










Условные обозначения:

-  - границы подготовки документации по внесению изменений в проект межевания территории
 -  - красные линии
 -  1 - существующие объекты капитального строительства и их условный номер
 - 52:56:0600002 - номер кадастрового квартала
 -  - земельные участки, зарегистрированные в едином государственном реестре недвижимости согласно сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Нижегородской области
 - 52:56:0600002:2260 - кадастровый номер земельного участка
 -  - проектируемые дороги, проезды
 -  - проектируемые тротуары
 - :6272 - кадастровый номер изменяемого земельного участка
 -  1 - границы и обозначение земельного участка, образуемого в результате перераспределения
 -  1.1 - границы и обозначение изменяемого земельного участка
 -  1.2 - границы и обозначение земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена
 - 1 - обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка
 - II - обозначение характерной точки границы изменяемого земельного участка



Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Условный номер изменяемого земельного участка	Вид разрешенного использования изменяемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка, кв. м.
1	блокированная жилая застройка	380	1.1.	земельный участок: блокированная жилая застройка (кадастровый номер 52:56:0600002:6272)	345
			1.2.	земли, собственность на которые не разграничена	35
2	блокированная жилая застройка	182	2.1.	земельный участок: блокированная жилая застройка (кадастровый номер 52:56:0600002:6273)	165
			2.2.	земли, собственность на которые не разграничена	17
3	блокированная жилая застройка	238	3.1.	земельный участок: блокированная жилая застройка (кадастровый номер 52:56:0600002:6274)	215
			3.2.	земли, собственность на которые не разграничена	23
4	блокированная жилая застройка	423	4.1.	земельный участок: блокированная жилая застройка (кадастровый номер 52:56:0600002:6275)	276
			4.2.	земли, собственность на которые не разграничена	147

Экспликация существующих объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Кол-во этажей	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом	1	ул. Чкалова, 9
2	Многоквартирный жилой дом	1	ул. Чкалова, 11
3	Блокированный жилой дом	1	ул. Дзержинского, 10
4	Блокированный жилой дом	1	ул. Дзержинского, 12

Образуемые земельные участки обременяются правом беспрепятственного доступа неограниченного круга лиц к объектам инженерной инфраструктуры в целях ремонта и реконструкции существующих инженерных сетей, прокладки новых инженерных сетей и правом беспрепятственного доступа служб быстрого реагирования

						ПМТ - 2023 - 99			
						Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Карла Маркса, Дзержинского в г. Первомайск Нижегородской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Директор		Малышев Д.В.				Чертеж межевания территории (утверждаемая часть)	Стадия	Лист	Листов
Гл. инженер		Барахович М.А.					ПМТ	1	2
Исполнитель		Стадник Т.Н.							
						М 1:500		ООО "Сфера"	