



**Администрация городского округа город Первомайск  
Нижегородской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.12.2020 № 1317

**О внесении изменений в муниципальную программу  
«Управление муниципальным имуществом городского округа город  
Первомайск Нижегородской области», утвержденную постановлением  
администрации городского округа город Первомайск  
Нижегородской области от 13.08.2014 № 834**

Администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области **постановляет:**

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом городского округа город Первомайск Нижегородской области», утвержденную постановлением администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области от 13.08.2014 № 834 (в ред. от 27.03.2015 № 286, от 02.04.2015 № 318, от 08.05.2015 № 433, от 09.07.2015 № 598, от 29.09.2015 № 859, от 16.12.2015 № 1199, от 05.04.2016 № 381, от 24.05.2016 № 519, от 07.09.2016 № 807, от 29.09.2016 № 918, от 27.10.2016 № 1007, от 07.12.2016 № 1149, от 25.04.2017 № 402, от 10.07.2017 № 665, от 27.12.2017 № 1418, от 28.04.2018 № 540, от 26.06.2018 № 737, от 20.07.2018 № 833, от 28.08.2018 № 1002, от 20.11.2018 № 1306, от 07.12.2018 № 1426, от 18.01.2019 № 39, от 01.03.2019 № 250, от 14.06.2019 № 790, от 01.08.2019 № 955, от 01.10.2019 № 1150, от 25.12.2019 № 1520, от 22.01.2020 № 62, от 06.07.2020 № 691, от 03.09.2020 № 895, от 08.10.2020 № 1068, от 18.11.2020 № 1215) (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Раздел 1 «Паспорт муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. В разделе 2 «Текст Программы»:

1.2.1. Абзац пятый подраздела 2.1 «Характеристика текущего состояния» изложить в следующей редакции:

«На момент разработки программы годовое бюджетное задание по доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа город Первомайск Нижегородской области и земельными ресурсами составляет 6195,9 тыс. рублей. Учитывая прогноз индекса потребительских цен до 2022 года, выбытие объектов муниципальной собственности городского округа город Первомайск Нижегородской области в процессе приватизации к концу реализации мероприятий программы прямые финансовые поступления в бюджет городского округа от управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа город Первомайск Нижегородской области составят, по предварительной оценке, 7775,6 тыс. руб.».

1.2.2. В абзаце первом подраздела 2.3 «Сроки и этапы реализации Программы» слова «2015 – 2022» заменить словами «2015 – 2023».

1.2.3. Подраздел 2.5 «Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Программы» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.2.4. Подраздел 2.7. «Обоснование объема финансовых ресурсов» изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.2.5. Подраздел 2.9 «Оценка эффективности реализации программы» изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.2.6. Приложение к программе «Перечень основных мероприятий муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

2. Сектору по управлению муниципальным имуществом отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области обеспечить

размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области [www.1maysk.ru](http://www.1maysk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о.главы администрации



Е.Н.Логинова



|  |   |            |           |            |           |           |           |           |           |           |            |
|--|---|------------|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|
| нован<br>ий<br>Прогр<br>аммы<br>за<br>счет<br>средс<br>ств | Всего<br>, тыс.<br>руб.,<br>в том<br>числе<br>:   | 1234900,00 | 903000,00 | 1616438,96 | 639470,27 | 633321,43 | 549685,97 | 896000,00 | 896000,00 | 896000,00 | 8264816,63 |
| бюдж<br>ета<br>город<br>ского<br>округ<br>а                | Расхо<br>ды<br>бюдж<br>ета<br>город<br>ского<br>округ<br>а<br>город<br>Перво<br>майск<br>Ниже<br>город<br>ской<br>облас<br>ти | 1234900,00 | 903000,00 | 1616438,96 | 639470,27 | 633321,43 | 549685,97 | 896000,00 | 896000,00 | 896000,00 | 8264816,63 |

Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов

Индикаторы достижения цели:

1. Доля объектов недвижимого имущества, на которое зарегистрировано право собственности городского округа город Первомайск Нижегородской области к общему количеству объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре муниципального имущества городского округа город Первомайск Нижегородской области (за исключение объектов жилого фонда): по окончании реализации программы – 85%.
2. Доля вовлеченных в хозяйственный оборот (аренда, передача в собственность) земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности городского округа город Первомайск Нижегородской области, по отношению к общему количеству таких земель: по окончании реализации программы – 35%
3. Доля многоквартирных жилых домов, земельные участки под которыми прошли государственный кадастровый учет, по отношению к общему количеству многоквартирных жилых домов: по окончании реализации программы – 95%
4. Ежегодное увеличение количества объектов муниципального имущества в перечне имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП, минимум на 2 объекта.

Показатели непосредственных результатов:

1. Величина прямых финансовых поступлений в бюджет городского округа, администрируемых СУМИ: по окончании реализации программы составит 7775,6 тыс. рублей.

».



| 1   | 2   | 3 | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| <b>Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом городского округа город Первомайск Нижегородской области»</b> |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| <b>Индикаторы достижения целей программы</b>  |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 1.  | Доля объект ов недвиж имого имущес тва, на которо е зарегис триров ано право собстве нности городск ого округа город Первома йск Нижего родско й област и к общем у количе ству объект ов недвиж имого имущес тва, учтенн ых в реестре муници пально го имущес тва городск ого округа город Первома йск | % | 60 | 65 | 67 | 69 | 69 | 70 | 72 | 75 | 80 | 82 | 85 |

|    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |
|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|
|    | Нижегородской области (за исключением объектов жилого фонда): по окончании реализации программы   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 2. | Доля вовлеченных в хозяйственный оборот (аренда, передача в собственность) земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности городского округа город Первомайск Нижегородской области, по отноше | % | 0 | 0 | 6 | 21 | 25 | 25 | 28 | 29 | 30 | 32 | 35 |

|    |  |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|----|--|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
|    | нию к<br>общем<br>у<br>количе<br>ству<br>таких<br>земель:<br>по<br>оконча<br>нии<br>реализа<br>ции<br>програ<br>ммы  |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 3. | Доля<br>многок<br>вартир<br>ных<br>жилых<br>домов,<br>земель<br>ные<br>участки<br>под<br>которы<br>ми<br>прошли<br>государ<br>ственн<br>ый<br>кадастр<br>овый<br>учет,<br>по<br>отноше<br>нию к<br>общем<br>у<br>количе<br>ству<br>многок<br>вартир<br>ных<br>жилых<br>домов | % | 52 | 57 | 62 | 67 | 74 | 77 | 82 | 84 | 88 | 92 | 95 |
| 4  | Ежегод<br>ное<br>увелич<br>ение<br>количе<br>ства<br>объект<br>ов<br>муници  | 0 | 0  | 0  | 0  | 1  | 2  | 2  | 11 | 16 | 18 | 20 | 22 |













|  |  |     |     |            |     |         |         |          |          |          |            |
|--|--|-----|-----|------------|-----|---------|---------|----------|----------|----------|------------|
| городского округа<br>Первомайск<br>Нижегородской области | Расходы бюджета городского округа                                | 0,0 | 0,0 | 1099000,00 | 0,0 | 1000,00 | 6000,00 | 12000,00 | 12000,00 | 12000,00 | 1142000,00 |
|  | Расходы государственных внебюджетных фондов Российской Федерации | 0,0 | 0,0 | 0,0        | 0,0 | 0,0     | 0,0     | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 0,0        |
|  | Расходы территориальных государственных внебюджетных фондов      | 0,0 | 0,0 | 0,0        | 0,0 | 0,0     | 0,0     | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 0,0        |
|  | Федеральный бюджет   | 0,0 | 0,0 | 0,0        | 0,0 | 0,0     | 0,0     | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 0,0        |
|  | Юридические лица   | 0,0 | 0,0 | 0,0        | 0,0 | 0,0     | 0,0     | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 0,0        |
|  | Прочие источники   | 0,0 | 0,0 | 0,0        | 0,0 | 0,0     | 0,0     | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 0,0        |
|  |  |     |     |            |     |         |         |          |          |          |            |

».

---

## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к постановлению администрации  
городского округа город Первомайск  
Нижегородской области  
14.12.2020 № 1317

### «2.9. Оценка эффективности реализации Программы

| Наименование оценки  | 2013<br>(отчетный год) | 2014<br>(текущий год) | 2015    | 2016   | 2017    | 2018    | 2019   | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   |
|--|------------------------|-----------------------|---------|--------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Доходы от управления муниципальным имуществом, администрируемые СУМИ, поступающие в бюджет городского округа (тыс. руб.) | 7537,7                 | 6195,9                | 10258,0 | 8450,0 | 10975,0 | 11100,0 | 7357,0 | 7050,3 | 7332,3 | 7625,3 | 7775,6 |
| Расходы (тыс. руб.)  | 1396,2                 | 1235,8                | 1234,9  | 903,0  | 1616,4  | 639,5   | 633,3  | 549,7  | 896,0  | 896,0  | 896,0  |
| Экономическая эффективность  | 5,40                   | 5,01                  | 8,3     | 9,3    | 6,8     | 17,4    | 11,6   | 12,8   | 8,2    | 8,5    | 8,7    |

Экономическая эффективность реализации мероприятий муниципальной программы оценивается как отношение общего объема доходов, полученных от управления и распоряжения муниципальной собственностью, к общему объему расходов, предусмотренному на реализацию мероприятий программы.

Вовлечение в оборот новых объектов недвижимости и земельных участков в ходе реализации программы приведет к росту экономической эффективности, показатели которой будут скорректированы в среднесрочной перспективе.».

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к постановлению администрации  
городского округа город Первомайск  
Нижегородской области  
№ \_\_\_\_\_

«Перечень основных мероприятий муниципальной программы

| N п/п   | Наименование мероприятия  | Категория расхода (капвложения, НИОКР и прочие расходы) | Сроки выполнения | Исполнители мероприятий | Объем финансирования (по годам), тыс.рублей |                  |                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                   |
|---|---|---|------------------|-------------------------|---|------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|
|   |   |   |                  |                         | 2015  | 2016             | 2017              | 2018             | 2019             | 2020             | 2021             | 2022             | 2023             | Всего             |
| 1   | 2   | 3   | 4                | 5                       | 6   | 7                | 8                 | 9                | 10               | 11               | 12               | 13               |                  | 14                |
| <b>Повышение эффективности управления муниципальным имуществом городского округа город Первомайск Нижегородской области на основе современных принципов и методов управления собственностью, качественное развитие процесса оптимизации состава собственности и увеличение доли имущественных и земельных ресурсов в неналоговых доходах бюджета городского округа.</b> |   |   |                  |                         | <b>1234900,00</b>                           | <b>903000,00</b> | <b>1616438,96</b> | <b>639470,27</b> | <b>633321,43</b> | <b>549685,97</b> | <b>896000,00</b> | <b>896000,00</b> | <b>896000,00</b> | <b>8264816,63</b> |
| 1.  | Совершенствование учета муниципального имущества и земельных участков               | Прочие расходы  | 2015-2023        | Администрация           | 396600,00                                   | 100000,00        | 125000,00         | 184688,88        | 182674,87        | 87560,00         | 180000,00        | 180000,00        | 180000,00        | 1616523,75        |
| 2.  | Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов | Прочие расходы  | 2015-2023        | Администрация           | 177000,00                                   | 540000,00        | 296000,00         | 372450,00        | 290700,00        | 409555,00        | 570000,00        | 570000,00        | 570000,00        | 3795705,00        |

|    |   |                |           |               |           |           |            |          |           |          |          |          |          |            |
|----|---|----------------|-----------|---------------|-----------|-----------|------------|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|------------|
| 3. | Оптимизация муниципального сектора экономики  | Прочие расходы | 2015-2023 | Администрация | 613200,00 | 195100,00 | 52525,76   | 56116,67 | 154496,56 | 27596,97 | 75000,00 | 75000,00 | 75000,00 | 1324035,96 |
| 4. | Повышение эффективности управления муниципальным имуществом   | Прочие расходы | 2015-2023 | Администрация | 11800,00  | 34600,00  | 14835,00   | 0,00     | 4450,00   | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 65685,00   |
| 5. | Оплата жилищно-коммунальных услуг по объектам муниципального имущества, а также объектам, находящимся в пользовании администрации | Прочие расходы | 2015-2023 | Администрация | 36300,00  | 33300,00  | 29078,20   | 26214,72 | 0,00      | 18974,00 | 59000,00 | 59000,00 | 59000,00 | 320866,92  |
| 6. | Приобретение объектов недвижимого имущества для нужд городского округа город Первомайск Нижегородской области                     | Прочие расходы | 2015-2023 | Администрация | 0,00      | 0,00      | 1099000,00 | 0,00     | 1000,00   | 6000,00  | 12000,00 | 12000,00 | 12000,00 | 1142000,00 |