

## **ПРИЛОЖЕНИЕ**

к распоряжению администрации  
городского округа город Первомайск  
Нижегородской области  
от 20.10.2020 № 342-р

### **«УТВЕРЖДЕНО**

распоряжением администрации  
городского округа город Первомайск  
Нижегородской области  
20.12.2018 № 467-р

## **РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ И ОБЯЗАННОСТЕЙ МЕЖДУ ГЛАВОЙ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ И ЗАМЕСТИТЕЛЯМИ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ПЕРВОМАЙСК НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **1. Глава местного самоуправления**

1.1. Глава местного самоуправления Е.А.Лебеднова курирует вопросы:

правового обеспечения деятельности администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области (далее администрация городского округа);

судебной защиты интересов администрации городского округа и должностных лиц городского округа;

организации пенсионного обеспечения лиц, замещавших муниципальные должности и должности муниципальной службы;

организации контроля исполнения правовых актов федеральных, областных органов власти и органов местного самоуправления;

единой кадровой политики в отраслевых (функциональных) структурных подразделениях администрации городского округа;

взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления по вопросам развития местного самоуправления;

организации и обеспечения функционирования единой системы делопроизводства и документационного обеспечения в администрации городского округа;

противодействия коррупции в администрации городского округа;

обеспечения соблюдения сотрудниками администрации городского округа трудовой дисциплины;

организации работы с персональными данными в администрации городского округа;

обеспечения малоимущих граждан, проживающих в городском округе и нуждающихся в улучшении жилищных условий жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации;

признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории городского округа;

организации и содержания муниципального жилищного фонда;

реализации социально-экономической политики администрации городского округа в решении жилищных проблем граждан;

обеспечения выполнения отдельных государственных полномочий по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении совершеннолетних граждан, переданных в соответствии с Законом Нижегородской области от 06.04.2017 № 35-З «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Нижегородской области отдельными государственными полномочиями по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении совершеннолетних граждан»;

обеспечения выполнения отдельных государственных полномочий по поддержке сельскохозяйственного производства, переданных в соответствии с Законом Нижегородской области от 11 ноября 2005 года № 176-З «О наделении органов местного самоуправления Нижегородской области отдельными государственными полномочиями по поддержке сельскохозяйственного производства»;

содержания, текущего, капитального ремонта жилищного фонда;

осуществления взаимодействия с управляющими компаниями;

дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, а также осуществления иных полномочий в области использования, автомобильных дорог осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации; в части строительства, реконструкции, капитального ремонта дорог местного значения;

организации освещения улиц и установка указателей с названиями улиц и номерами домов;

создания и содержания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах;

определения схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;

организации экологического воспитания и формирование экологической культуры в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

обеспечения выполнения основных приоритетов и показателей эффективной деятельности по эксплуатации и ремонту жилищного фонда, объектов инженерной инфраструктуры, внешнего благоустройства, дорожного хозяйства, санитарной очистки и утилизации отходов;

осуществления полномочий в области использования и охраны природных ресурсов на территории городского округа;

осуществления муниципального лесного контроля и надзора;

организации благоустройства и озеленения территории городского округа, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа;

организации создания муниципальных предприятий и учреждений сферы коммунального хозяйства;

безопасности и организации дорожного движения, развития улично-дорожной сети;

организации работы административной комиссии в соответствии с Законом Нижегородской области от 04.08.2011 № 91-З «Об административных комиссиях в Нижегородской области и о наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Нижегородской области отдельными государственными полномочиями в области законодательства об административных правонарушениях»;

реализации следующих муниципальных программ:

«Обеспечение населения городского округа город Первомайск Нижегородской области качественными услугами в сфере жилищно-коммунального хозяйства»;

«Охрана окружающей среды в городском округе город Первомайск Нижегородской области»;

«Энергоэффективность и развитие энергетики в городском округе город Первомайск Нижегородской области»;

«Формирование современной городской среды на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области»;

«Развитие транспортной системы городского округа город Первомайск Нижегородской области» - подпрограмма «Ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, ремонт тротуаров и дворовых территорий»;

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области на 2019-2025 годы»;

«Обеспечение населения городского округа город Первомайск Нижегородской области доступным и комфортным жильем».

1.2. Координирует деятельность отраслевых структурных подразделений администрации городского округа, городских служб, учреждений, предприятий и организаций различных форм собственности на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области (далее – городской округ).

1.3. Контролирует деятельность всех структурных подразделений администрации, муниципальных учреждений, предприятий и организаций городского округа.

1.4. В непосредственном подчинении находятся:

управление правового и информационного обеспечения администрации городского округа;

отдел сельского хозяйства;

управляющий делами;

сектор коммунального и городского хозяйства.

1.5. Курирует деятельность муниципальных предприятий и учреждений:

МП «Радуга»;

МКУ «Учреждение по обеспечению деятельности ОМСУ» в части функционирования дежурно-диспетчерской службы жилищно-коммунального хозяйства;

МКУ «Благоустройство».

1.5. Осуществляет взаимодействие с федеральными и областными органами законодательной и исполнительной власти.

1.6. Издает, отменяет, подписывает и обнародует нормативные правовые акты администрации городского округа, координирует их реализацию.

1.7. Председательствует в комиссиях:

по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа;

суженного заседания городского округа;

в призывной комиссии городского округа;

в бюджетной комиссии;

в единой аттестационной комиссии городского округа город Первомайск Нижегородской области;

в единой квалификационной комиссии городского округа город Первомайск Нижегородской области;

по вопросам обеспечения законности и эффективности предпринимательской деятельности, экономической безопасности, создания благоприятных условий труда и его оплаты;

по обеспечению безаварийной работы объектов энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурного назначения в осенне-зимний период;

в антинаркотической комиссии.

1.8. Представляет городской округ в отношениях с органами местного самоуправления других муниципальных образований, органами государственной власти, гражданами и организациями, без доверенности действует от имени городского округа.

1.9. Осуществляет личный прием граждан, рассматривает предложения, заявления и жалобы граждан, принимает решения по ним.

## **2. Заместитель главы администрации по экономике и финансам, начальник финансового управления**

2.1. Координирует деятельность отраслевых структурных подразделений администрации городского округа, городских служб, предприятий и организаций различных форм собственности на территории городского округа по вопросам:

проведения единой налоговой, финансовой и бюджетной политики с целью эффективного использования средств бюджета городского округа;

обеспечения организации казначейского исполнения бюджета городского округа, организации ведения установленной финансовой и бухгалтерской отчетности по исполнению бюджета городского округа;

организации работы по привлечению в бюджет кредитных ресурсов, управлению муниципальным долгом, сокращению недоимки;

комплексного социально-экономического развития городского округа на основе анализа экономического положения;

проведения экономической политики с целью обеспечения стабилизации развития экономики, повышения уровня и качества жизни населения;

внедрения инноваций по оптимальному использованию экономического, финансового и налогового потенциала городского округа;

формирования проекта бюджета городского округа и бюджетного прогноза на долгосрочный период;

управления средствами на счетах бюджета;

формирования и осуществления общей ценовой политики администрации городского округа, формирования методологии и реализации мероприятий по конкурсному распределению и экономии бюджетных средств;

ведения реестра расходных обязательств городского округа;

исполнения судебных актов и решений налоговых органов, предусматривающих обращение взыскания на средства бюджета городского округа, а также на средства муниципальных автономных учреждений;

ведения реестра участников бюджетного процесса, а также юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса;

обеспечения взаимодействия с интегрированной информационной системой управления общественными финансами «Электронный бюджет»;

организации предоставления информации о бюджете в доступной для граждан форме;

обеспечения единого методологического подхода к ведению бюджетного учёта и отчетности;

формирования и предоставления полной и достоверной информации, необходимой внутренним и внешним пользователям бухгалтерской (финансовой) отчетности для осуществления ими полномочий по внутреннему и внешнему контролю за соблюдением законодательства Российской Федерации;

формирования бюджетной отчетности, сводной бухгалтерской отчетности автономных учреждений, представленной главными распорядителями средств бюджета городского округа, главными администраторами источников финансирования дефицита бюджета городского округа, главными администраторами доходов бюджета городского округа;

участия в реализации единой государственной политики в сферах внедрения и развития информационно-коммунальных технологий;

повышения уровня информатизации, автоматизации процессов и потоков данных;

обеспечения функционирования информационных систем и информационно-коммуникационной инфраструктуры;

разработки и реализации мероприятий по внедрению информационных систем и технологий;

регулирования контрактной системы;

централизации закупок через уполномоченный орган;

контроля в сфере закупок в соответствии с частью 5 статьи 99 Федерального закона от 05.04.2013 № 44 – ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

осуществления внутреннего муниципального финансового контроля в сфере бюджетных правоотношений, а также в отношении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок;

исполнения функций органа, уполномоченного на осуществление контроля в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд;

сбора и систематизации данных с целью анализа и прогнозирования социально-экономической ситуации в городском округе;

разработки, реализации, мониторинга и оценки эффективности документов стратегического планирования;

разработки, реализации и мониторинга реализации программы комплексного развития моногорода Первомайск, программы развития производительных сил городского округа;

формирования доклада о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности администрации городского округа, разработки и реализации мер по повышению эффективности деятельности;

контроля за деятельностью муниципальных предприятий и учреждений городского округа;

разработки и реализации единой инвестиционной политики городского округа город Первомайск, определения приоритетных направлений инвестиций,



условий их осуществления, формирования сбалансированных с ресурсами городского округа город Первомайск инвестиционных и других программ и проектов;

реализации муниципальной политики по привлечению инвестиций в целях социально-экономического развития городского округа город Первомайск;

координации деятельности органов местного самоуправления городского округа город Первомайск по развитию инвестиционной политики;

стимулирования инвестиционной активности, изучения спроса на инвестиции и возможных источников инвестиций, сопровождения, содействия их реализации, контроля за их исполнением;

развития инвестиционного потенциала городского округа город Первомайск, мониторинга инвестиционной активности в различных отраслях экономики, организации и проведения мероприятий по привлечению инвестиций в экономику городского округа город Первомайск.

2.2. Непосредственно руководит финансовым управлением администрации городского округа.

2.3. Контролирует деятельность:

управления экономического развития и инвестиций;

сектора муниципального заказа;

главного системного администратора;

главного специалиста по связям с общественностью;

сектора по управлению муниципальным имуществом в части администрирования неналоговых доходов.

2.4. Курирует деятельность МАУ «Издательский Дом «Районный вестник».

2.5. Курирует деятельность муниципальных предприятий и учреждений в части тарифного регулирования, разработки нормативов, социально-трудовых и финансово – экономических вопросов:

МП «Радуга»;

МП «Первомайское ПАП»;

МАУ «ФОК в г. Первомайск Нижегородской области»;

МКУ «Учреждение по обеспечению деятельности ОМСУ»;

МКУ «Благоустройство».

2.6. Организует разработку проектов правовых актов, муниципальных программ, планов по вопросам экономики и инвестиций, финансовой и налоговой политики, и координирует их реализацию.

2.7. Осуществляет взаимодействие с налоговыми службами, правоохранительными органами, банками, страховыми и инвестиционными компаниями по вопросам своей компетенции. Осуществляет взаимодействие с министерством финансов Нижегородской области, министерством экономического развития и инвестиций, региональной службой по тарифам, министерством информационных технологий, связи и средств массовой информации Нижегородской области.

2.8. В случае временного отсутствия главы местного самоуправления городского округа осуществляет полномочия главы администрации в рамках, определенных Уставом городского округа город Первомайск Нижегородской области.

2.9. Издает приказы в пределах своей компетенции.

2.10. Представляет интересы администрации городского округа (без доверенности) в городской Думе и других органах и организациях по вопросам, относящимся к его компетенции.

2.11. Рассматривает и отвечает на письма и обращения граждан, организаций всех форм собственности по вопросам, относящимся к его компетенции.

2.12. Проводит прием граждан по вопросам, относящимся к его компетенции.

### **3. Заместитель главы администрации по социальным вопросам**

3.1. Координирует деятельность отраслевых структурных подразделений администрации городского округа, городских служб, предприятий и организаций различных форм собственности на территории городского округа по вопросам:

организации создания муниципальных организаций и учреждений образования, культуры, здравоохранения, спорта, молодежной политики;

образования, в том числе организации предоставления общедоступного, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории городского округа, а также организация отдыха детей в каникулярное время;

организации летней оздоровительной работы;

выполнения государственных и региональных программ развития дошкольного, школьного и внешкольного образования и воспитания;

развития на территории городского округа сети учреждений образования, дошкольных учреждений, организации трудового обучения и профориентации школьников и молодежи;

реализации отдельных государственных полномочий по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних граждан;

выполнения переданных государственных полномочий в сфере организации деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав;

осуществления мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Нижегородской области, по координации деятельности органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних на территории городского округа;

организации проведения на территории городского округа общественных работ для граждан, испытывающих трудности в поиске работы, а также временной занятости несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет;

организации и осуществления мероприятий по работе с детьми и молодежью;

осуществления молодежной политики;

оказания дополнительной адресной помощи гражданам, находящимся в экстремальной ситуации;

создания службы неотложной медицинской помощи в структуре медицинских учреждений в целях оказания на территории городского округа первичной медико-санитарной помощи;

организации библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек городского округа;

создания условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа услугами организаций культуры;

создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в городском округе;

организации деятельности муниципальных учреждений культуры;

создания музеев городского округа;

сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа;

обеспечения условий для развития на территории городского округа физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа;

создания условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения;

организации проведения общегородских мероприятий в области образования, культуры, спорта и туризма;

содействия развитию туризма, в том числе укреплению материально-технической базы туризма, обеспечению доступа всех слоев населения к туристским ресурсам городского округа;

социальной защиты населения;

реализации мер по охране семьи, материнства и детства;

содействия исполнению требований законодательства о всеобщей воинской обязанности;

формирования и реализации единой транспортной политики, направленной на удовлетворение потребностей населения городского округа в пассажирских перевозках и повышения уровня доходности городского транспорта;

эффективного решения межотраслевых и общегородских задач развития транспорта и связи на основе взаимодействия с заинтересованными предприятиями;

организации охраны общественного порядка на территории городского округа отделом полиции;

создания условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка;

организации и материально-технического обеспечения подготовки и проведения выборов, референдумов на территории городского округа;

развития и функционирования предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения с целью наиболее полного удовлетворения потребностей населения городского округа в товарах и услугах;

содействия развитию малого и среднего предпринимательства;

содействия созданию на территории городского округа благоприятных условий для развития конкуренции товаропроизводителей;

обеспечения контроля за соблюдением законодательства по защите прав потребителей в сфере реализации товаров и услуг потребителям;

реализации поддержки социально ориентировочных некоммерческих организаций;

взаимодействия органов местного самоуправления и социально ориентировочных некоммерческих организаций городского округа;

организации ритуальных услуг;

содержания на территории городского округа мест захоронения;

организации работы по профилактике и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории городского округа;

профилактики терроризма и экстремизма, а так же минимизации и (или) ликвидации последствий проявления терроризма и экстремизма в границах городского округа;

обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах городского округа;

организации и осуществления мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая поддержку в состоянии постоянной готовности использованию систем оповещения населения об опасности, объектов гражданской

обороны, создания и содержания в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств;

создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории городского округа;

участия в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах городского округа;

организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории городского округа;

обеспечения жителей городского округа услугами связи;

реализации проекта по поддержки местных инициатив на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области;

осуществления взаимодействия с заместителем директора МКУ «Учреждение по обеспечению ОМСУ» в части деятельности специалистов по работе населением.

3.2. Контролирует деятельность:

отдела культуры;

отдела народного образования;

военно-учетного стола;

сектора мобилизационной работы, гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

3.3. Курирует деятельность:

МП «Первомайское ПАП»;

МАУ «ФОК в г. Первомайск Нижегородской области»;

АНО «Первомайский ЦРПП»;

подведомственных муниципальных учреждений и организаций, в отношении которых отраслевые (функциональные) структурные подразделения, указанные в подпункте 3.2., осуществляют функции учредителя.

В части функционирования:

единой дежурно-диспетчерской службы МКУ «Учреждение по обеспечению ОМСУ»;

муниципальной пожарной охраны МКУ «Учреждение по обеспечению ОМСУ».

3.4. Координирует деятельность:

ГКУ «Центр занятости населения г. Первомайск»;

ГКУ НО «Управление социальной защиты населения городского округа г. Первомайск»;

Клиентская служба (на правах отдела) в городском округе город Первомайск Управления Пенсионного фонда РФ по Лукояновскому району Нижегородской области (межрайонное);

ГБУЗ НО «Первомайская центральная районная больница»;

ГБУ НО «Государственное ветеринарное управление городского округа город Первомайск»

отдел государственной статистики г. Нижнего Новгорода (в г. Первомайске);

Первомайское районное отделение Нижегородской области общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и Правоохранительных органов;

Первомайская городская организация Нижегородской областной организации имени Александра Невского «Всероссийское общество инвалидов»;

ОПС Первомайска Арзамасского почтамта (отделение почтовой связи);

телекоммуникационная компания «Ростелеком»;

Государственное казенное учреждение Нижегородской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа город Первомайск».

3.5. Организует разработку проектов правовых актов, муниципальных программ, планов по осуществлению единой политики социального развития городского округа, транспортной политики и координирует их реализацию.

3.6. Осуществляет взаимодействие с федеральными и областными органами законодательной и исполнительной власти по вопросам социальной и внутренней политики, а так же правоохрнительными органами, органами прокуратуры и военкомата, средствами массовой информации.

3.7. В случае временного отсутствия главы местного самоуправления городского округа осуществляет полномочия главы администрации в рамках, определенных Уставом городского округа город Первомайск Нижегородской области.

3.8. Председательствует в комиссиях:

в санитарно-противоэпидемической комиссии;

по организации охраны территории городского округа от заноса заразных болезней животных;

по охране труда;

по делам несовершеннолетних и защите их прав;

по определению необходимости временного помещения ребенка (детей) в специализированные учреждения, осуществляющие социальную реабилитацию несовершеннолетних, учреждения здравоохранения, семьи граждан в форме предварительной опеке (попечительства);

по вопросам профилактики жестокого обращения с детьми и случаев насилия над несовершеннолетними в городском округе;

по вопросам профилактики правонарушений в городском округе;

по содействию и созданию условий по формированию доступной для инвалидов среды жизнедеятельности в городском округе;

в конкурсной комиссии по организации транспортного обслуживания населения автомобильным транспортом в границах городского округа;

в межведомственной комиссии в сфере потребительского рынка и услуг в городском округе;



по назначению социальных выплат на газификацию домовладений и определения права на льготный целевой кредит;

в единой комиссии по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для нужд городского округа город Первомайск Нижегородской области;

по обследованию автобусных маршрутов на территории городского округа;

по жилищным вопросам;

в межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области.

3.9. Представляет интересы администрации городского округа (без доверенности) в городской Думе городского округа город Первомайск Нижегородской области и других органах и организациях по вопросам, относящимся к его компетенции.

3.10. Рассматривает и отвечает на письма и обращения граждан, организаций всех форм собственности по вопросам, относящимся к его компетенции.

3.11. Проводит прием граждан по вопросам, относящимся к его компетенции.

#### **4. Заместитель главы администрации, начальник отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества**

4.1. Координирует деятельность отраслевых структурных подразделений администрации городского округа, городских служб, предприятий и организаций различных форм собственности на территории городского округа по вопросам:

ведения реестра муниципальной собственности;

обеспечения эффективного управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности;

подготовки предложений по приватизации муниципального имущества и о приеме объектов в муниципальную собственность;

резервирования земель и изъятия, в том числе путем выкупа земельных участков в границах городского округа для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель городского округа;

разработки и реализации документов территориального планирования, в том числе генерального плана;

разработки и реализации генерального плана развития городского округа, инженерной и транспортной инфраструктуры, размещения всех видов строительства;

утверждения генерального плана городского округа, правил землепользования и застройки;

реализации федеральных программ, федеральных и областных законов, других нормативно-правовых актов в сфере строительства;

регулирования процессов формирования и исполнения государственных и муниципальных программ по строительству, реконструкции всех видов объектов, инженерной, транспортной инфраструктуры, а также объектов социальной сферы;

реализации правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа;

выдачи разрешений на установку рекламных конструкций на территории городского округа, аннулирования таких разрешений, выдачи предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций на территории городского округа, осуществляемые в соответствии с федеральным законом «О рекламе»;

регулирования процессов в области архитектуры и градостроительства на территории городского округа;

повышения уровня архитектурно-художественной выразительности застройки, благоустройства и озеленения территорий;

осуществления социально-экономической стратегии по преобразованию и развитию строительного комплекса, строительству, реконструкции всех видов объектов, инженерной, транспортной инфраструктуры, объектов социальной сферы;

реализации концепции по привлечению инвестиций в строительный комплекс;

осуществления контроля за строительством, расширением, реконструкцией, техническим перевооружением всех видов объектов капитального строительства, а также инженерной, транспортной инфраструктуры, объектов социальной сферы, строительство которых осуществляется за счет бюджетных средств;

строительства жилья, разработки и реализации целевых комплексных программ развития и обновления жилищного фонда и строительства иных объектов;

обеспечения развития капитального строительства и реконструкции объектов на территории городского округа;

переустройства и перепланировки жилого помещения;

перевода жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое помещение;

утверждения подготовленной на основе генерального плана городского округа документации по планировке территории, выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа;

утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа, ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа;

организации строительства и создание условий для жилищного строительства;

организации создания муниципальных предприятий и учреждений сферы строительства, архитектуры.

4.2. В непосредственном подчинении находятся:

сектор по управлению муниципальным имуществом;

сектор капитального строительства.

4.3. Организует разработку проектов правовых актов, муниципальных программ, планов по вопросам строительства и инвестиций, благоустройства и муниципального имущества, эффективного функционирования коммунального и городского комплекса и координирует их реализацию.

4.4. Осуществляет взаимодействие с федеральными и областными органами законодательной и исполнительной власти по вопросам строительства и инвестиционной политики, а так же правоохранительными органами.

4.5. В случае временного отсутствия главы местного самоуправления городского округа осуществляет полномочия главы администрации в рамках, определенных Уставом городского округа город Первомайск Нижегородской области.

4.6. Председательствует в комиссиях:

по проведению аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории городского округа город Первомайск Нижегородской области;

по внесению изменений в сведения государственного кадастра недвижимости;

по списанию муниципального имущества;

по проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков;

по вопросам создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа город Первомайск Нижегородской области, относящихся к собственности городского округа город Первомайск Нижегородской области;

по выбору земельных участков для строительства и предварительному согласованию места размещения объектов на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области;

по согласованию переустройства и (или) перепланировки жилых помещений и нежилых помещений в многоквартирных домах;

по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение;

по осуществлению муниципального контроля за использованием земель на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области;

по приватизации муниципального имущества;

по рассмотрению заявлений о принятии заявителей на учет в качестве нуждающихся в бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства;

по выбору многодетными семьями земельных участков из Перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства;

по подтверждению проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области;

по безопасности дорожного движения;

по выявлению ветхих и аварийных деревьев на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области;

по реализации на территории городского округа муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области на 2018-2022 годы»;

по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области;

административной комиссии городского округа город Первомайск Нижегородской области.

4.7. Представляет интересы администрации городского округа (без доверенности) в городской Думе и других органах и организациях по вопросам, относящимся к его компетенции.

4.8. Рассматривает и отвечает на письма и обращения граждан, организаций всех форм собственности по вопросам, относящимся к его компетенции.

4.9. Проводит прием граждан по вопросам, относящимся к его компетенции.».

---