

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 24 кв.м с кадастровым номером 52:56:0600001:9057, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Первомайск, г. Первомайск, ул. Гагарина, земельный участок 12А/2, из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, и признания аукциона несостоявшимся  
(лот №12)

24.03.2023, 14:00

г. Первомайск, пл. Ульянова, д. 2, зал заседаний

На заседании постоянно действующей комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков присутствовали:

**Крепков А.А.** – заместитель главы администрации, начальник отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области, председатель комиссии;

**Мелешина О.А.** – начальник сектора по управлению муниципальным имуществом отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

**Гаврилова И.В.** – начальник управления правового и информационного обеспечения администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области;

**Климова Н.И.** – главный архитектор отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области;

**Мубарякшина Л.П.** – главный аналитик сектора по управлению муниципальным имуществом отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области.

Аукцион на право заключения договоров аренды земельного участка проводится в соответствии с постановлением администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области от 14.02.2023 № 155 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Информация о проведении аукциона была опубликована в газете «Районный вестник» от 22 февраля 2023 года, размещена на официальном сайте администрации городского округа г. Первомайск [www.1maynsk.ru](http://www.1maynsk.ru) и в системе ГИС ТОРГИ (извещение 21000006320000000009).

Заявки принимались по рабочим дням с 27.02.2023 по 21.03.2023 с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов по адресу: Нижегородская область, г. Первомайск, пл. Ульянова, д. 2, каб. 54. Прием заявок закончился 22.03.2023 в 12-00 часов.

Предметом аукциона является земельный участок площадью 24 кв.м с кадастровым номером 52:56:0600001:9057, расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Первомайск, г. Первомайск, ул. Гагарина, земельный участок 12А/2, из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

Начальная стоимость годовой арендной платы – 33190 (тридцать три тысячи сто девяносто) рублей.

Размер задатка: 33190 (тридцать три тысячи сто девяносто) рублей.

Шаг аукциона: 900 (девятьсот) рублей.

На приобретение предмета аукциона поступила одна заявка.



Заявка № 1 поступила 14 марта 2023 года в 16 часов 20 минут от Полуяновой Надежды Петровны. К заявке приложены:

- копия документа, подтверждающего внесение задатка;
- копия паспорта заявителя.

Поскольку все документы представлены в полном объеме, поступление задатка на счет организатора аукциона подтверждается выпиской из лицевого счета № 05243000840 от 21.03.2023, комиссия решила:

Признать Полуянову Надежду Петровну единственным участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 24 кв.м с кадастровым номером 52:56:0600001:9057, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Первомайск, г. Первомайск, ул. Гагарина, земельный участок 12А/2, из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

В соответствии с п.п. 9, 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 24 кв.м с кадастровым номером 52:56:0600001:9057, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Первомайск, г. Первомайск, ул. Гагарина, земельный участок 12А/2, из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, несостоявшимся, так как на участие в аукционе была подана только одна заявка и один претендент был признан участником аукциона.

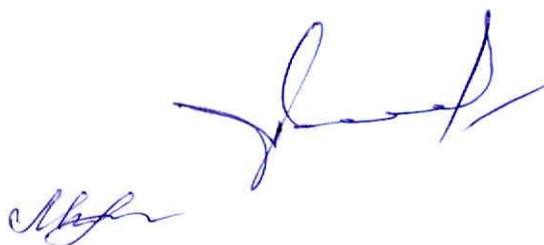
Единственному признанному участнику Полуяновой Надежде Петровне направить в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Задаток, внесенный Полуяновой Надеждой Петровной на счет организатора аукциона, засчитывается в счет оплаты аренды земельного участка.

Подписанный протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 24 кв.м с кадастровым номером 52:56:0600001:9057 расположенного по адресу Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Первомайск, г. Первомайск, ул. Гагарина, земельный участок 12А/2, из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.А.Крепков

О.А.Мелешина