

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Первомайск, город Первомайск, улица Чкалова, земельный участок 20а, с кадастровым номером 52:56:0600002:6228, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, и признания аукциона несостоявшимся (лот №1)

15.09.2023, 14:00

г. Первомайск, пл. Ульянова, д. 2, зал заседаний

На заседании постоянно действующей комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков;

Гаврилова И.В. – начальник управления правового и информационного обеспечения администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области, и.о. председателя комиссии;

Мелешина О.А. – начальник сектора по управлению муниципальным имуществом отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Климова Н.И. – главный архитектор отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области;

Мубарякшина Л.П. – главный аналитик сектора по управлению муниципальным имуществом отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Аукцион по продаже земельного участка проводится в соответствии с постановлением администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области 09.08.2023 № 923 «О проведении аукциона по продаже земельных участков».

Информация о проведении аукциона была опубликована в газете «Районный вестник» от 16 августа 2023 года, размещена на официальном сайте администрации городского округа г. Первомайск Нижегородской области www.1maysk.ru и на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru.

Заявки принимались по рабочим дням с 17.08.2023 с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов до 12-00 часов 13.09.2023 по адресу: Нижегородская область, г. Первомайск, пл. Ульянова, д. 2, каб. 54.

Предметом аукциона является: земельный участок площадью 1000 кв. м из земель населенных пунктов с кадастровым номером 52:56:0600002:6228, расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Первомайск, город Первомайск, улица Чкалова, земельный участок 20а, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена земельного участка: 323000 (триста двадцать три тысячи) рублей.

Размер задатка: 323000 (триста двадцать три тысячи) рублей.

Шаг аукциона: 9000 (девять тысяч) рублей.

На приобретение предмета аукциона поступила одна заявка.

Заявка № 1 поступила 23 августа 2023 года в 08 часов 25 минут от Воробьева Сергея Васильевича. К заявке приложены:

- копия документа, подтверждающего внесение задатка;
- копия паспорта заявителя.

Поскольку все документы представлены в полном объеме, поступление задатка на счет организатора аукциона подтверждается выпиской из лицевого счета № 05243000840 от 24.08.2023, **комиссия решила:**

Признать Воробьева Сергея Васильевича единственным участником аукциона по продаже земельного участка площадью 1000 кв. м из земель населенных пунктов с кадастровым номером 52:56:0600002:6228, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Первомайск, город Первомайск, улица Чкалова, земельный участок 20а, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства (лот № 1).

В соответствии с п.п. 9, 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по продаже земельного участка площадью 1000 кв. м из земель населенных пунктов с кадастровым номером 52:56:0600002:6228, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Первомайск, город Первомайск, улица Чкалова, земельный участок 20а, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, несостоявшимся, так как на участие в аукционе была подана только одна заявка и один претендент был признан участником аукциона.

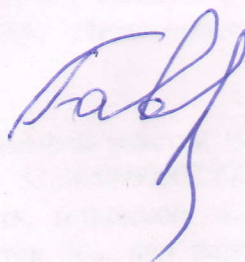
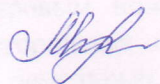
Единственному признанному участнику Воробьеву Сергею Васильевичу направить в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, при этом выкупную стоимость по договору купли-продажи земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Задаток, внесенный Воробьевым Сергеем Васильевичем на счет организатора аукциона, засчитывается в счет оплаты покупки земельного участка.

Подписанный протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 1000 кв. м из земель населенных пунктов с кадастровым номером 52:56:0600002:6228, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Первомайск, город Первомайск, улица Чкалова, земельный участок 20а, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства (лот № 1), является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка.

Решение принято единогласно.

И.о.председателя комиссии

Секретарь комиссии



И.В.Гаврилова

О.А.Мелешина