

ПРОТОКОЛ

открытого аукциона по продаже земельного участка площадью 1307 квадратных метров из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Первомайск, пер. Некрасова, земельный участок 1В, кадастровый номер 52:56:0600001:9202, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (лот № 2)

07 февраля 2024 года, 10:00

г. Первомайск, пл. Ульянова, д. 2, зал заседаний

На заседании постоянно действующей комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков присутствовали:

Крепков А.А. – заместитель главы администрации, начальник отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области, председатель комиссии;

Мелешина О.А. – начальник сектора по управлению муниципальным имуществом отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Гаврилова И.В. – начальник управления правового и информационного обеспечения администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области;

Климова Н.И. – главный архитектор отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области;

Мубарякшина Л.П. – главный аналитик сектора по управлению муниципальным имуществом отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Аукцион по продаже земельного участка проводится в соответствии с постановлением администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области от 15.12.2023 № 1599 «О проведении аукциона по продаже земельных участков».

Информация о проведении аукциона была опубликована в газете «Районный вестник» от 27 декабря 2023 года и размещена на официальном сайте администрации городского округа г. Первомайск www.1maysk.ru и на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru.

Заявки принимались по рабочим дням с 09.01.2024 с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов по адресу: Нижегородская область, г. Первомайск, пл. Ульянова, д. 2, каб. 54. Окончание приема заявок 12-00 часов 02.02.2024.

Предметом аукциона является: земельный участок площадью 1307 квадратных метров из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Первомайск, пер. Некрасова, земельный участок 1В, кадастровый номер 52:56:0600001:9202, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 422000 (четырееста двадцать две тысячи) рублей (определена на основании отчета об оценке № 2023-РС-129 от 28.11.2023, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности без учета платы за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения).

Шаг аукциона: 12000 (двенадцать тысяч) рублей;

Размер задатка: 422000 (четыреста двадцать две тысячи) рублей.

Ведущий аукциона (аукционист): Мубарякшина Лариса Петровна.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование (ФИО)	Номер карточки
1	Синельников Александр Михайлович	1
2	Ванькова Елена Михайловна	2

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона сделано:

Синельников Александр Михайлович
проживающим по адресу: Нижегородская область, г. Гербовая, ул. Мотавкина д. 6 кв. 1
и составило: 650000 (шестьсот пятьдесят тысяч) рублей

Последнее предложение о цене предмета аукциона сделано:

Ваньковой Еленой Михайловной
проживающим по адресу: Нижегородская область, г. Гербовая, ул. Социалистическая д. 3 кв. 1
и составило: 662000 (шестьсот шестьдесят две тысячи) рублей

Результаты аукциона:

Победителем аукциона признан:

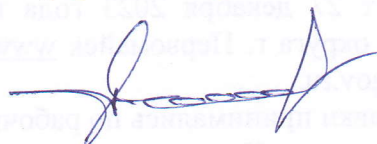
Ванькова Елена Михайловна

Цена предмета аукциона составила:

662000 (шестьсот шестьдесят две тысячи) рублей

Победитель обязан подписать договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет", и не позднее чем через тридцать дней после завершения торгов и оформления протокола

Председатель комиссии



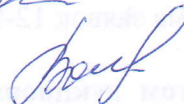
А.А.Крепков

Секретарь комиссии



О.А.Мелешина

Победитель аукциона



Е.М. Ванькова