



**Администрация городского округа город Первомайск
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.03.2020 № 239

**О подготовке проекта о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденные решением
городской Думы городского округа город Первомайск
Нижегородской области от 27.12.2013 № 186**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа город Первомайск Нижегородской области от 24.01.2020 № 1 администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области **постановляет:**

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Первомайск Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы городского округа город Первомайск Нижегородской области от 27.12.2013 № 186 (далее – Правила землепользования и застройки г. Первомайск), заменив в статье 36 «Градостроительные регламенты для жилых зон» для зон «Ж-3-зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания», «Ж-2- зона многоквартирной жилой застройки малой этажности», в статье 37 «Градостроительные регламенты для общественно-деловых зон» для зоны «О-1- Зона объектов административно-делового назначения» предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков «Минимальные и (или) максимальные размеры земельного участка, в том числе его площадь» с «максимальная площадь земельного участка для размещения блокированного

жилого дома - 150 кв. м на один блок. Максимальное количество блоков 10. Максимальный размер земельного участка для размещения блокированного жилого дома 1500 кв.м» на «максимальная площадь земельного участка для размещения блокированного жилого дома - 350 кв. м на один блок. Максимальное количество блоков 10. Максимальный размер земельного участка для размещения блокированного жилого дома 3500 кв.м».

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа город Первомайск Нижегородской области, утвержденной постановлением администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области от 27.01.2017 № 69, обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г. Первомайск.

3. Отделу архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области обеспечить:

3.1. Размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г. Первомайск в газете «Районный Вестник» и на официальном сайте администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.1maysk.ru> в течение десяти дней с даты вступления в силу настоящего постановления.

3.2. Опубликование настоящего постановления в газете «Районный Вестник» и на официальном сайте администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.1maysk.ru>.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава местного самоуправления

Е.А.Лебеднова

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 5E72E2381C7FD714FB7B6BCFE17D361DBE2DB144
Кому выдан: Лебеднова Елена Анатольевна
Действителен: с 11.03.2019 до 11.06.2020