



**Администрация городского округа город Первомайск
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.03.2021 № 202

**Об изъятии земельных участков и находящихся на них объектов
недвижимости для муниципальных нужд городского округа город
Первомайск Нижегородской области**

В соответствии со статьями 279 - 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.5 - 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», региональной адресной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области на 2019 – 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 29 марта 2019 № 168, постановлением администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области от 31 декабря 2015 года № 1326 «О признании жилых домов аварийными и подлежащими сносу» и в связи с признанием, расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области **постановляет:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа город Первомайск Нижегородской области (далее – муниципальных нужд), следующий земельный участок с расположенными на нем объектами недвижимого имущества:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 52:56:0600002:2260, площадью 803 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирный жилой дом, для многоквартирной застройки, адрес: Нижегородская область, город Первомайск, улица Чкалова, дом 9, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений дома № 9 по улице Чкалова в городе Первомайск Нижегородской области.

1.2. Объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом доме № 9 по улице Чкалова в городе Первомайск Нижегородской области.

1.2.1. Жилое помещение № 1, кадастровый номер 52:56:0600001:4388, общей площадью 36,7 кв.м., принадлежащее Финогеевой Татьяне Александровне, собственность № 52:56:0600001:4388-52/103/2019-2 от 18.12.2019;

1.2.2. Жилое помещение № 2, кадастровый номер 52:56:0600002:1002, общей площадью 36,7 кв.м., принадлежащее Гордееву Николаю Васильевичу, общая долевая собственность № 52-52-02/080/2011-003 от 02.12.2011, доля в праве 112/208;

1.2.3. Жилое помещение № 5, кадастровый номер 52:56:0600001:4389, общей площадью 37,4 кв.м., принадлежащее Крылову Олегу Викторовичу, собственность № 52-01/09-03/2003-525 от 26.08.2003.

2. Управлению правового и информационного обеспечения администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области (И.В.Гаврилова) в установленные законодательством сроки:

2.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Районный вестник» и размещение на официальном сайте администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.1maysk.ru>.

2.2. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с расположенными на них объектами недвижимого имущества в порядке, установленном п.3 ч.10 ст.56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.3. Направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий

государственную регистрацию прав.

2.4. Подготовить проекты соглашений об изъятии земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с расположенными на них объектами недвижимого имущества в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

2.5. Направить подписанные проекты соглашений об изъятии земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с расположенными на них объектами недвижимого имущества в соответствии с гражданским и земельным законодательством, сторонам соглашений для подписания.

2.6. Подготовить иски о принудительном изъятии земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, с расположенными на них объектами недвижимого имущества в соответствии с гражданским и земельным законодательством, в случае, если соглашение, предусмотренное подпунктом 2.5 пункта 2 настоящего постановления не заключено в сроки, установленные Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местного самоуправления

Е.А.Лебеднива

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 5154FBDAF4E827AEDE4C7CED8C76B97B4641A76E
Кому выдан: Лебеднива Елена Анатольевна
Действителен: с 02.06.2020 до 02.09.2021