

РАСЧЕТ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА ПО ОБЪЕКТУ

«Устройство детской спортивной площадки в д. Петровка городского округа город Первомайск Нижегородской области»

(наименование стройки)

Локальный сметный расчет составлен в ценах по состоянию на __ 1 квартал 2022 года __ (прилагается)

Исходные данные для расчета НМЦК:

Начало работ июль 2022 г.
Окончание работ август 2022 г.

Срок работ по благоустройству (срок строительства) 2 месяца

закупка июнь 2022

по расчету

1. Стоимость строительства в уровне цен 1 квартала

2 081 520,00 руб.

сметная стоимость работ по заключению ГБУ НО "Нижегородсмета" (№ 1088п-1458 от 12.04.2022г.) по состоянию на 1 квартал 2022 года с учетом НДС 20%

2022 года

индекс изменения сметной стоимости на 1 квартал 2022 года (согласно письма Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» от 17.02.2022г. № Сг-406-01-99027/22)

для **Объектов Прочие объекты:**

Оплата труда - 22,70

Материалы, изделия и конструкции – 7,35

Эксплуатация машин и механизмов – 9,23

индексы изменения сметной стоимости на 2 квартал 2022 года (согласно письма Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» от 13.05.2022г. №Сг-406-01-314434/22) к ТЕР – 2001 по объектам строительства

для **Объектов Прочие объекты:**

Оплата труда - 25,08

Материалы, изделия и конструкции – 8,07

Эксплуатация машин и механизмов – 9,97

2. Расчет сметной стоимости работ без НДС 20% прямые затраты в базисных ценах 2001г.:

Всего прямые затраты в базисных ценах 2001г. 211 371,41 руб., с учетом НР и СП – 215 879,36 руб.

№	Наименование затрат	Сметная стоимость в базисных ценах 2001г.(руб.)	Индекс 2 квартала 2022г.	Сметная стоимость в ценах 2 квартала 2022г.
1	Оплата труда	2 620,04	25,08	65710,60
2	Материалы, изделия и конструкции	206 380,04	8,07	1665486,92
3	Эксплуатация машин и механизмов	2 371,33	9,97	23642,16
4	Итого прямые затраты	211 371,41		1754839,69
5	Накладные расходы	2 893,05	25,08	72557,69
6	Сметная прибыль	1 614,90	25,08	40501,69
7	Итого	215 879,36		1867899,07

3. Расчет сметной стоимости с начислением резерва средств на непредвиденные расходы:

$$1\ 867\ 899,07 * 2\% = 37\ 357,98 \quad \text{руб.}$$

$$1\ 867\ 899,07 + 37\ 357,98 = 1\ 905\ 257,05 \quad \text{руб.}$$

4. Расчет сметной стоимости с начислением НДС 20% в ценах 2 квартала 2022г.:

$$1\ 905\ 257,05 * 20\% = 381\ 051,41 \quad \text{руб.}$$

$$1\ 905\ 257,05 + 381\ 051,41 = 2\ 286\ 308,46 \quad \text{руб.}$$

5. Инфляция на 2 мес. 2022 года (июль-август) $1,00415 * 1,00415 = 1,008317$

$$K_{2022} = 1,00415 * 1,00415 = 1,008317$$

$$2\ 286\ 308,46 * 1,008317 = 2\ 305\ 323,69 \quad \text{руб.}$$

Вместе с тем, руководствуясь п.2 ст.72, п.3 ст.219 БК РФ и принимая во внимание доведенные ЛБО,

ЛБО -2 081 520 рублей 00 копеек

Применяем понижающий коэффициент

$$2\ 081\ 520,00 / 2\ 305\ 323,69 = 0,90291876$$

$$2\ 305\ 323,69 * 0,90291876 = 2\ 081\ 520,00 \quad \text{руб.}$$

Начальная (максимальная) цена договора в соответствии с расчетом - 2 081 520 рублей 00 копеек

Составил начальник сектора капитального строительства



Е.В. Милова