**Заключение**

**об оценке проекта акта**

**1. Общие сведения:**

*Регулирующий орган:*

Сектор коммунального и городского хозяйства отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области

*Наименование регулирующего акта:*

«Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета городского округа город Первомайск Нижегородской области на возмещение затрат организаций, осуществляющих управление и обслуживание многоквартирного жилого фонда, расположенного на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области на приобретение дезинфицирующих средств» (далее – проект)

**2. Описание существующей проблемы:**

*Причины муниципального вмешательства:*

Настоящий проект разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06 сентября 2016 года № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставлением субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждением), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и устанавливает порядок оказания финансовой помощи управляющей организации, товариществу и/или кооперативу, обслуживающей организации.

*Цель введения акта:*

Проект постановления регулирует Порядок предоставления субсидий из бюджета городского округа город Первомайск Нижегородской области на возмещение затрат организаций, осуществляющих управление и обслуживание многоквартирного жилого фонда, расположенного на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области на приобретение дезинфицирующих средств

*Риски, связанные с текущей ситуацией:*

Дезинфекция не входит в Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядка их оказания и выполнения. Проведение дезинфекции осуществляется как дополнительные работы, отражается в договоре управления многоквартирным домом и утверждается на общем собрании собственников.

В настоящее время Минстрой рекомендовал управляющим компаниям отменить проведение очных собраний жильцов до периода официальной отмены режима полной самоизоляции. Таким образом принять решение на общем собрании собственников многоквартирного дома о необходимости проведения дезинфекции мест общего пользования многоквартирных домов в рамках работы по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции CОVID-19 невозможно. Да и собственники вряд ли согласились бы нести дополнительные расходы в кризисной ситуации.

При этом, управляющая организация, товарищество и/или кооператив, обслуживающие организации не имеют права самостоятельно изменять размер платы за содержание жилья из-за проведения дополнительных работ дезинфекции дома, но может провести профилактические мероприятия по дезинфекции самостоятельно за свой счет.

За счет дополнительных затрат уменьшится объем работ по текущему ремонту многоквартирного жилого фонда.

*Последствия, если никаких действий не будет предпринято:*

Невозможно добиться значимых результатов в обеспечении комфортных условий для создания благоприятных условий для проживания населения, охраны их здоровья и личной безопасности.

*Социальные группы, экономические сектора или территории, на которые оказывается воздействие:*

Юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальный предприниматель, зарегистрированные на территории городского округа в установленном законом порядке, осуществляющие управление и обслуживание многоквартирного жилого фонда.

**3. Цели регулирования:**

*Основные цели регулирования:*

- создание благоприятных условий для проживания населения, охраны их здоровья и личной безопасности на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области;

- поддержка юридических лиц (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальный предприниматель, зарегистрированные на территории городского округа в установленном законом порядке, осуществляющие управление и обслуживание многоквартирного жилого фонда, расположенные на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области.

*Обоснование неэффективности действующего в рассматриваемой сфере регулирования:*

Отсутствует

**4. Возможные варианты достижения поставленной цели:**

*Невмешательство:*

Вариант не предполагается.

*Совершенствование применения существующего регулирования:*

*-*

*Саморегулирование:*

Вариант не предполагается.

*Прямое муниципальное регулирование:*

направлено на достижение поставленных целей.

*Какие инструменты могут быть использованы для достижения поставленной цели:*

Реализация Порядка предоставления субсидий из бюджета городского округа город Первомайск Нижегородской области на возмещение затрат организаций, осуществляющих управление и обслуживание многоквартирного жилого фонда, расположенного на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области на приобретение дезинфицирующих средств

*Качественное описание и количественная оценка соответствующего воздействия* (если возможно): -

**5. Публичные консультации:**

*Стороны, с которыми были проведены консультации:*

1. Союз «Торгово-промышленная палата Нижегородской области»

2. Аппарат уполномоченного по защите прав предпринимателей в Нижегородской области

*Основные результаты консультаций:*

Получены ответы на поставленные вопросы относительно актуальности, корректности проекта, влиянии проекта на конкурентную среду и т.д.

В период проведения публичных консультаций от союза «Торгово-промышленной палаты Нижегородской области» поступили предложения и замечания по проекту, которые частично учтены при корректировке проекта.

**6. Рекомендуемый вариант регулирующего решения:**

*Описание выбранного варианта:*

Регулирующим решением является принятие проекта постановления администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета городского округа город Первомайск Нижегородской области на возмещение затрат организаций, осуществляющих управление и обслуживание многоквартирного жилого фонда, расположенного на территории городского округа город Первомайск Нижегородской области на приобретение дезинфицирующих средств»

*Ожидаемые выгоды и издержки от реализации выбранного варианта:*

Издержки от реализации принятого нормативного правового акта не ожидаются.

*Необходимые меры, позволяющие минимизировать негативные последствия применения соответствующего варианта:*

Негативных последствий от принятия постановления не предполагается.

*Период воздействия:*

Долгосрочный.

**7. Информация об исполнителях:**

Сектор коммунального и городского хозяйства отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области Ситников Александр Владимирович

Рабочий телефон: 8 (83139) 2-17-96.

Начальник сектора коммунального

и городского хозяйства отдела

архитектуры, капитального строительства

и муниципального имущества администрации А.В.Ситников