

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского округа город Первомайск
Нижегородской области
11.08.2022 851 № _____

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Первомайск Нижегородской области.

На общественные обсуждения представляется проект постановления: Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Первомайск Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы городского округа город Первомайск Нижегородской области от 27.12.2013 № 186, заменив в статье 36 «Градостроительные регламенты для жилых зон» зоны «Ж-3И - зона городской индивидуальной жилой застройки постоянного проживания» иные предельные параметры разрешенного строительства «Условия размещения и (или) максимальные размеры (площадь) отдельных объектов» - «1) магазин общей площадью не более 150 кв.м» на «1) магазин общей площадью не более 500 кв.м».

Перечень информационных материалов к проекту:

Проект нормативного акта об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1, и 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам и вопросам в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области, принятого решением городской Думы городского округа город Первомайск Нижегородской области от 06.07.2018 № 98.

Организатор общественных обсуждений:

Структурное подразделение администрации, ответственное за проведение общественных обсуждений – отдел архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Срок проведения общественных обсуждений:
с 13 августа 2022 года по 13 сентября 2022 года

Экспозиция проекта:

Просмотр экспозиции Проекта осуществляется посредством ИСОО по адресу: **<https://градразвитие52.рф>**.

Экспозиция открыта: **с 13.08.2022 по 13.09.2022г.**

Часы работы: **с 8:00 13.08.2022 г. до 15:00 13.09.2022 г.**

Прием предложений и замечаний по проекту:

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания по обсуждаемому проекту в срок **до 15-00 13.09.2022** следующим способом:

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений: 607760, Нижегородская область, городской округ город Первомайск, г. Первомайск, пл. Ульянова, д. 2, электронная почта official@adm.prm.nnov.ru;

- посредством ИСОО по адресу: <https://градразвитие52.рф>.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительство» и (или) в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных осуждений ИСОО <https://градразвитие52.рф>.