

Документация по планировке территории (проект межевания территории) в районе дома 11 по ул. Дзержинского в г. Первомайск Нижегородской области.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Документацией предусматривается образование шести земельных участков с условными номерами 1, 2, 3, 4, 5 и 6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

В таблице 1 приведены параметры образуемых земельных участков и способ их образования.

Таблица 1

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Адрес местоположения образуемого земельного участка
1	30	Объекты гаражного назначения	Земли, собственность на которые не разграничена	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Первомайск, город Первомайск, ул. Дзержинского в районе дома 11
2				
3				
4				
5				
6				

Для образуемых земельных участков проектом предлагается установить категорию земель и вид разрешенного использования

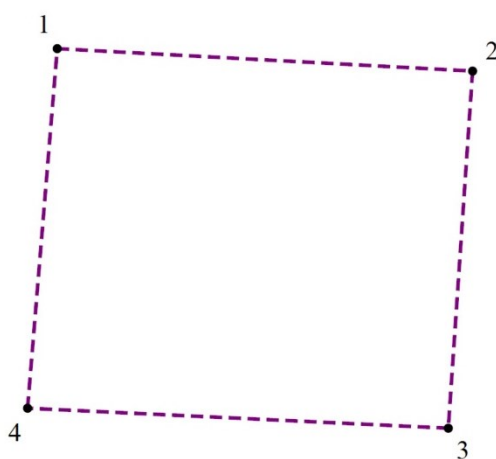
- Категория земель – «земли населенных пунктов»;
- Вид разрешенного использования – «объекты гаражного назначения», (код 2.7.1 Правил)

Границы образуемых земельных участков закреплены в системе координат - ГСК 52.

2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Площадь территории составляет 0,3 Га

Границы территории, в отношении которой разработана документация, закреплены в системе координат – ГСК-52.



---- - граница подготовки проекта межевания территории

. 1 - обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

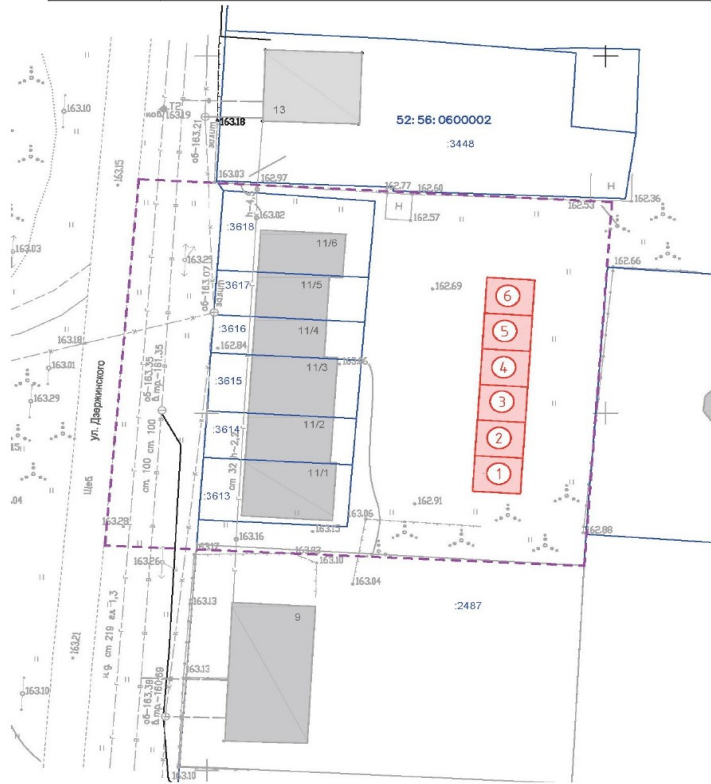
Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ территории

№	X	Y
1	368082.76	2202891.48
2	368079.56	2202950.78
3	368028.62	2202947.31
4	368031.47	2202887.24

3. Проект межевания территории

Чертеж межевания территории

Экспликация образуемых земельных участков				
Условный номер	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м.
1	Нижегородская обл., городской округ город Первомайск, г. Первомайск, ул. Чкалова, в районе дома 11	Земли населенных пунктов	Объекты гаражного назначения	30
2	Нижегородская обл., городской округ город Первомайск, г. Первомайск, ул. Чкалова, в районе дома 11	Земли населенных пунктов	Объекты гаражного назначения	30
3	Нижегородская обл., городской округ город Первомайск, г. Первомайск, ул. Чкалова, в районе дома 11	Земли населенных пунктов	Объекты гаражного назначения	30
4	Нижегородская обл., городской округ город Первомайск, г. Первомайск, ул. Чкалова, в районе дома 11	Земли населенных пунктов	Объекты гаражного назначения	30
5	Нижегородская обл., городской округ город Первомайск, г. Первомайск, ул. Чкалова, в районе дома 11	Земли населенных пунктов	Объекты гаражного назначения	30
6	Нижегородская обл., городской округ город Первомайск, г. Первомайск, ул. Чкалова, в районе дома 11	Земли населенных пунктов	Объекты гаражного назначения	30



Условные обозначения:

- Граница подготовки документации по планировке территории
- Граница и обозначение образуемого земельного участка и его условный номер
- Существующие объекты капитального строительства и их номер
- Номер кадастрового квартала
- Земельные участки, и их кадастровый номер, сведения о границах которых содержатся в едином государственном реестре недвижимости

						ПМТ-22-02		
						Документация по планировке территории (проект межевания территории) в районе дома 11 по ул. Дзержинского в г. Первомайск Нижегородской области		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Чертеж межевания территории (утверждаемая часть)	Стадия	Лист
Директор					24.02.22		ПМТ	1
Исполнитель					24.02.22			Листов
						Масштаб 1:500	ООО «ДУК «Первомайская»	