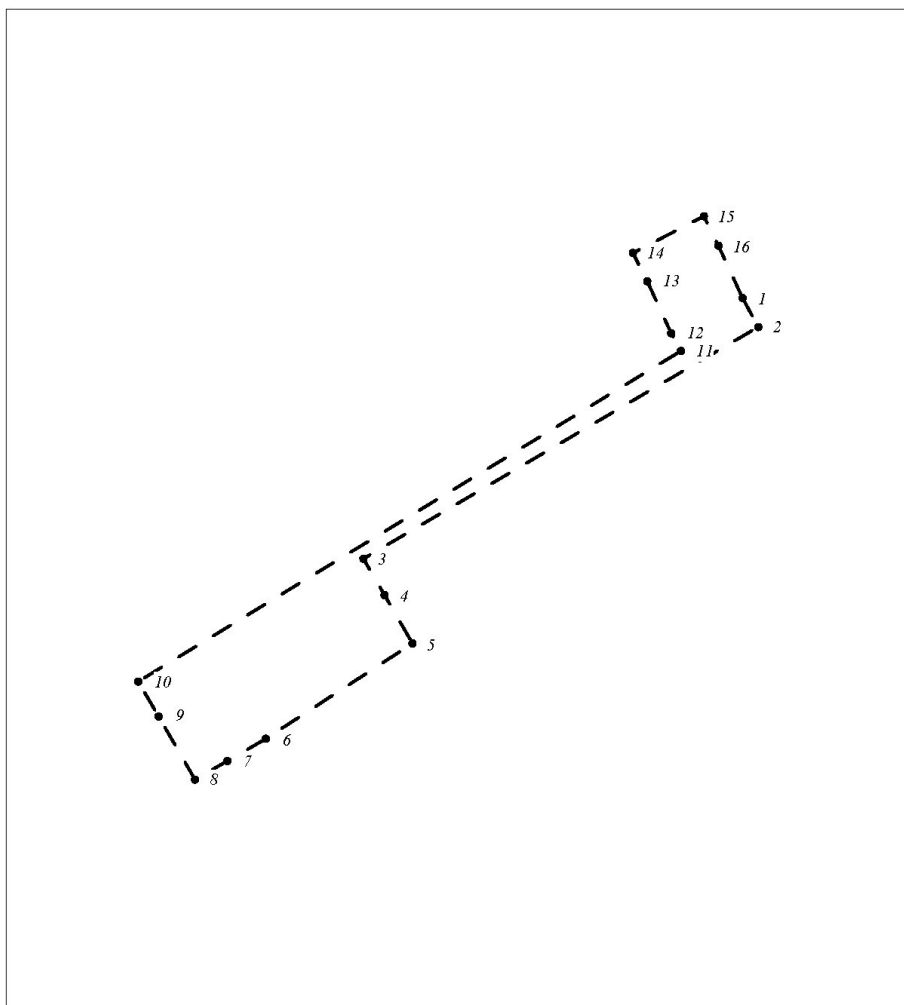
**3. Площадь и разрешенное использование образуемых земельных
участков:**

№ п.п.	Обозначение участка на чертеже	Местоположение земельных участков	Разрешенное использование	Площадь, кв.м.
1	Нижегородская область, г.о.г. Первомайск, р. п. Сатис, ул. Щитаева, д. 22	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	431	Нижегородская область, г.о.г. Первомайск, р. п. Сатис, ул. Щитаева, д. 22
2	Нижегородская область, г.о.г. Первомайск, р. п. Сатис, ул. Щитаева, д. 35	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	774	Нижегородская область, г.о.г. Первомайск, р. п. Сатис, ул. Щитаева, д. 35

№ п.п.	Обозначение участка на чертеже	Местоположение земельных участков	Разрешенное использование	Площадь, кв.м.
3	Нижегородская область, г.о.г. Первомайск, р. п. Сатис, ул. Щитаева, д. 37	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	562	Нижегородская область, г.о.г. Первомайск, р. п. Сатис, ул. Щитаева, д. 37

II. Границы территории, в отношении которой утверждён проект межевания.

1. Местоположение границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания, и характерных точек ее границ



Условные обозначения

— — — - граница разработки документации по планировке территории
(проект межевания территории)

• ¹ - обозначение характерных точек границ территории,
в отношении которой утверждён проект межевания

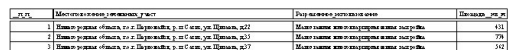
2. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Границы территории, в отношении которой утверждён проект межевания, закреплены в системе координат – ГСК52.

Территория проектирования находится в кадастровом квартале 52:56:0500001.

Обозначение характерных точек границы территории	Координаты, м	
	X	Y
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
<i>1</i>	385177,54	2202951,83
<i>2</i>	385168,62	2202956,63
<i>3</i>	385097,46	2202835,50
<i>4</i>	385086,27	2202841,98
<i>5</i>	385071,44	2202850,55
<i>6</i>	385042,19	2202805,57
<i>7</i>	385035,36	2202793,73
<i>8</i>	385029,64	2202783,83
<i>8</i>	385029,64	2202783,83
<i>8</i>	385029,64	2202783,83
<i>9</i>	385049,02	2202772,66
<i>10</i>	385059,75	2202766,43
<i>11</i>	385161,28	2202932,94
<i>12</i>	385166,67	2202929,97
<i>13</i>	385182,70	2202922,57
<i>14</i>	385191,35	2202918,17
<i>15</i>	385202,65	2202939,94
<i>16</i>	385193,57	2202944,43
<i>1</i>	385177,54	2202951,83

Чертеж межевания территории



- Граница не является прямой, изменения территории
- структура земельно угодий
- земельные угодия, введенные в границах которых выделены в ЕДРП и не подлежат изъятию
- обозначение застроенной территории граница земельно угодий
- граница под открытым небом
- дом с особыми условиями использования территории

1. Документ, подтверждающий регистрацию в государственной информационной системе «Единый государственный реестр юридических лиц» (ЕГРЮЛ) от 27.12.2013 г. № 107
2. Приказ о назначении на должность в государственной информационной системе «Единый государственный реестр юридических лиц» от 27.12.2013 г. № 106
3. Приказ о приеме на работу в государственную информационную систему «Единый государственный реестр юридических лиц» от 27.12.2013 г. № 105
4. Копия приказа «О назначении на должность» от 27.12.2013 г. № 107
5. Сертификат на право владения «ЭЦП» (Электронная цифровая подпись) в государственной информационной системе «Единый государственный реестр юридических лиц» от 27.12.2013 г. № 108
6. Разрешение на использование «ЭЦП» (Электронная цифровая подпись) в государственной информационной системе «Единый государственный реестр юридических лиц» от 27.12.2013 г. № 109
7. Закон с описанием назначения на должность в государственную информационную систему «Единый государственный реестр юридических лиц» от 27.12.2013 г. № 110
8. Особо важные документы, подтверждающие полномочия на подписание документов от 27.12.2013 г. № 111

[illegible]