

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка
(процедура «Аукцион №5326440»)

22 апреля 2024 года, 10:00

г. Первомайск, пл. Ульянова, д. 2, зал заседаний

На заседании постоянно действующей комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков присутствовали:

Гаврилова И.В. – начальник управления правового и информационного обеспечения администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области, и.о. председателя комиссии;

Мелешина О.А. – начальник сектора по управлению муниципальным имуществом отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Климова Н.И. – главный архитектор отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области;

Мубарякшина Л.П. – главный аналитик сектора по управлению муниципальным имуществом отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, проводится в соответствии с постановлением администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области от 05.03.2024 № 268 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка».

Информация о проведении аукциона в электронной форме была размещена на официальном сайте администрации городского округа г. Первомайск Нижегородской области www.1maysk.ru, на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на электронной торговой площадке «Фабрикант <https://www.fabrikant.ru/>».

Заявки принимались с 08-00 часов 20.03.2024 по 12-00 часов 17.04.2024 на электронной торговой площадке «Фабрикант <https://www.fabrikant.ru/>».

Продавец – администрация городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Предметом аукциона является: право на заключение договора аренды земельного участка площадью 725 кв.м с кадастровым номером 52:56:0600001:3880, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Первомайск, ул. Горького, д. 8, из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 292900 (двести девяносто две тысячи девятьсот) рублей (определена на основании отчета независимого оценщика № 2024-РС-15 от 20.02.2024, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности без учета платы за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения).

Шаг аукциона: 8000 (восемь тысяч) рублей;

Размер задатка: 292900 (двести девяносто две тысячи девятьсот) рублей.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица
1	Сысоев Дмитрий Анатольевич, ИНН 522401658767
2	Костыгов Лев Олегович, ИНН 352527446700

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона сделано: Костыговым Львом Олеговичем, проживающим по адресу: г. Вологда, Технический переулок, д. 35, кв. 99, и составило: 316 900 (триста шестнадцать тысяч девятьсот) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона сделано: Сысоевым Дмитрием Анатольевичем, проживающим по адресу: Нижегородская область, г. Первомайск, ул. Клубная, д. 9, кв. 6, и составило: 324 900 (триста двадцать четыре тысячи девятьсот) рублей.

Результаты аукциона:

Победителем аукциона признан: Сысоев Дмитрий Анатольевич.

Цена предмета аукциона составила: 324 900 (триста двадцать четыре тысячи девятьсот) рублей.

Победитель обязан подписать договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет", и не позднее чем через тридцать дней после завершения торгов и оформления протокола.

И.о. председателя комиссии

Секретарь комиссии

И.В.Гаврилова

О.А.Мелешина